



Dados do Favorecido  
 5801 - FIRST OFFICE FLAT  
 AL. LORENA, 800  
 CEP: 01424-004 CNPJ: 03.547.950/0001-29

Sacado: MARCELO O F FIGUEIREDO SANTOS  
 CPF: 944.814.588-87 Unidade: 000203  
 Código de Acesso ao Portal: 41C05C08  
 Recibo: 25634726 Emissão: 445

Mensagens da Administradora  
**ATENÇÃO:**  
 Atendendo às Circulares do Banco Central do Brasil nºs 3.461/09, 3.598/12 e 3.656/13, a partir de 01/08/2017, os registros de títulos transmitidos que não contenham a informação do CPF/CNPJ do pagador ou que contenham CPF/CNPJ inválido serão automaticamente rejeitados pelo sistema e não poderão ser pagos. Atualize seus dados cadastrais para não ficar inadimplente.  
 Acesso [www.lellocondominios.com.br/resolvafacil](http://www.lellocondominios.com.br/resolvafacil) ou ligue (11) 2797-7583.

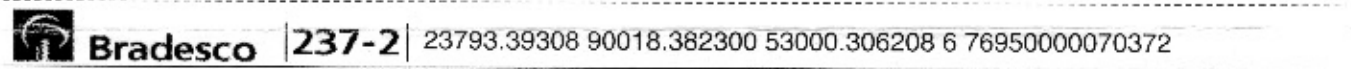
Composição da Arrecadação

Verba	Valor	Verba	Valor
1002 - COTA CONDOMINIAL NOV/2018	668,53		
3002 - FUNDO DE RESERVA	35,19		

Resumo Financeiro Período					01/09/2018 a 30/09/2018		Inadimplência	
CONTA CONDOMINIO	Saldo ant.	Créditos	Débitos	Saldo	Condomínios em atraso:	R\$	73.113,84	
FUNDO DE RESERVA	79.733,54	150.763,07	107.352,86	63.143,75	Cotas Negociadas(acordos):	R\$	1.407,44	
	1.144,62	6.902,94	0,00	8.047,56			74.521,28	
					Cotas não negociadas:	109 Cotas		
						18 Unidades		
					Conta Ordinária:	R\$	70.054,81	
					Conta Extraordinária:	R\$	3.059,03	
	Saldo Final	80.878,16	157.666,01	-167.352,86			71.191,31	

Saldos	Vencimento	Valor
Na Administradora em 30/09/2018: 71.191,31	01/11/2018	703,72
Caixa Despesas Locais em 30/09/2018: 300,00	Agência/Código Beneficiário	(-) Abat/Desconto
	3393-6/3062-7	
SALDO EM CONTAS BANCARIAS DO CONDOMINIO EM 30/09/2018 R\$ 186,29	Carteira/Nosso Número	(-) Multa/Juros
	9/00183823053-8	
		(=) Valor Cobrado

Por Favor, não destaque o recibo antes do pagamento 23793.39308 90018.382300 53000 306208 6 76950000070372



Local de Pagamento: ATÉ O VENCIMENTO, PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE EM QUALQUER AG. BRADESCO Vencimento: 01/11/2018

Deletante: LELLO CONDOMINIOS LTDA CNPJ: 44.166.627/0001-92 Agência/Código Cedente: 3393-6/3062-7

Data do Documento: 05/10/2018 Número do Documento: 25634726 Espécie Doc.: REC Agência: A Data do Processamento: 05/10/2018 Nosso Número: 9/00183823053-8

Usos do Documento: 08600 Carteira: 9 Espécie: R\$ Quantidade: Valor: 703,72

Bônus por depósito em conta: pagto. Valor do Desconto: Abat. Com per. por dia: (-) Abatimento

Instruções:  
 - ESTE RECIBO NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR ORDEM DE PAGAMENTO, DOC OU DEPOSITO BANCARIO  
 - NÃO RECEBER APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO  
 - EMITA 2a VIA DO BOLETO EM [www.lellocondominios.com.br](http://www.lellocondominios.com.br)  
 APOS VENCIMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA COM MULTA DE 2.00% E MORA DIARIA DE 0.05%

(-) Descontos  
 (-) Multa  
 (-) Outros Juros  
 (=) Valor Cobrado

O VALOR ORIGINAL DESTA DOCUMENTO SÓ PODERÁ SER ALTERADO, MEDIANTE INSTRUÇÃO EXPLICITA NO BOLETO.  
 Sacado: MARCELO O F FIGUEIREDO SANTOS CPF: 944.814.588-87 SUJEITO A PROTESTO CONFORME LEI 10.105/15 ARTIGO 784 INCISO X  
 AL. LORENA, 800 - JD PAULISTA 01424-001 - SAO PAULO / SP

FAVORECIDO: FIRST OFFICE FLAT PARA USO DO C.P.D. | REF - 5801 REC 25634726 / 000203



Autenticação Mensagem