



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECAÇÃO MUNICIPAL
- DRAM -
RECEITA MUNICIPAL**

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021

Imprimir

Até o dia 20 de janeiro, você tem 6% de desconto no pagamento integral ou na antecipação de parcelas

TEMPO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
RUA DESEMBARGADOR JORGE FONTANA, 428 SALA 803 PAVMTO 8
BELVEDERE
30320-670 - BELO HORIZONTE - MG
CPF: 02.799.558/0001-04

Índice Cadastral

122076 004 250-5

Lançamento

13.001.21.0185085

Número da Guia

01.21.1378037.44

Data Vencimento

20/01/2021

1 Dados Cadastrais

Tipo de Imóvel: SALA
Tipo de Lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área do Terreno: 2.112,00
Área Construída: 47,00
Fração Ideal: 0,003850
Zona Homogênea/Zona Uso: CS516 / ZP3
Classificação/Padrão acabamento: SL5 / P4

2 Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 125.530,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 125.530,00	1,30%	955,12

Imposto calculado	1.579,83
(-) Desc. programas especiais	0,00
(=) Valor do imposto calculado	1.579,83
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	1,21
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	2.258,38

3 Opções para Pagamento c/ Desconto de 6%

Duas Parcelas:	386,03
Três Parcelas:	579,02
Quatro Parcelas:	772,00
Cinco Parcelas:	964,98
Seis Parcelas:	1.157,96
Sete Parcelas:	1.350,94
Oito Parcelas:	1.543,93
Nove Parcelas:	1.736,91
Dez Parcelas:	1.929,89

Pagamento Integral: 2.122,87

4 Informação sobre pagamento em parcelas

Esta guia é utilizada para antecipação de parcelas com desconto. Caso não queira antecipar, a primeira parcela sem desconto vencerá em 15 de fevereiro de 2021 e poderá ser emitida pela internet em www.pbh.gov.br/iptu.

Emissão: 15/01/2021 CTM: 08 04132 00130 Lograd: 38134 Bairro: 0618/0122

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 20/01/2021

Índice Cadastral

122076 004 250-5

Lançamento

13.001.21.0185085

Número da Guia

01.21.1378037.44

Data Vencimento

20/01/2021

81790000000-8 00000521202-2 10120012113-1 78037440000-7

VALOR COBRADO

