

**CONDOMÍNIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07**

AV. HIGIENÓPOLIS, 210, CENTRO, LONDRINA-PR  
 Locatário: DIEGO ALEXSANDER GONÇALO PAULA GARCIA - CPF: 047.022.919-55 BI./Qd.: TORRE-SL. 1503  
 Proprietário: BRANCA CARDIA IMBASSAHY SANTOS - CPF: 857.133.769-15


**Recibo do Pagador**  
 Rateio das despesas de novembro/2020  
**Vencimento: 05/12/2020**

| Descrição                        | Fração           |                 |                  |                  | Total            |
|----------------------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|------------------|
|                                  | TORRE            | LOJAS           | TORRE E LOJAS    | T/L COMUM        |                  |
| RATEIO DAS DESPESAS              |                  |                 |                  |                  |                  |
| FOLHA DE PAGAMENTO               | 2.969,61         |                 |                  | 8.974,42         | 11.944,03        |
| INSS, FGTS E PIS                 | 1.424,46         |                 |                  | 6.445,70         | 7.870,16         |
| VALE TRANSPORTE                  | 127,50           |                 |                  | 204,00           | 331,50           |
| RESCISÃO COMPLEMENTAR            |                  |                 |                  | 142,86           | 142,86           |
| FUNDO P/ 13º SALÁRIO E FÉRIAS    | 811,00           |                 |                  | 3.811,00         | 4.622,00         |
| ASSISTÊNCIA MÉDICA/SECOVIMED     | 125,56           |                 |                  | 376,68           | 502,24           |
| CESTA BÁSICA P/ FUNCIONÁRIOS     | 942,56           |                 |                  | 2.817,65         | 3.760,21         |
| COPEL                            | 4.248,67         | 94,88           |                  |                  | 4.343,55         |
| SANEPAR                          | 6.838,92         | 212,97          |                  |                  | 7.051,89         |
| MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES        | 5.600,19         |                 |                  |                  | 5.600,19         |
| SERCOMTEL                        | 206,22           |                 |                  |                  | 206,22           |
| MATERIAL DE EXPEDIENTE           |                  |                 | 266,50           |                  | 266,50           |
| MATERIAL DE LIMPEZA              | 166,36           | 300,62          |                  |                  | 466,98           |
| NET TV (PORTARIA)                | 64,00            |                 |                  |                  | 64,00            |
| ALUGUEL TOALHEIRO                |                  | 81,18           |                  |                  | 81,18            |
| SERVIÇO DE SEGURANÇA             |                  |                 | 6.642,00         |                  | 6.642,00         |
| HONORÁRIO ADMINISTRAÇÃO          |                  |                 | 2.612,50         |                  | 2.612,50         |
| HONORÁRIO DE SÍNDICO             |                  |                 | 2.325,12         |                  | 2.325,12         |
| SEGURO DE VIDA 4/36 PARCELA      | 79,76            |                 |                  | 239,29           | 319,05           |
| TAXA CORPO DE BOMBEIROS          |                  |                 | 818,79           |                  | 818,79           |
| MANUTENÇÃO PORTAS CORTA FOGO     | 809,95           |                 |                  |                  | 809,95           |
| CONCERTO BOMBA 2 CISTERNA        | 1.285,00         |                 |                  |                  | 1.285,00         |
| DESENTUPIMENTO VASO SANITÁRIO    |                  | 280,00          |                  |                  | 280,00           |
| MATERIAL ELÉTRICO                | 82,50            | 82,50           |                  |                  | 165,00           |
| TELEFONE P/ PORTARIA             | 85,00            |                 |                  |                  | 85,00            |
| TARIFAS BANCÁRIAS                | 330,66           | 51,84           | 101,00           |                  | 483,50           |
| <b>TOTAL RATEIO DAS DESPESAS</b> | <b>26.197,92</b> | <b>1.103,99</b> | <b>12.765,91</b> | <b>23.011,60</b> | <b>63.079,42</b> |

**Nº Doc.: 11287\*\* AVISO: POR DETERMINAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS FICA PROIBIDO A COLOCAÇÃO DE SACOS DE LIXO NA ANTI-CÂMERA DO ANDAR POR SER ROTA DE FUGA, DEVENDO SER LEVADO PELO CONDÔMINO ATÉ AS LIXEIRAS NA GARAGEM.**

|                              |                       |                                |                       |                       |
|------------------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| TAXA DE CONDOMÍNIO .....     | 655,32                | Fundo de Reserva .....         | 65,54                 |                       |
| Ag.Cod.Cedente: 4537/4495675 | Data Doc.: 01/12/2020 | Nosso Nº: 000000011287-9       | Carteira: 101         | Aceite: N Especie: DM |
|                              |                       | Valor do título: <b>720,86</b> | Autenticação mecânica |                       |

**ESCRITÓRIO LUIZA-Fone:(43)3322-1131**

 **033-7 03399.44951 67500.000004 11287.901018 9 84600000072086**

|   |                 |         |            |                       |                          |
|---|-----------------|---------|------------|-----------------------|--------------------------|
| Local de Pagamento  |                 |         |            |                       | Vencimento               |
| Até o vencimento pagável em qualquer banco. Após somente Banco Santander.                   |                 |         |            |                       | <b>05/12/2020</b>        |
| Beneficiário  |                 |         |            |                       | Agência/Cód.             |
| CONDOMÍNIO LONDRINA TRADE CENTER - CNPJ: 78.972.585/0001-07                                 |                 |         |            |                       | 4537/4495675             |
| Data do Documento   | Nº do Documento | Especie | Aceite:    | Data de Processamento | Nosso Número             |
| 01/12/2020  | 11287           | DM      | N          | 01/12/2020            | 000000011287-9           |
| Uso do Banco  | Carteira        | Moeda   | Quantidade | Valor                 | (=) Valor do Documento   |
|   | 101 RCR         | R\$     |            |                       | <b>720,86</b>            |
| Instruções: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)                                     |                 |         |            |                       | (-) Desconto/Abatimentos |
| Banco não receber após 31 dias do vencimento.   |                 |         |            |                       | (-) Outras Deduções      |
| Após vencimento multa de 2% + juros de 1% ao mês + correção monetária conf.determina a lei. |                 |         |            |                       | (+) Mora/Multa           |
|   |                 |         |            |                       | (+) Outros Acréscimos    |
|   |                 |         |            |                       | (=) Valor Cobrado        |

Pagador: Locatário: DIEGO ALEXSANDER GONÇALO PAULA GARCIA - CPF: 047.022.919-55 BI./Qd.: TORRE-SL. 1503  
 Proprietário: BRANCA CARDIA IMBASSAHY SANTOS - CPF: 857.133.769-15  
 AV. HIGIENÓPOLIS, 210 SALA 1503 - CENTRO - LONDRINA-PR CEP: 86020-080



Ficha de Compensação/Autenticação Mecânica