



Prefeitura Municipal de Campinas

Data: 15/05/2018
Hora: 15:18

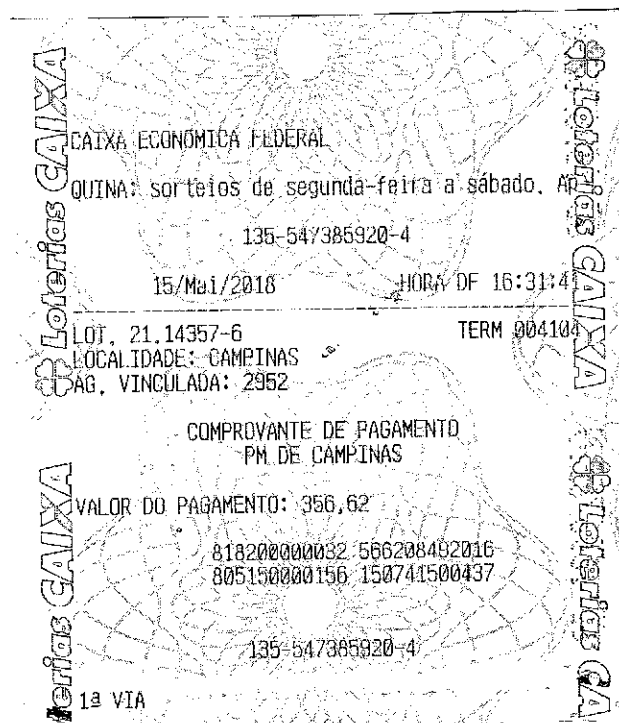
Bloquete 2ª via IPTU

Tipo de Benefício : Lei Complementar n. 42/2013 / Lei : LEI COMPLEMENTAR 42,

Cód. Cartográfico: 3423.31.30.0353_01001 Inscrição Anterior: 02-014177000
Endereço do Imóvel: RUA DOM FRANCISCO DE CAMPOS BARRETO, 295
Loteamento: ARRUAAMENTO NOVA CAMPINAS Quarteirão/Quadra: 00739-39 Lote/Sub-lote: 017-
Bairro: ARRUAAMENTO NOVA CAMPINAS - CAMPINAS (SP) CEP: 13.092-160

| IPTU - Imposto Predial Urbano | | | | | | | | |
|----------------------------------|--------------|-------------|------------|------------|------------|---------------|---------------|------------|
| Ano | Mês Parcelas | Valor(UFIC) | Valor(R\$) | Juros(R\$) | Multa(R\$) | Correção(R\$) | Desconto(R\$) | Total(R\$) |
| 2018 | 1 4 | 78,3103 | 265,52 | 0,51 | 1,59 | 0,00 | 0,00 | 267,62 |
| Taxa de Coleta e Remoção de Lixo | | | | | | | | |
| Ano | Mês Parcelas | Valor(UFIC) | Valor(R\$) | Juros(R\$) | Multa(R\$) | Correção(R\$) | Desconto(R\$) | Total(R\$) |
| 2018 | 1 4 | 26,0429 | 88,30 | 0,17 | 0,53 | 0,00 | 0,00 | 89,00 |

| Documento | Data de Vencimento | Valor (R\$) | Autenticação Mecânica |
|-----------|--------------------|-------------|-----------------------|
| 151507415 | 15/05/2018 | 356,62 | |



Carta

9812395428 DR/SP1
Prefeitura Municipal
de Campinas
Correios

Data de Postagem
04/01/2018

Contribuinte/Responsável
ESPOLIO DE ALVARO BACELO RAGGHIANI
Código Cartográfico 3423.31.30.0353.01001 Código do Imóvel 014.177.000 Receita 02 Cód. Imob. 569 Emissão 01/2018
Endereço de Entrega
RUA ANTONIO LAPA 000.750 CP
CAMBUÍ
13025-241 CAMPINAS SP



Demonstrativo de Lançamento

| | | | | | | | |
|---|--|---------------------|--|--|--|-----------------------|---------------------|
| IPTU / TAXAS - 2018 | | Nº Aviso | Emissão | Imobiliaria | Desconto Administrativo | Código Cartográfico | |
| | | 151620 | 01/2018 | 569 | NÃO | 3423.31.30.0353.01001 | |
| Contribuinte | | | | Responsável (Compromissário, contratante e demais casos) | | | |
| MAGALY DE F D FRANCESCHINI E OU | | | | ESPOLIO DE ALVARO BACELO RAGGHIANI | | | |
| Endereço do Imóvel | | | | Número | Complemento | Cep | Zoneamento |
| RUA DOM FRANCISCO DE CAMPOS BARRETO | | | | 000.295 | | 13092-160 | A |
| Bairro / Loteamento | | Quarteirão / Quadra | Lote / Sublote | Fator Depreciação | Idade Imóvel | Uso Imóvel | |
| ARRUAMENTO NOVA CAMPINAS | | 00739-39 | 017- | 0,6850 | 1967 | 2 - Residencial | |
| Classificação do imóvel - Tipo/Padrão/Subpadrão | | Valor da UFIC | Aliquota | Desc Fixo - UFIC | Área total Construída (m²) | Área do Terreno (m²) | Área Excedente (m²) |
| RH-5.0 Residencial Horizontal | | | 0,7000 | 160.0000 | 308,20 | 558,00 | 0,00 |
| UFIC - Valor | | UFIC - Valor | Fatores terreno / Produtos e Fatores de Correção | | Fatores construção / Produto e Fatores de Correção | | |
| EXERCÍCIO | | 14,00 | 0,3718 | 301 | | 1,0000 | |
| Valores | | RS | UFIC | Imposto | | RS | UFIC |
| Valor m² da Construção | | 1.575,73 | 464,7348 | Imposto | | 5.218,92 | 1.539,2326 |
| Valor da Construção | | 332.663,35 | 98.113,4168 | (+/-) Imposto com Limitador | | 2.920,71 | 861,4133 |
| Valor m² do Terreno | | 976,50 | 288,0010 | (+/-) Taxa de Lixo | | 971,31 | 285,4719 |
| Valor do Terreno | | 544.884,87 | 160.704,5580 | (-) Valor Pago/Aproveitado | | 0,00 | 0,0000 |
| Valor da Área Excedente | | 0,00 | 0,0000 | (-) Valor Total Lançado | | 3.892,02 | 1.147,8852 |
| Valor Venal do Imóvel | | 877.548,23 | 258.817,9748 | (-) Desc. à Vista 4,00% | | 155,68 | 45,9154 |
| | | | | (-) Cota Única | | 3.736,34 | 1.101,9697 |
| | | | | (-) Desc. Parcelas 0% | | 0,00 | 0,0000 |
| | | | | 11 PARCELAS DE | | 353,82 | 104,3532 |
| Isenção / Redução do IPTU | | | | | | | |

Utilize repelentes registrados na ANVISA à base de DEET, Icaridina e IR 3535. Utilize-o conforme indicado no rótulo.

Utilize preservativos em todas as relações sexuais durante toda a gestação, mesmo que seu parceiro não esteja com qualquer sintoma.

PARA USO EXCLUSIVO DOS CORREIOS

| | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> MUDOU-SE | <input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO | REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM: / / |
| <input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE | <input type="checkbox"/> AUSENTE | |
| <input type="checkbox"/> NÃO EXISTE O Nº INDICADO | <input type="checkbox"/> FALECIDO | ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR |
| <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO | <input type="checkbox"/> INF. ESCRITA POR TERCEIROS | |
| <input type="checkbox"/> RECUSADO | <input type="checkbox"/> | |

Remetente:
Prefeitura Municipal de Campinas - Av. Anchieta, 200 - CEP: 13015-904 - Campinas/SP

