

**NOTIFICAÇÃO DO LANÇAMENTO DO IPTU 2017 - Nao Residencial**

CONTRIBUINTE <b>JOSE ARILO MACIEL</b>			
ENDEREÇO DO IMÓVEL <b>R MARIA TOMASIA 597 SL201 ALDEOTA</b>			
INSCRIÇÃO <b>437851-2</b>	REGIONAL <b>SER II</b>	CARTOGRAFIA <b>19 15 79 4</b>	EMIÇÃO <b>11/01/2017</b>

Prezado (a) contribuintes, **notificamos o lançamento do IPTU relativo a 2017**. Este boleto poderá ser pago em cota única com 10% (dez por cento) de desconto até o dia 07/02/2017 caso seu imóvel esteja adimplente. Para mais informações acesse [www.sefin.fortaleza.ce.gov.br](http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br) ou procure o posto de atendimento mais próximo (confira frente deste boleto).

Nos casos de parcelamento acima de 3 parcelas os boletos deverão ser impressos diretamente no site da SEFIN. Secretaria Municipal das Finanças

VALOR VENAL (R\$)	<b>62.621,55</b>	<b>VENCIMENTO:</b> <b>07/02/2017</b>
ALÍQUOTA (%)	<b>1,0</b>	
VALOR DO IMPOSTO (R\$)	<b>626,21</b>	
QUANTIDADE DE PARCELAS	<b>11</b>	
CLASSIFICAÇÃO ARQUITETÔNICA	<b>Sala</b>	<b>PRIMEIRA PARCELA (SEM DESCONTO):</b>
USO ESPECÍFICO	<b>Comercial</b>	
FRENTE DO TERRENO (m)	<b>13,20</b>	<b>R\$ 57,01</b>
NÚMERO DE FRENTES	<b>1</b>	<b>COTA ÚNICA: 10% DE DESCONTO</b>
ÁREA DO TERRENO (m²)	<b>508,20</b>	
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO (m²)	<b>1.188,56</b>	<b>R\$ 563,59</b>
ÁREA EDIFICADA DA UNIDADE (m²)	<b>71,00</b>	De acordo com artigo 60º, §1º da Lei Complementar 159/2013, o contribuinte tem até o dia 11/03/2017 para requerer a reavaliação do valor venal do imóvel ou impugnar o lançamento.
VALOR m² TERRENO (R\$)	<b>1.229,05</b>	
VALOR m² EDIFICAÇÃO (R\$)	<b>492,70</b>	
PISCINA	<b>Sem</b>	
PAVIMENTAÇÃO PARA VEÍCULOS	<b>Asfalto</b>	
ANDAR	<b>2</b>	
ELEVADOR	<b>Sim</b>	
DATA DA CONSTRUÇÃO	<b>01/05/1989</b>	
DEPRECIÇÃO	<b>25%</b>	

**Emitido com 10% de desconto**

VIA CONTRIBUINTE

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

037-773240984-2

06/Fev/2017 HORA DF 14:35:53

LOT. 05.12615-6 TERM 054752

LOCALIDADE: FORTALEZA

AG. VINCULADA: 0619

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
PM DE FORTALEZA

VALOR DO PAGAMENTO: 563,59

816800000050 635916052015  
702078002012 700543508175

037-773240984-2

1ª VIA