

Beneficiário/CONDOMÍNIO COMERCIAL BOTANICO BUSINESS CENTER CNPJ 26.881.909/0001-90 AV. SÃO JOSÉ, 618		Agência/Código Beneficiário 3556/853030-0	Vencimento 05/07/2021
Data do Documento 23/06/2021	N. do Documento 38505	Nosso Número 14/903800000002522-1	(=) Valor do Documento 595,89
(-) Desconto / Abatimento		(+) Mora / Multas / Juros	(+) Outros Acréscimos
(-) Outras Deduções		(-) Valor Cobrado	

SOBERANA IMÓVEIS S/S LTDA
Rua Candido Lopes, 205 (41) 3232-0681
Demonstrativo Financeiro das Receitas e Despesas
referente ao mês de Junho/2021 no período de 01/06/2021 à 30/06/2021
CONDOMÍNIO COMERCIAL BOTANICO BUSINESS CENTER

RECEITAS

Quota mensal	R\$ 14.763,93
Fundo de reserva	R\$ 1.850,00
Férias/13o salario	R\$ 900,00
Fundo manutenção	R\$ 1.850,00
Taxa de Limpeza - Estacionamento	R\$ 100,00
Recebimento de Multas e Juros	R\$ 66,73
2/2 Reembolso compra de Monitor Indevido	R\$ 600,00
TOTAL DOS RECEBIMENTOS	R\$ 20.130,66
TOTAL DAS ENTRADAS EM CONTA CORRENTE	R\$ 20.130,66

DESPESAS

Pessoal	R\$ 160,00
1 dia, serviços de portaria 27.06 Denis	R\$ 554,00
Folha de pagamento Cirlei de Fatima	R\$ 1.123,00
Folha de pagamento Denis Gonçalves	R\$ 1.365,00
Folha de pagamento Thiago de Oliveira	R\$ 160,00
1 dia, serviços de portaria 29.05 Thiago	R\$ 1.765,00
Serviços de portaria noturna Maio/2021 Marcos	R\$ 1.574,06
I.N.S.S.	R\$ 365,75
F.G.T.S.	R\$ 45,72
P.I.S.	R\$ 187,50
SECOVIMED	R\$ 1.378,02
Cesta básica	R\$ 400,00
Adiantamento salarial Cirlei de Fatima	R\$ 647,00
Adiantamento salarial Denis	R\$ 26,00
Água mineral - funcionários	R\$ 1.039,09
Vale transporte	R\$ 10.790,14
SUB-TOTAL	R\$ 10.790,14

Administrativas	R\$ 1.100,00
Honorários Soberana Junho/2021	R\$ 32,00
Mat. expediente	R\$ 580,50
Despesas bancárias	R\$ 1.445,36
Custas judiciais - Cobrança Inadimplencia	R\$ 3.157,86
SUB-TOTAL	R\$ 3.157,86

Conservação e Manutenção	R\$ 2.069,70
Manutenção / conservação elevadores	R\$ 220,00
Materiais hidráulicos - Tecbomas	R\$ 150,00
Conservação / manutenção do jardim	R\$ 140,00
Aluguel de Software - Catracas Tecnoponto	R\$ 180,00
Conserto/Reparo Regulagem bomba hidraulica	R\$ 120,00
Compra de 30 Cartões - acesso catraca portaria	R\$ 2.879,70
SUB-TOTAL	R\$ 2.879,70

Públicas	R\$ 2.375,52
Sanepar	R\$ 1.733,86
Copel	R\$ 151,39
Tarifa telefônica/Internet VIVO	R\$ 191,31
Imposto sobre serviços - Elevador	R\$ 4.452,08
SUB-TOTAL	R\$ 4.452,08

Diversas	R\$ 636,15
2/6 Parc. Seguro condominio	R\$ 636,15
SUB-TOTAL	R\$ 636,15
TOTAL DAS DESPESAS PARA RATEIO	R\$ 21.915,93

TOTAL GERAL DAS DESPESAS	R\$ 21.915,93
TOTAL GERAL DAS SAÍDAS	R\$ 21.915,93
SALDO ANTERIOR EM C/C	R\$ 3.101,77
Total das Entradas	R\$ 20.130,66
Total das Saídas	R\$ 21.915,93
SALDO ATUAL EM C/C	R\$ 1.316,50
FUNDO DE RESERVA	R\$ 25.664,27
Saldo Anterior	R\$ 51,81
Rendimento	R\$ 25.716,08
Saldo Atual	R\$ 25.716,08
RATEIO DA TAXA CONDOMINIAL	
Total de Despesas no mês = R\$ 21.915,93	
Fundo de reserva = - R\$ 0,00	
Total para rateio = R\$ 21.915,93	

INADIMPLENCIA
*** O Saldo devedor atualizado das taxas inadimplentes é R\$ 56.397,96

Composição da Taxa de Condomínio:

Quota mensal.....R\$	470,89
Fundo de reserva.....R\$	50,00
Férias/13o salario.....R\$	25,00
Fundo manutenção.....R\$	50,00

EDITORA EXPRESSÃO LTDA
AV. SÃO JOSÉ, 618
80.050-350 CRISTO REI CURITIBA/PR
Sala 505 Bloco:
Este Recibo Não Quita Débitos Anteriores

CPF/CNPJ: 11413687000103

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

0005 - CONGRESSO, DF
DATA: 05/07/2021
TERMINAL: 1101 NSU: 000228
HORA: 11:42:07
AUT.: 0004

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTAÇÃO NUMÉRICA DO CÓDIGO DE BARRAS
10498.53037 00903.100040
00000.252205 3 86720000050589

INSTITUICAO EMISSORA: 104-CAIXA ECONOMICA FEDERAL

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: BOTANICO BUSINESS CENTER
NOME/RAZAO SOCIAL: BOTANICO BUSINESS CENTER
CPF/CNPJ: 26.881.909/0001-90

PAGADOR
NOME: EDITORA EXPRESSAO LTDA
CPF/CNPJ: 11.413.687/0001-03

PORTADOR
CPF/CNPJ: 044.110.491-63

DATA DE VENCIMENTO: 05/07/2021

VALOR NOMINAL: 595,89
VALOR TOTAL: 595,89
VALOR PAGO: 595,89

Informacoes, reclamacoes, sugestoes e elogios
SAC CAIXA 0800 725 0101
Ouvidoria da CAIXA: 0800 725 7474
www.caixa.gov.br

2a Via - Via Cliente