



Dados do Favorecido  
 5801 - FIRST OFFICE FLAT  
 AL LORENA,800  
 CEP: 01424-004 CNPJ: 03.547.950/0001-29

Sacado: MARCELO O F FIGUEIREDO SANTOS  
 CPF: 944.814.588-87 Unidade: 000201  
 Código de Acesso ao Portal: 41C05CAD  
 Recibo: 25888195 Emissão: 448

Mensagens da Administradora

ATENÇÃO:

Atendendo às Circulares do Banco Central do Brasil nºs 3.481/09, 3.598/12 e 3.658/13, a partir de 01/08/2017, os registros de títulos transmitidos que não contenham a informação do CPF/CNPJ do pagador ou que contenham CPF/CNPJ inválido serão automaticamente rejeitados pelo sistema e não poderão ser pagos. Atualize seus dados cadastrais para não ficar inadimplente.

Accesse [www.lellocondominios.com.br/resolvafacil](http://www.lellocondominios.com.br/resolvafacil) ou ligue (11) 2797-7583.

Composição da Arrecadação

Verba	Valor	Verba	Valor
1002 - COTA CONDOMINIAL DEZ/2018	668,53		
3002 - FUNDO DE RESERVA	35,19		

Resumo Financeiro Período

01/10/2018 a 31/10/2018

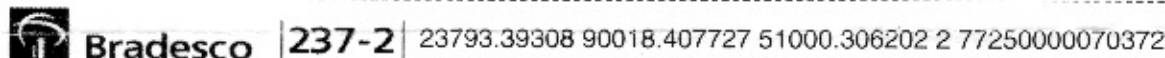
Inadimplência

	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Saldo	
CONTA CONDOMINIO	63.143,75	182.085,54	-185.649,65	59.579,64	Condomínios em atraso: R\$ 79.447,23
FUNDO DE RESERVA	8.047,56	7.849,33	-14.277,00	1.619,89	Cotas Negociadas(acordos): R\$ 2.104,48
					81.551,71
					Cotas não negociadas: 118 Cotas
					20 Unidades
					Conta Ordinária: R\$ 76.036,64
					Conta Extraordinária: R\$ 3.410,59
Saldo Final	71.191,31	189.934,87	-199.926,65	61.199,53	

Saldos	Vencimento	Valor
Na Administradora em 31/10/2018: 61.199,53	01/12/2018	703,72
Caixa Despesas Locais em 31/10/2018: 300,00	Agência/Código Beneficiário	(-) Abat/Desconto
	3393-6/3062-7	
SALDO EM CONTAS BANCARIAS DO CONDOMINIO EM 01/10/2018 R\$ 10,00	Carteira/Nosso Número	(+) Multa/Juros
	9/00184077251-8	
		(-) Valor Cobrado

Por Favor, não destaque o recibo antes do pagamento

23793.39308 90018 407727 51000.306202 2 77250000070372



Local de Pagamento:					Vencimento	
ATÉ O VENCIMENTO, PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE EM QUALQUER AG. BRADESCO					01/12/2018	
Cedente					Agência/Código Beneficiário	
LELLO CONDOMINIOS LTDA					3393-6/3062-7	
CNPJ: 44.166.627/0001-92					Nosso Número	
					9/00184077251-8	
Data do Documento	Número do documento	Emissão Rec	Apóste	Data do Processamento		
13/11/2018	25888195	REC	A	13/11/2018		
Código Banco	Código	Especie	Quantidade	Valor	valor	
08600	9	R\$			703,72	
Jornal por dia de abat. pago					Valor de Desconto	Até
						Com per. por dia
						(-) Abatimento
						(-) Descontos
						(-) Multa
						(-) Outros Juros
						(-) Valor Cobrado

Instruções:  
 - ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR ORDEN DE PAGAMENTO, DOC OU DEPOSITO BANCARIO  
 - NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO  
 - EMITA 2x VIA (X) BOLETO EM [www.lellocondominios.com.br](http://www.lellocondominios.com.br)  
 - APÓS VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCÁRIA COM MULTA DE 2,00% E MORA DIARIA DE 0,02%.

O VALOR ORIGINAL DESTA DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER ALTERADO, MEDIANTE INSTRUÇÃO EXPLÍCITA NO BOLETO.  
 Sacado: MARCELO O F FIGUEIREDO SANTOS CPF: 944.814.588-87  
 AL LORENA 800 - JD PAULISTA - SAO PAULO / SP SUJEITO A PROTESTO CONFORME LEI 13.105/15 ARTIGO 704 INCISO X

FAVORECIDO: FIRST OFFICE FLAT PARA USO DO C.P.D. (RFF) 5801 REC 25888195 / 000201

Autenticação Mecânica

