



RECEITAS		DESPESAS	
RECEITAS	85.336,53	Impostos e Taxas	
TOTAL RECEITAS	85.336,53	SMF	780,88
		SRFB	627,00
		SRFB	2.084,61
			3.492,49
MANUTENÇÃO PREDIAL		DESPESAS BANCÁRIAS	
Contrato - Manutenção Predial		Despesa Bancárias	
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 07/2020	3.775,66	SICOOB CREDIPAR - Custas e Liquidações	503,40
Material Civil		Manutenção da Conta	
HIGICLEAN - Papel Higiénico, papel toalha, Sabonete	511,16	SICOOB CREDIPAR - Pacote mensal	50,00
ENCANEL - Abraçadeira p/ Cabo, Cadeado, Sensor presença, Fita isolante, Temporizador, Luminária, Parafusos, Lâmpadas, Contator - Parc. 1/3	229,66		553,40
RENACOR - Broxa, Fita crepe, Rolo anti-gotas, Lixa massa, Massa corrida, Tintas - Parc. 3/3	377,57	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
ENCANEL - Parafuso, Flexite	149,40	Taxa de Administração	
ENCANEL - Botão emergência, Led Amplir, Fita crepe, Estopa, Trilho p/ Contactor - Parc. 1/2	60,90	KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 07/2020	4.500,00
JODÉ - Espuma Ancora	200,00	Pró Labore - Síndico	
FERPAM COMERCIO - p/ Manutenção ACM fachada norte (terreo 5º pavimento) - Parc. 1/3	126,40	JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 07/2020	3.135,00
TAPUIA DISTRIBUIDORA - Fita dupla, Silicone	312,00	Mensalidade Connect Serasa	
Material		CONNECT SERASA - Ref. 07/2020	176,79
TOCANTINS BORRACHAS - Bucha, Parafusos, Ponta Bits, Jogo de Suporte - Parc. 2/2	127,35	Mensalidade CDL	
NOVA OPÇÃO - Placa de comunicação de rede TCP da controladora do estacionamento	560,00	CDL PALMAS - Ref. 07/2020	63,90
NOVA OPÇÃO - 2 HD p/ DVR 2 e p/ computador das mídias logos do Edifício	654,00	Manutenção TI	
Manutenção Placa ACM		KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 07/2020	2.900,00
OSMIR JESUS - na Fachada Norte do Edifício	1.400,00		10.775,69
Recarga Extintores		DESPESAS GERAIS	
EXTINSEG - Parcela 2/4	1.531,19	Café da Manhã Funcionários	
Locação		QUARTETTO	133,37
PLATAFORMA - Balancim p/ manutenção ACM	1.200,00	Despesa Eventual	
	11.215,29	COELHO & NETO - Laudo SPDA e Inspeção e manutenção grupo moto gerador - Parc. 2/2	2.450,00
SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL			2.583,37
Contrato manutenção preventiva de acesso		TARIFAS PÚBLICAS	
NOVA OPÇÃO - Ref. 07/2020	1.500,00	Energia Elétrica	
Contrato de sistema de alarme		ENERGISA - AC-Ref.07/2020-UC:818038216	8.813,38
ORSEGUPS - Ref. 07/2020	212,00	Água	
Equipe residente		BRK AMBIENTAL - AC-Ref.08/2020-CDC:11609885	3.030,32
CONFEDERAL - Ref. 25/06/2020 à 30/06/2020	2.535,41	Telefone Fixo e Internet	
CONFEDERAL - Vigilância - Ref. 07/2020	16.180,00	NET - Ref. 07/2020	80,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Gestor - Ref. 07/2020	6.607,05	VIVO S.A - Ref. 07/2020	199,48
KS EXCLUSIVE SERVICE - Recepção - Ref. 07/2020	7.837,39	Telefone Celular	
	34.871,85	CLARO S.A - Ref. 03/07/2020 à 02/08/2020	72,80
ELEVADORES			12.195,98
Contrato manut. preventiva elevadores		CAIXA FIXO	
THYSSEN KRUPP - Ref. 07/2020	5.457,39	Combustível	
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO		CM COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO	50,00
Contrato de limpeza		Material Civil	
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 07/2020	15.404,02	JL MEURER - Thinner	30,00
TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS		SUPERMERCADO REAL - Álcool p/ manutenção ACM fachada norte	13,70
		TOP UTILIDADES - Suportes p/ álcool em gel	46,99
		Saldo restante	
		EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER	1.236,47
		Mão de Obra	
		TAPUIA DISTRIBUIDORA - 01 primer p/ fitas 3m	150,00
		Material de consumo e escritório	
		BR INOVE - Toner	145,00
		Refeição	

A inadimplência apresentada e sem simples conferência dos lançamentos originais, não representa a inadimplência atual.

	COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 09/2020		ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES	
	Taxa de Condomínio- Ref. 09/2020	1.971,89	Unidade(s):	0501
	Fundo de Reserva- Ref. 09/2020	98,59		
	Aquisição de Chaveiro de Acesso- 02 tags	30,00		
		Vencimento	Valor do Documento	
		15/09/2020	2.100,48	
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000	
		Nosso Número	0003265-4	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.41/2.6.19.31 - (EM)

Correio: S

	756-0	75691.50043 01025.200005 00326.540010 1 83790000210048
--	--------------	--

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	15/09/2020
Beneficiário		CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER - Quadra 103 Sul (ACSO 1) Avenida JK Lt 41 A		CNPJ/CPF	22.703.695/0001-00	Agência / Código do Beneficiário	5004 / 0252000
Data do Documento	04/09/2020	Num. do Documento	0501/001	Espécie DOC	NS	Quantidade	N
Usado do Banco	Carteira	01	Espécie	R\$	Quantidade	Valor	x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.		NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO		(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora/Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	2.100,48

Pagador: ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES CPF:472.128.373-34
 QD 205 NORTE AV. NS 03 LT 02 COND. PRIVILEGE Plano Diretor NORTE
 77001163 PALMAS/TO ED JK BUSINESS Unidade: 0501
 Sacador/Avalista: Código de Baixa



Impostos SRFB					201,54
					1.900,70
DESPESAS NÃO RATEADAS					
Honorários de Cobrança					
HORIZON - Ref. 07/2020					
					210,08
TOTAL DESPESAS					
					98.660,26
RESUMO - 01/08/2020 a 31/08/2020					
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido	
77.894,94	85.336,53	(98.660,26)	(13.323,73)	64.571,21	
CONTAS CORRENTES					
CONTA CORRENTE JK BUSINESS					
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	
878,00	85.284,58	(98.660,26)	17.866,97	5.369,29	
RDC - LONGO CDI					
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	
77.016,94	51,95	0,00	(17.866,97)	59.201,92	



BOLETO DE COBRANÇA
ED JK BUSINESS

ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES
QD 205 NORTE AV. NS 03 LT 02 COND. PRIVILEGE
77001163 PALMAS TO

Plano Diretor NORTE
Unidade: 0501

Correio: S

REMETENTE:
CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER
Quadra 103 Sul (ACSO 1) Avenida JK Lt 41
77015-012 PALMAS TO

Plano Diretor Sul

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	