




Itaú		341-7	Recibo do Pagador																																																																																																																																																																																																													
		Beneficiário CNPJ: 21.911.703/0001-41 <b>CONDOMÍNIO DO BUSINESS CENTER RENASCENÇA</b>																																																																																																																																																																																																														
Pagador CPF/CNPJ: 41.487.430/0001-67 <b>Mineração Maracanã Ltda - Sala 819</b>		Data do Documento <b>28/11/2022</b>																																																																																																																																																																																																														
Uso do Banco		Carteira <b>109</b>	Número Documento <b>38115</b>																																																																																																																																																																																																													
DETALHAMENTO																																																																																																																																																																																																																
<b>Composição - Dez/2022</b> Cota Dezembro/2022 R\$ 406,49 <b>TOTAL R\$ 406,49</b>		<table border="0"> <tr> <td>Taxas Pagas a Maior</td> <td>34,87</td> <td>Material de Limpeza</td> <td>2.565,82</td> </tr> <tr> <td>JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA</td> <td></td> <td>Manut. do Sist. de Refrigeração Ambiental</td> <td>5.240,00</td> </tr> <tr> <td>Multa por Atraso</td> <td>1.054,20</td> <td>Manutenção de Jardim</td> <td>445,20</td> </tr> <tr> <td>Juros por Atraso</td> <td>1.304,48</td> <td>Manutenção de Elevadores</td> <td>7.612,87</td> </tr> <tr> <td>Correção Monetária por Atraso</td> <td>685,24</td> <td>Manutenção de Pintura</td> <td>15.015,04</td> </tr> <tr> <td>RECEITAS FINANCEIRAS</td> <td></td> <td>Manutenção do Grupo Gerador</td> <td>780,00</td> </tr> <tr> <td>Rendimento de Aplicação</td> <td>8.673,26</td> <td>Manutenção de Catracas e Cancelas</td> <td>1.200,00</td> </tr> <tr> <td>(-) DESCONTOS</td> <td></td> <td>Controle de Pragas</td> <td>450,00</td> </tr> <tr> <td>(-) Desconto Construtora</td> <td>(813,00)</td> <td>Manutenção e Materiais Elétricos</td> <td>847,98</td> </tr> <tr> <td>RECEITAS</td> <td>214.753,73</td> <td>Manutenção e Materiais Hidráulicos</td> <td>403,31</td> </tr> <tr> <td>DESPESAS</td> <td></td> <td>Mat p/ Construção, Conserto e Reparos</td> <td>1.455,82</td> </tr> <tr> <td>DESPESAS COM PESSOAL</td> <td></td> <td>Manutenção do Ponto Eletrônico</td> <td>329,00</td> </tr> <tr> <td>Salários e Outros Proventos</td> <td>35.828,93</td> <td>Suporte em TI</td> <td>407,40</td> </tr> <tr> <td>Vale Refeição</td> <td>11.144,50</td> <td>Coleta de Resíduos</td> <td>2.610,00</td> </tr> <tr> <td>Vale Transporte</td> <td>3.854,40</td> <td>DESPESAS FINANCEIRAS</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Rescisão</td> <td>2.935,25</td> <td>Despesas Bancárias</td> <td>208,70</td> </tr> <tr> <td>GPS s/ Folha</td> <td>14.682,28</td> <td>Despesas c/ Boletos Bancários</td> <td>1.467,98</td> </tr> <tr> <td>FGTS</td> <td>3.649,02</td> <td>DESPESAS</td> <td>204.847,67</td> </tr> <tr> <td>PIS s/ Folha</td> <td>456,12</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>13º Salário</td> <td>5.091,65</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Exames</td> <td>380,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONSUMOS</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Energia Elétrica</td> <td>25.979,39</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Água e Esgoto</td> <td>1.560,70</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Carro Pipa</td> <td>10.950,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Telefone</td> <td>195,55</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Internet</td> <td>72,34</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aquisição de Móveis e Utensílios</td> <td>2.036,20</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Aquisição de Máquinas e Equipamentos</td> <td>339,49</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Material de Escritório e Expediente</td> <td>174,25</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Materiais de Informática</td> <td>419,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serviço de Auditoria</td> <td>1.212,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Honorários da Administradora</td> <td>11.416,56</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Honorários Advocaticios</td> <td>1.650,92</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Seguros</td> <td>2.171,12</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Remuneração do Síndico</td> <td>2.137,36</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>INSS s/ Remuneração do Síndico</td> <td>751,44</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Honorários de Cobrança</td> <td>1.186,29</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Copias, MatGráficos e Encadernações</td> <td>34,50</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Despc/ Lanches e Água Mineral</td> <td>84,96</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Locação de Radios Portáteis</td> <td>975,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Coordenação Técnica</td> <td>8.489,87</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Locação de Equipamentos</td> <td>229,35</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Custas Processuais e Judiciais</td> <td>60,21</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serviço de Segurança Armada</td> <td>10.098,65</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Despesas com Eventos</td> <td>512,08</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Multas e Juros</td> <td>35,57</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Serviço Técnico de Engenharia</td> <td>2.000,00</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>DESPESAS DE MANUTENÇÃO</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Manutenção CFTV</td> <td>993,60</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Taxas Pagas a Maior	34,87	Material de Limpeza	2.565,82	JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA		Manut. do Sist. de Refrigeração Ambiental	5.240,00	Multa por Atraso	1.054,20	Manutenção de Jardim	445,20	Juros por Atraso	1.304,48	Manutenção de Elevadores	7.612,87	Correção Monetária por Atraso	685,24	Manutenção de Pintura	15.015,04	RECEITAS FINANCEIRAS		Manutenção do Grupo Gerador	780,00	Rendimento de Aplicação	8.673,26	Manutenção de Catracas e Cancelas	1.200,00	(-) DESCONTOS		Controle de Pragas	450,00	(-) Desconto Construtora	(813,00)	Manutenção e Materiais Elétricos	847,98	RECEITAS	214.753,73	Manutenção e Materiais Hidráulicos	403,31	DESPESAS		Mat p/ Construção, Conserto e Reparos	1.455,82	DESPESAS COM PESSOAL		Manutenção do Ponto Eletrônico	329,00	Salários e Outros Proventos	35.828,93	Suporte em TI	407,40	Vale Refeição	11.144,50	Coleta de Resíduos	2.610,00	Vale Transporte	3.854,40	DESPESAS FINANCEIRAS		Rescisão	2.935,25	Despesas Bancárias	208,70	GPS s/ Folha	14.682,28	Despesas c/ Boletos Bancários	1.467,98	FGTS	3.649,02	DESPESAS	204.847,67	PIS s/ Folha	456,12			13º Salário	5.091,65			Exames	380,00			CONSUMOS				Energia Elétrica	25.979,39			Água e Esgoto	1.560,70			Carro Pipa	10.950,00			Telefone	195,55			Internet	72,34			DESPESAS ADMINISTRATIVAS				Aquisição de Móveis e Utensílios	2.036,20			Aquisição de Máquinas e Equipamentos	339,49			Material de Escritório e Expediente	174,25			Materiais de Informática	419,00			Serviço de Auditoria	1.212,00			Honorários da Administradora	11.416,56			Honorários Advocaticios	1.650,92			Seguros	2.171,12			Remuneração do Síndico	2.137,36			INSS s/ Remuneração do Síndico	751,44			Honorários de Cobrança	1.186,29			Copias, MatGráficos e Encadernações	34,50			Despc/ Lanches e Água Mineral	84,96			Locação de Radios Portáteis	975,00			Coordenação Técnica	8.489,87			Locação de Equipamentos	229,35			Custas Processuais e Judiciais	60,21			Serviço de Segurança Armada	10.098,65			Despesas com Eventos	512,08			Multas e Juros	35,57			Serviço Técnico de Engenharia	2.000,00			DESPESAS DE MANUTENÇÃO				Manutenção CFTV	993,60		
Taxas Pagas a Maior	34,87	Material de Limpeza	2.565,82																																																																																																																																																																																																													
JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA		Manut. do Sist. de Refrigeração Ambiental	5.240,00																																																																																																																																																																																																													
Multa por Atraso	1.054,20	Manutenção de Jardim	445,20																																																																																																																																																																																																													
Juros por Atraso	1.304,48	Manutenção de Elevadores	7.612,87																																																																																																																																																																																																													
Correção Monetária por Atraso	685,24	Manutenção de Pintura	15.015,04																																																																																																																																																																																																													
RECEITAS FINANCEIRAS		Manutenção do Grupo Gerador	780,00																																																																																																																																																																																																													
Rendimento de Aplicação	8.673,26	Manutenção de Catracas e Cancelas	1.200,00																																																																																																																																																																																																													
(-) DESCONTOS		Controle de Pragas	450,00																																																																																																																																																																																																													
(-) Desconto Construtora	(813,00)	Manutenção e Materiais Elétricos	847,98																																																																																																																																																																																																													
RECEITAS	214.753,73	Manutenção e Materiais Hidráulicos	403,31																																																																																																																																																																																																													
DESPESAS		Mat p/ Construção, Conserto e Reparos	1.455,82																																																																																																																																																																																																													
DESPESAS COM PESSOAL		Manutenção do Ponto Eletrônico	329,00																																																																																																																																																																																																													
Salários e Outros Proventos	35.828,93	Suporte em TI	407,40																																																																																																																																																																																																													
Vale Refeição	11.144,50	Coleta de Resíduos	2.610,00																																																																																																																																																																																																													
Vale Transporte	3.854,40	DESPESAS FINANCEIRAS																																																																																																																																																																																																														
Rescisão	2.935,25	Despesas Bancárias	208,70																																																																																																																																																																																																													
GPS s/ Folha	14.682,28	Despesas c/ Boletos Bancários	1.467,98																																																																																																																																																																																																													
FGTS	3.649,02	DESPESAS	204.847,67																																																																																																																																																																																																													
PIS s/ Folha	456,12																																																																																																																																																																																																															
13º Salário	5.091,65																																																																																																																																																																																																															
Exames	380,00																																																																																																																																																																																																															
CONSUMOS																																																																																																																																																																																																																
Energia Elétrica	25.979,39																																																																																																																																																																																																															
Água e Esgoto	1.560,70																																																																																																																																																																																																															
Carro Pipa	10.950,00																																																																																																																																																																																																															
Telefone	195,55																																																																																																																																																																																																															
Internet	72,34																																																																																																																																																																																																															
DESPESAS ADMINISTRATIVAS																																																																																																																																																																																																																
Aquisição de Móveis e Utensílios	2.036,20																																																																																																																																																																																																															
Aquisição de Máquinas e Equipamentos	339,49																																																																																																																																																																																																															
Material de Escritório e Expediente	174,25																																																																																																																																																																																																															
Materiais de Informática	419,00																																																																																																																																																																																																															
Serviço de Auditoria	1.212,00																																																																																																																																																																																																															
Honorários da Administradora	11.416,56																																																																																																																																																																																																															
Honorários Advocaticios	1.650,92																																																																																																																																																																																																															
Seguros	2.171,12																																																																																																																																																																																																															
Remuneração do Síndico	2.137,36																																																																																																																																																																																																															
INSS s/ Remuneração do Síndico	751,44																																																																																																																																																																																																															
Honorários de Cobrança	1.186,29																																																																																																																																																																																																															
Copias, MatGráficos e Encadernações	34,50																																																																																																																																																																																																															
Despc/ Lanches e Água Mineral	84,96																																																																																																																																																																																																															
Locação de Radios Portáteis	975,00																																																																																																																																																																																																															
Coordenação Técnica	8.489,87																																																																																																																																																																																																															
Locação de Equipamentos	229,35																																																																																																																																																																																																															
Custas Processuais e Judiciais	60,21																																																																																																																																																																																																															
Serviço de Segurança Armada	10.098,65																																																																																																																																																																																																															
Despesas com Eventos	512,08																																																																																																																																																																																																															
Multas e Juros	35,57																																																																																																																																																																																																															
Serviço Técnico de Engenharia	2.000,00																																																																																																																																																																																																															
DESPESAS DE MANUTENÇÃO																																																																																																																																																																																																																
Manutenção CFTV	993,60																																																																																																																																																																																																															
<b>Mensagem</b> 		 <b>Instale o Aplicativo e receba suas notificações!</b>																																																																																																																																																																																																														
<b>Cota Outubro/2022 - 01/10/2022 até 31/10/2022</b> RECEITAS RECEITAS ORDINÁRIAS COTA CONDOMINIAL Cotas do Mês 172.333,31 Cotas Anteriores 15.988,27 Cotas Antecipadas 6.723,34 FUNDO DE RESERVA Fundo de Reserva Anterior (9,36) CONSUMOS Taxa de Energia Elétrica 279,83 RECEITAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS Locação de Espaços 5.500,00 OUTRAS RECEITAS Honorários de Cobrança 2.362,85 Ressarcimento de Despesas 36,44 Taxas de Cartão de Acesso 600,00		Vencimento <b>05/12/2022</b> Agência / Código Beneficiário <b>4525 / 27845-5</b> Nosso Número <b>109/00034290-0</b> (=) Valor do Documento <b>406,49</b> (-) Desconto/Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acrecimos (=) Valor cobrado																																																																																																																																																																																																														