



ERNEST GARDE MANN
PEREIRA & ASSOCIADOS
CONDOMÍNIOS

Condomínio Neo Superquadra Neo Business

Valdir Luiz Rossoni
 Avenida Cândido de Abreu 470
 Centro Cívico - Curitiba/PR



10494.35264 10000.100049 00002.317832 7 86770000086981

Nº Título	Unidade	Vencimento	Valor
14000000000023178-4	2406	10/07/2021	869,81

Seu Condomínio na Internet
www.egcondominios.com.br
 Identificador: 44086.5152.6410

Condomínio Neo Superquadra Neo Business - BALANÇETE DEMONSTRATIVO - 01/05/2021 a 31/05/2021

RECEITAS		DESPESAS	
Receitas	145.761,20	Coleta de Resíduos	2.090,26
Receitas Extras	2.076,04	Darf (Pis/Cofins/Csll)	427,71
TOTAL RECEITAS	147.837,24	INSS	53,81
		Despesas Uso e Consumo	11.572,02
Despesa com Pessoal		Despesas	33,00
INSS	5.304,39		33,00
DARF	2.787,21	Rateio Neo Geral	
ISS	2.997,00	Neo Business 39,52%	26.652,72
Serviços de Portaria / Zeladoria	48.851,41	Despesas Bancárias	26.652,72
Conservação e Manutenção	59.940,01	Tarifas Bancárias	569,02
Material	2.240,00	DB Cast PJ	99,00
	2.240,00	TOTAL DESPESAS	668,02
Despesas Administrativas			139.425,85
Honorários Síndico	2.750,00	RESUMO - 01/05/2021 a 31/05/2021	
Honorários Administrativos	3.233,55	Saldo Anterior	Receitas
Empréstimo	700,00	648.357,12	147.837,24
Despesas Diversas	22,00	Despesas	(139.425,85)
Devolução	1.850,00	Saldo do Mês	8.411,39
	8.555,55	Saldo Transfer	656.768,51
Despesas por Consumo		CONTAS CORRENTES	
Energia	9.507,80	1- Conta Movimento	
Telefone	261,65	Saldo Anterior	Receitas
Água	4.336,08	20.581,94	146.648,63
	14.105,53	Despesas	(139.370,85)
Despesas Não Rateadas		Transferências	(8.247,92)
Obras e Benefeitorias	15.400,00	Saldo Transferi	19.611,80
	15.400,00	2- Fundo De Reserva	
Móveis e Utensílios		Saldo Anterior	Receitas
Eletrodomesticos	259,00	55.327,72	60,93
	259,00	Despesas	0,00
Contratos Fixos		Transferências	12.626,27
Thyssenkrupp Mensal	8.303,74	Saldo Transferi	68.014,92
Climatização/Exaustão	283,86	3- Fundo Loc. Espaços	
Gerador	412,64	Saldo Anterior	Receitas
		93.711,84	149,00
		Despesas	0,00
		Transferências	0,00
		Saldo Transferi	93.860,84

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 06/2021

Taxa de Condomínio	768,01
Fundo de Reserva	76,80
Cartão	25,00

Unidade(s): 2406
 Fração 2: 0.6279461
 Inadim. (Unid: 0,00)

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.25/2.6.32.21 - (1)

Correio: S



104-0

10494.35264 10000.100049 00002.317832 7 86770000086981

Local de pagamento

Vencimento

"Pagável Preferencialmente nas Casas Lotéricas, Agências Caixa e toda

10/07/2021

Beneficiário:	Condomínio Neo Superquadra Neo Business - Rua da Glória 251 - Centro Cívico - Curitiba/PR - 80030			CPF/CNPJ	16.667.831/0001-51	Agência / Código do Beneficiário	0369 / 435261-0	
Data do Documento	06/07/2021	Nr. Documento	2406/444	Especie DOC	NS	Accepte	N	
Emissão do Banco	RG	Especie Moeda	RS	Qtd moeda		Data do Processamento	06/07/2021	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):							Nosso Número	14000000000023178-4
Após o vencimento cobrar multa de 2%.							(=) Valor do Documento	869,81
Após o vencimento cobrar juros de 1% ao mês.							(-) Desconto	*****
Não Receber após 30 dias de vencimento.							(-) Outras Deduções / Abatimento	*****
Após 30 dias de vencimento entrar em contato com a CONDOPLUS 3013-5900.							(-) Mora/Multa/Juros	
As cobranças na CONDOPLUS incidirão com multa, juros, correção e encargos.							(-) Outros Acréscimos	
Pagador:							(-) Valor Cobrado	

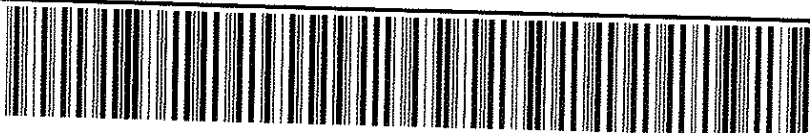
Valdir Luiz Rossoni CPF:214.710.379-91
 Avenida Cândido de Abreu 470 Centro Cívico
 80530-000 Curitiba/PR

Neo Business
 Unidade: 2406

Saqueador / Avalista:

CPF/CNPJ:

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação



FUNDO CDB				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
478.114,35	978,10	0,00	0,00	479.092,45
5- Conta Investimento				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
470,64	0,58	0,00	0,00	471,22
6- Caixa PolSERVICE				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
150,63	0,00	(55,00)	500,00	595,63



BOLETO DE COBRANÇA
Neo Business

Valdir Luiz Rossoni
Avenida Cândido de Abreu 470
80530-000 Curitiba PR

Centro Cívico
Unidade: 2406

Correio: S

REMETENTE:
Condomínio Neo Superquadra Neo Business
Rua da Glória 251
80030-030 Curitiba PR

Centro Cívico

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO		