

		<b>Itaú</b>		<b>341-7</b>		<b>Recibo do Pagador</b>																																																																																																																																																																																																											
		Beneficiário		CNPJ: 21.911.703/0001-41																																																																																																																																																																																																													
		CONDOMÍNIO DO BUSINESS CENTER RENASCENÇA																																																																																																																																																																																																															
		Pagador		CPF/CNPJ: 41.487.430/0001-67																																																																																																																																																																																																													
		Mineração Maracanã Ltda - Sala 818																																																																																																																																																																																																															
		Uso do Banco		Carteira		Data do Documento		Número Documento																																																																																																																																																																																																									
		109		23/09/2022		36874																																																																																																																																																																																																											
<b>DETALHAMENTO</b>																																																																																																																																																																																																																	
<b>Composição - Out/2022</b>																																																																																																																																																																																																																	
Cota Outubro/2022			R\$ 406,49																																																																																																																																																																																																														
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 406,49</b>																																																																																																																																																																																																														
<b>Mensagem</b>																																																																																																																																																																																																																	
 <p><b>Indique &amp; Ganhe</b> Val uma grana extra aí!</p> <p>Você ganha R\$ 300,00 se o imóvel indicado for publicado em nosso site.</p> <p>Você pode receber um adicional de até R\$ 200,00 se o imóvel indicado for alugado pela Solys.</p> <p>Aponte a câmera de seu celular e inscreva-se gratuitamente!</p> <p><b>solys</b> Aluguéis Inteligentes São Luís   Brasil 0663 2069 1507 0909 2269 5070</p>			<table border="0"> <tr> <td>Reembolsos</td><td>50,00</td> <td>Despesas com Eventos</td><td>403,52</td> </tr> <tr> <td>Taxas de Cartão de Acesso</td><td>580,00</td> <td>Outras Despesas Administrativas</td><td>6,00</td> </tr> <tr> <td>Taxa Tarifa de Cobrança</td><td>(1,54)</td> <td>Serviço Técnico de Engenharia</td><td>2.000,00</td> </tr> <tr> <td>Taxas Pagas a Maior</td><td>0,58</td> <td><b>DESPESAS DE MANUTENÇÃO</b></td><td></td> </tr> <tr> <td>Multa por Descumprimento de Acordo</td><td>1.089,35</td> <td>Manutenção CFTV</td><td>993,60</td> </tr> <tr> <td><b>JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA</b></td><td></td> <td>Material de Limpeza</td><td>4.593,20</td> </tr> <tr> <td>Multa por Atraso</td><td>954,15</td> <td>Manut. do Sist. de Refrigeração Ambiental</td><td>2.800,00</td> </tr> <tr> <td>Juros por Atraso</td><td>1.257,42</td> <td>Manutenção de Jardim</td><td>445,20</td> </tr> <tr> <td>Correção Monetária por Atraso</td><td>844,56</td> <td>Manutenção de Elevadores</td><td>6.281,54</td> </tr> <tr> <td><b>RECEITAS FINANCEIRAS</b></td><td></td> <td>Manutenção de Pintura</td><td>17.553,00</td> </tr> <tr> <td>Rendimento de Aplicação</td><td>9.749,83</td> <td>Manutenção do Grupo Gerador</td><td>1.474,20</td> </tr> <tr> <td><b>(-) DESCONTOS</b></td><td></td> <td>Manutenção de Moveis e Utensílios</td><td>480,00</td> </tr> <tr> <td>(-) Desconto Construtora</td><td>(1.016,25)</td> <td>Manutenção de Catracas e Cancelas</td><td>3.440,00</td> </tr> <tr> <td><b>RECEITAS</b></td><td><b>227.197,57</b></td> <td>Manutenção Portas Automáticas e Janelas</td><td>1.274,26</td> </tr> <tr> <td><b>DESPESAS</b></td><td></td> <td>Controle de Pragas</td><td>450,00</td> </tr> <tr> <td><b>DESPESAS COM PESSOAL</b></td><td></td> <td>Manutenção e Materiais Elétricos</td><td>1.714,80</td> </tr> <tr> <td>Salários e Outros Proventos</td><td>35.921,90</td> <td>Manutenção e Materiais Hidráulicos</td><td>347,72</td> </tr> <tr> <td>Vale Refeição</td><td>10.819,00</td> <td>Mat p/ Construção, Conserto e Reparos</td><td>530,24</td> </tr> <tr> <td>Vale Transporte</td><td>3.354,00</td> <td>Reparos</td><td></td> </tr> <tr> <td>Férias</td><td>6.245,57</td> <td>Manutenção do Ponto Eletrônico</td><td>329,00</td> </tr> <tr> <td>Uniformes</td><td>7.423,00</td> <td>Suporte em TI</td><td>420,00</td> </tr> <tr> <td>GPS s/ Folha</td><td>14.686,95</td> <td>Coleta de Resíduos</td><td>1.731,60</td> </tr> <tr> <td>FGTS</td><td>4.008,11</td> <td><b>DESPESAS FINANCEIRAS</b></td><td></td> </tr> <tr> <td>PIS s/ Folha</td><td>456,75</td> <td>Despesas Bancárias</td><td>208,70</td> </tr> <tr> <td>13º Salário</td><td>5.321,84</td> <td>Despesas c/ Boletos Bancários</td><td>1.556,43</td> </tr> <tr> <td>IRRF s/ Folha</td><td>19,45</td> <td><b>DESPESAS DE FUNDO DE RESERVA</b></td><td></td> </tr> <tr> <td>Seguro de Vida</td><td>222,30</td> <td>Manutenção Heliponto</td><td>10.758,67</td> </tr> <tr> <td><b>CONSUMOS</b></td><td></td> <td><b>DESPESAS</b></td><td><b>226.647,66</b></td> </tr> <tr> <td>Energia Elétrica</td><td>22.936,59</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Água e Esgoto</td><td>3.085,90</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Carro Pipa</td><td>9.300,00</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Telefone</td><td>240,01</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Internet</td><td>90,91</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Diesel para Gerador</td><td>1.244,88</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td><b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b></td><td></td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Material de Escritório e Expediente</td><td>140,23</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Honorários da Administradora</td><td>11.416,56</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Honorários Advocaticios</td><td>1.650,92</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Seguros</td><td>1.588,82</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Remuneração do Síndico</td><td>2.157,36</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>INSS s/ Remuneração do Síndico</td><td>751,44</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Honorários de Cobrança</td><td>3.441,45</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Despc/ Cartorio, Registros e Autenticação</td><td>685,08</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Copias, MatGráficos e Encadernações</td><td>60,00</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Despc/ Lanches e Água Mineral</td><td>200,88</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Frete e Carretos</td><td>510,00</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Locação de Radios Portáteis</td><td>975,00</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Coordenação Técnica</td><td>8.489,87</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Locação de Equipamentos</td><td>210,00</td> <td></td><td></td> </tr> <tr> <td>Serviço de Segurança Armada</td><td>9.201,21</td> <td></td><td></td> </tr> </table>							Reembolsos	50,00	Despesas com Eventos	403,52	Taxas de Cartão de Acesso	580,00	Outras Despesas Administrativas	6,00	Taxa Tarifa de Cobrança	(1,54)	Serviço Técnico de Engenharia	2.000,00	Taxas Pagas a Maior	0,58	<b>DESPESAS DE MANUTENÇÃO</b>		Multa por Descumprimento de Acordo	1.089,35	Manutenção CFTV	993,60	<b>JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA</b>		Material de Limpeza	4.593,20	Multa por Atraso	954,15	Manut. do Sist. de Refrigeração Ambiental	2.800,00	Juros por Atraso	1.257,42	Manutenção de Jardim	445,20	Correção Monetária por Atraso	844,56	Manutenção de Elevadores	6.281,54	<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>		Manutenção de Pintura	17.553,00	Rendimento de Aplicação	9.749,83	Manutenção do Grupo Gerador	1.474,20	<b>(-) DESCONTOS</b>		Manutenção de Moveis e Utensílios	480,00	(-) Desconto Construtora	(1.016,25)	Manutenção de Catracas e Cancelas	3.440,00	<b>RECEITAS</b>	<b>227.197,57</b>	Manutenção Portas Automáticas e Janelas	1.274,26	<b>DESPESAS</b>		Controle de Pragas	450,00	<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>		Manutenção e Materiais Elétricos	1.714,80	Salários e Outros Proventos	35.921,90	Manutenção e Materiais Hidráulicos	347,72	Vale Refeição	10.819,00	Mat p/ Construção, Conserto e Reparos	530,24	Vale Transporte	3.354,00	Reparos		Férias	6.245,57	Manutenção do Ponto Eletrônico	329,00	Uniformes	7.423,00	Suporte em TI	420,00	GPS s/ Folha	14.686,95	Coleta de Resíduos	1.731,60	FGTS	4.008,11	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>		PIS s/ Folha	456,75	Despesas Bancárias	208,70	13º Salário	5.321,84	Despesas c/ Boletos Bancários	1.556,43	IRRF s/ Folha	19,45	<b>DESPESAS DE FUNDO DE RESERVA</b>		Seguro de Vida	222,30	Manutenção Heliponto	10.758,67	<b>CONSUMOS</b>		<b>DESPESAS</b>	<b>226.647,66</b>	Energia Elétrica	22.936,59			Água e Esgoto	3.085,90			Carro Pipa	9.300,00			Telefone	240,01			Internet	90,91			Diesel para Gerador	1.244,88			<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>				Material de Escritório e Expediente	140,23			Honorários da Administradora	11.416,56			Honorários Advocaticios	1.650,92			Seguros	1.588,82			Remuneração do Síndico	2.157,36			INSS s/ Remuneração do Síndico	751,44			Honorários de Cobrança	3.441,45			Despc/ Cartorio, Registros e Autenticação	685,08			Copias, MatGráficos e Encadernações	60,00			Despc/ Lanches e Água Mineral	200,88			Frete e Carretos	510,00			Locação de Radios Portáteis	975,00			Coordenação Técnica	8.489,87			Locação de Equipamentos	210,00			Serviço de Segurança Armada	9.201,21		
			Reembolsos	50,00	Despesas com Eventos	403,52																																																																																																																																																																																																											
Taxas de Cartão de Acesso	580,00	Outras Despesas Administrativas	6,00																																																																																																																																																																																																														
Taxa Tarifa de Cobrança	(1,54)	Serviço Técnico de Engenharia	2.000,00																																																																																																																																																																																																														
Taxas Pagas a Maior	0,58	<b>DESPESAS DE MANUTENÇÃO</b>																																																																																																																																																																																																															
Multa por Descumprimento de Acordo	1.089,35	Manutenção CFTV	993,60																																																																																																																																																																																																														
<b>JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA</b>		Material de Limpeza	4.593,20																																																																																																																																																																																																														
Multa por Atraso	954,15	Manut. do Sist. de Refrigeração Ambiental	2.800,00																																																																																																																																																																																																														
Juros por Atraso	1.257,42	Manutenção de Jardim	445,20																																																																																																																																																																																																														
Correção Monetária por Atraso	844,56	Manutenção de Elevadores	6.281,54																																																																																																																																																																																																														
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>		Manutenção de Pintura	17.553,00																																																																																																																																																																																																														
Rendimento de Aplicação	9.749,83	Manutenção do Grupo Gerador	1.474,20																																																																																																																																																																																																														
<b>(-) DESCONTOS</b>		Manutenção de Moveis e Utensílios	480,00																																																																																																																																																																																																														
(-) Desconto Construtora	(1.016,25)	Manutenção de Catracas e Cancelas	3.440,00																																																																																																																																																																																																														
<b>RECEITAS</b>	<b>227.197,57</b>	Manutenção Portas Automáticas e Janelas	1.274,26																																																																																																																																																																																																														
<b>DESPESAS</b>		Controle de Pragas	450,00																																																																																																																																																																																																														
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>		Manutenção e Materiais Elétricos	1.714,80																																																																																																																																																																																																														
Salários e Outros Proventos	35.921,90	Manutenção e Materiais Hidráulicos	347,72																																																																																																																																																																																																														
Vale Refeição	10.819,00	Mat p/ Construção, Conserto e Reparos	530,24																																																																																																																																																																																																														
Vale Transporte	3.354,00	Reparos																																																																																																																																																																																																															
Férias	6.245,57	Manutenção do Ponto Eletrônico	329,00																																																																																																																																																																																																														
Uniformes	7.423,00	Suporte em TI	420,00																																																																																																																																																																																																														
GPS s/ Folha	14.686,95	Coleta de Resíduos	1.731,60																																																																																																																																																																																																														
FGTS	4.008,11	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>																																																																																																																																																																																																															
PIS s/ Folha	456,75	Despesas Bancárias	208,70																																																																																																																																																																																																														
13º Salário	5.321,84	Despesas c/ Boletos Bancários	1.556,43																																																																																																																																																																																																														
IRRF s/ Folha	19,45	<b>DESPESAS DE FUNDO DE RESERVA</b>																																																																																																																																																																																																															
Seguro de Vida	222,30	Manutenção Heliponto	10.758,67																																																																																																																																																																																																														
<b>CONSUMOS</b>		<b>DESPESAS</b>	<b>226.647,66</b>																																																																																																																																																																																																														
Energia Elétrica	22.936,59																																																																																																																																																																																																																
Água e Esgoto	3.085,90																																																																																																																																																																																																																
Carro Pipa	9.300,00																																																																																																																																																																																																																
Telefone	240,01																																																																																																																																																																																																																
Internet	90,91																																																																																																																																																																																																																
Diesel para Gerador	1.244,88																																																																																																																																																																																																																
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>																																																																																																																																																																																																																	
Material de Escritório e Expediente	140,23																																																																																																																																																																																																																
Honorários da Administradora	11.416,56																																																																																																																																																																																																																
Honorários Advocaticios	1.650,92																																																																																																																																																																																																																
Seguros	1.588,82																																																																																																																																																																																																																
Remuneração do Síndico	2.157,36																																																																																																																																																																																																																
INSS s/ Remuneração do Síndico	751,44																																																																																																																																																																																																																
Honorários de Cobrança	3.441,45																																																																																																																																																																																																																
Despc/ Cartorio, Registros e Autenticação	685,08																																																																																																																																																																																																																
Copias, MatGráficos e Encadernações	60,00																																																																																																																																																																																																																
Despc/ Lanches e Água Mineral	200,88																																																																																																																																																																																																																
Frete e Carretos	510,00																																																																																																																																																																																																																
Locação de Radios Portáteis	975,00																																																																																																																																																																																																																
Coordenação Técnica	8.489,87																																																																																																																																																																																																																
Locação de Equipamentos	210,00																																																																																																																																																																																																																
Serviço de Segurança Armada	9.201,21																																																																																																																																																																																																																
<b>Cota Agosto/2022 - 01/08/2022 até 31/08/2022</b>																																																																																																																																																																																																																	
<b>RECEITAS</b>																																																																																																																																																																																																																	
<b>RECEITAS ORDINÁRIAS</b>																																																																																																																																																																																																																	
<b>COTA CONDOMINIAL</b>																																																																																																																																																																																																																	
Cotas do Mês			178.164,86																																																																																																																																																																																																														
Cotas Anteriores			19.045,99																																																																																																																																																																																																														
Cotas Antecipadas			12.007,71																																																																																																																																																																																																														
<b>FUNDO DE RESERVA</b>																																																																																																																																																																																																																	
Fundo de Reserva do Mês			(14,99)																																																																																																																																																																																																														
Fundo de Reserva Anterior			474,34																																																																																																																																																																																																														
<b>CONSUMOS</b>																																																																																																																																																																																																																	
Taxa de Energia Elétrica			317,21																																																																																																																																																																																																														
<b>RECEITAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS</b>																																																																																																																																																																																																																	
Locação de Espaços			700,00																																																																																																																																																																																																														
<b>OUTRAS RECEITAS</b>																																																																																																																																																																																																																	
Honorários de Cobrança			2.973,15																																																																																																																																																																																																														
Ressarcimento de Despesas			21,20																																																																																																																																																																																																														
<table border="1"> <tr> <td>Vencimento</td> <td>05/10/2022</td> </tr> <tr> <td>Agência / Código Beneficiário</td> <td>4525 / 27845-5</td> </tr> <tr> <td>Nosso Número</td> <td>109/00032232-4</td> </tr> <tr> <td>(=) Valor do Documento</td> <td>406,49</td> </tr> <tr> <td>(-) Desconto/Abatimento</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(-) Outras deduções</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(+) Mora/Multa</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(+) Outros Acrescimos</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(=) Valor cobrado</td> <td></td> </tr> </table>										Vencimento	05/10/2022	Agência / Código Beneficiário	4525 / 27845-5	Nosso Número	109/00032232-4	(=) Valor do Documento	406,49	(-) Desconto/Abatimento		(-) Outras deduções		(+) Mora/Multa		(+) Outros Acrescimos		(=) Valor cobrado																																																																																																																																																																																							
Vencimento	05/10/2022																																																																																																																																																																																																																
Agência / Código Beneficiário	4525 / 27845-5																																																																																																																																																																																																																
Nosso Número	109/00032232-4																																																																																																																																																																																																																
(=) Valor do Documento	406,49																																																																																																																																																																																																																
(-) Desconto/Abatimento																																																																																																																																																																																																																	
(-) Outras deduções																																																																																																																																																																																																																	
(+) Mora/Multa																																																																																																																																																																																																																	
(+) Outros Acrescimos																																																																																																																																																																																																																	
(=) Valor cobrado																																																																																																																																																																																																																	