



Dados do Favorecido
 5801 - FIRST OFFICE FLAT
 AL. LORENA, 800
 CEP: 01424-004 CNPJ: 03.547.950/0001-29

Sacado: MARCELO O F FIGUEIREDO SANTOS
 CPF: 944.814.588-87 Unidade: 000202
 Código de Acesso ao Portal: 41C05CB6
 Recibo: 25888196 Emissão: 448

Mensagens da Administradora

ATENÇÃO:

Atendendo às Circulares do Banco Central do Brasil nºs 3.461/09, 3.596/12 e 3.656/13, a partir de 01/08/2017, os registros de títulos transmitidos que não contenham a informação do CPF/CNPJ do pagador ou que contenham CPF/CNPJ inválido serão automaticamente rejeitados pelo sistema e não poderão ser pagos. Atualize seus dados cadastrais para não ficar inadimplente.

Acesse www.lellocondominios.com.br/resolvafacil ou ligue (11) 2797-7583.

Composição da Arrecadação

Verba	Valor	Verba	Valor
1002 - COTA CONDOMINIAL DEZ/2018	668,53		
3002 - FUNDO DE RESERVA	35,19		

Resumo Financeiro Período

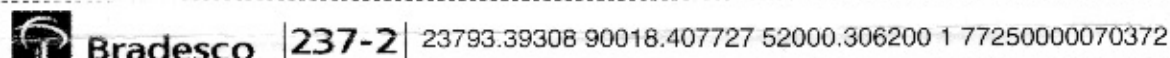
01/10/2018 a 31/10/2018

Inadimplência

	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Saldo			
CONTA CONDOMINIO	63.143,75	182.085,51	-185.649,65	59.579,61	Condomínios em atraso:	RS	79.447,23
FUNDO DE RESERVA	6.047,56	7.849,35	-14.277,00	1.619,89	Cotas Negociadas(acordos):	RS	2.104,48
							81.551,71
					Cotas não negociadas:	118 Cotas	
						20 Unidades	
					Conta Ordinária:	RS	76.036,64
					Conta Extraordinária:	RS	3.410,59
	Saldo Final	71.191,31	189.934,87	-109.926,65			81.199,53

Saldos	Vencimento	Valor
Na Administradora em 31/10/2018: 61.199,53	01/12/2018	703,72
Caixa Despesas Locais em 31/10/2018: 300,00	Agência/Código Beneficiário	(-) Abat/Desconto
	3393-6/3062-7	
SALDO EM CONTAS BANCARIAS DO CONDOMINIO EM 01/10/2018 R\$ 10,00	Carteira/Nosso Número	(+) Multa/Juros
	9/00184077252-6	
		(=) Valor Cobrado

Por Favor, não destaque o recibo antes do pagamento 23793.39308 90018.407727 52000.306200 1 77250000070372



Local do Pagamento: ATÉ O VENCIMENTO, PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE EM QUALQUER AG. BRADESCO

Vencimento: 01/12/2018

Cedente: LELLO CONDOMINIOS LTDA CNPJ: 44.166.627/0001-92 Agência/Código Cedente: 3393-6/3062-7

Data do Documento: 13/11/2018 Número do documento: 25888196 Espécie: REC Aceite: A Data do Processamento: 13/11/2018 Nosso Número: 9/00184077252-6

Uso do Banco: 08600 Carteira: 9 Espécie: RS Quantidade: Valor: 703,72

Boleto por depósito pago Valor de Desconto: Anos: Com. por dia: (-) Abatimento

Instruções:

- ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR ORDEM DE PAGAMENTO, DOC OU DEPOSITO BANCARIO
- NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO
- EMITA 2ª VIA DO BOLETO EM www.lellocondominios.com.br
- APOS VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCARIA COM MULTA DE 2,00% E MOHA DIARIA DE 0,03%

(-) Descontos
 (+) Multa
 (+) Outros Juros
 (=) Valor Cobrado

O VALOR ORIGINAL DESTA DOCUMENTO NÃO PODERÁ SER ALTERADO, MEDIANTE INSTRUÇÃO EXPLÍCITA NO BOLETO.

Sacado: MARCELO O F FIGUEIREDO SANTOS CPF: 944.814.588-87
 AL. LORENA, 800 - JD. PAULISTA SUJEITO A PROTESTO CONFORME LEI 13.105/15 ARTIGO 784 INCISO X
 01424-004 - SAO PAULO - SP

FAVORECIDO: FIRST OFFICE FLAT PARA USO DO C.P.D. [REF - 5801 REC 25888196 / 000202]



A cada 10 segundos