



Condominio Neo Superquadra Neo Business

Valdir Luiz Rossoni  
Avenida Cândido de Abreu 470  
Centro Cívico - Curitiba/PR



10494.35264 10000.100049 00002.342350 7 87080000086469

Recibo do Pagador

Nº Título	Unidade	Vencimento	Valor
1400000000023423-6	2406	10/08/2021	864,69

Seu Condomínio na Internet  
www.egcondominios.com.br  
Identificador: 44086.5152.6410

**Condominio Neo Superquadra Neo Business - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/06/2021 a 30/06/2021**

RECEITAS		DESPESAS	
Recultas	143.488,92	Coleta de Resíduos	2.486,40
Recultas Extras	1.142,66	Darf (Pis/Cofins/CstII)	573,49
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>144.631,58</b>	INSS	53,81
		<b>Material de Higiene/ Limpeza e EPI</b>	<b>15.103,31</b>
		Material de Limpeza	1.332,05
		<b>Despesas Uso e Consumo</b>	<b>1.332,05</b>
<b>Despesa com Pessoal</b>		Despesas	55,00
INSS	5.315,86	<b>Rateio Neo Geral</b>	
DARF	2.793,24	Neo Business 39,52%	25.300,21
ISS	3.003,48		<b>25.300,21</b>
Serviços de Portaria / Zeladoria	48.857,06	<b>Despesas Bancárias</b>	
	<b>60.069,64</b>	Tarifas Bancárias	609,10
		DB Cest PJ	99,00
<b>Conservação e Manutenção</b>			<b>708,10</b>
Material	2.498,70	<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>145.368,73</b>
Manutenção	1.847,00		
Chaveiro	180,00		
Material Elétrico	146,90		
Dedetização/Desinsetiz./Desratiz.	490,00		
	<b>5.162,60</b>		
<b>Despesas Administrativas</b>			
Honorários Síndico	2.750,00		
Honorários Administrativos	3.233,55		
Mat. Expediente	39,00		
Despesas Correio	15,65		
	<b>6.038,20</b>		
<b>Despesas por Consumo</b>			
Energia	10.358,75		
Telefone	262,77		
Água	5.578,10		
	<b>16.199,62</b>		
<b>Despesas Não Rateadas</b>			
Obras e Benfeitorias	15.400,00		
	<b>15.400,00</b>		
<b>Contratos Fixos</b>			
Thyssenkrupp Mensal	11.293,11		
Climatização/Exaustão	283,86		
Gerador	412,64		

**RESUMO - 01/06/2021 a 30/06/2021**

Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transfer
661.646,86	144.631,58	(145.368,73)	(737,15)	660.909,71

**CONTAS CORRENTES**

1- Conta Movimento		2- Fundo De Reserva	
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências
19.611,80	143.218,39	(144.930,74)	5.643,51
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências
68.014,92	117,13	0,00	2.212,99
			Saldo Transferi
			23.542,96
			70.345,04

**COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 07/2021**

Taxa de Condomínio	Taxa de Reserva	Unidade(s)
78,41	78,41	2406
		Fração 2: 0.6279461
		Inadim. (Unid: 0,00)

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.2572.6.31.14 - (1)

Correio: 5



104-0

10494.35264 10000.100049 00002.342350 7 87080000086469

Local de pagamento

Vencimento

\*Pagável Preferencialmente nas Casas Lotéricas, Agências Caixa e toda

10/08/2021

Beneficiário:		CPF/CNPJ	Agência - Código do Beneficiário
Condominio Neo Superquadra Neo Business - Rua da Gloria 251 - Centro Cívico - Curitiba/PR - 80030		16.667.831/0001-51	0369 / 435261-0
Data do Documento	Nr. Documento	Especie DOC	Acetic
01/08/2021	2406/444	NS	N
Uso de Banco	Carteira	Especie Moeda	Qtde moeda
	RG	RS	
		Data do Processamento	Nosso Número
		01/08/2021	1400000000023423-6
			(*) Valor do Documento
			864,69

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):

Após o vencimento cobrar multa de 2%.

Após o vencimento cobrar juros de 1% ao mês.

Não Receber após 30 dias de vencimento.

Após 30 dias de vencimento entrar em contato com a CONDOPLUS 3013-5900.

As cobranças na CONDOPLUS incidirão com multa, juros, correção e encargos.

(-) Desconto	*****
(-) Outras Deduções / Abatimento	*****
(-) Mora/Multa/Juros	*****
(-) Outros Acréscimos	
(-) Valor Cobrado	

Pagador:

Valdir Luiz Rossoni CPF:214.710.379-91  
Avenida Cândido de Abreu 470 Centro Cívico  
80530-000 Curitiba/PR

Neo Business  
Unidade: 2406

CPF/CNPJ

Sacador / Avalista:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



3- Fundo Loc. Espaços				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
93.860,84	177,10	0,00	0,00	94.037,94
4- Fundo CDB				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
479.092,45	1.117,92	0,00	0,00	480.210,37
5- Conta Investimento				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
471,22	1,04	0,00	0,00	472,26
6- Caixa Polisservice				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
595,63	0,00	(437,99)	0,00	157,64



**BOLETO DE COBRANÇA**  
Neo Business

<b>Valdir Luiz Rossoni</b> Avenida Cândido de Abreu 470 80530-000 Curitiba PR	<b>Correio: S</b>  Centro Cívico Unidade: 2406
---	---

<b>REMETENTE:</b> Condomínio Neo Superquadra Neo Business Rua da Glória 251 80030-030 Curitiba PR	Centro Cívico
--	---------------

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCERADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E N° DO ENTREGADOR:	