



Kogake Imóveis

Fone: 12 3909-1620 - E-mail: adm@kogake.com.br -
Rua Justino Cobra, 90 - SAO JOSE DOS CAMPOS - SP - CEP 12243-030 - CNPJ 03.612.692/0001-17

Locatário: 3578 - EDUARDO PEDROSA CURY
Contrato: 2096 Imóvel/Bem: 966 - GUANAHANI, R. 394 SAO JOSE DOS CAMPOS - 12245-090
Locador: 2206 - GILBERTO LUIZ DE MOURA
Prox. Reajuste: 12/2020 Período: 24/06/2020 até 23/07/2020 Multa Mora: 10,00%

Recibo do Pagador

| | |
|---------------------------------|-------------------------|
| Tipo de Contrato | Vencimento: |
| Locação Comercial | 24/07/2020 |
| Agência/Código do Beneficiário: | Nosso Número: |
| 1529/73732-0 | 109/00011623-4 |
| Número do Recibo: | (=) Valor do Documento: |
| 57093 | 3.097,46 |

Lembrando que, este boleto também está disponível para retirada através do nosso site: <http://www.kogake.com.br/>
Na aba MENU, SERVIÇOS, ÁREA DO CLIENTE, MENU DO INQUILINO.
Para acessar utilize o CPF do titular do contrato, e a senha que é composta pelos dígitos que contém antes do nome do locatário no boleto de aluguel.

FIQUE ATENTO, OS NOSSOS BOLETOS SÃO EMITIDOS SOMENTE PELO BANCO ITAÚ S/A

Para que você possa realizar seus pagamentos com segurança, preparamos algumas dicas:
- Verifique se o CNPJ corresponde à Kogake Empreendimentos Imobiliários.

- Atente-se o código de barras: se o boleto não funcionar na leitura ótica ou se estiver com grandes espaços em branco entre as barras, desconfie!
Desta forma, você fica mais tranquilo e prevenido contra qualquer tipo de golpe.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.
Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

| Verba | Descrição | Parc. | Bruto | Boni. | Líquido |
|---------------|------------------------------------|---------|-----------------|-------------|-----------------|
| 20 | LOC. COMERCIAL 24/06/20 a 23/07/20 | 8/30 | 3.000,00 | 0,00 | 3.000,00 |
| 1054 | IPTU 2020 | 6/10-20 | 74,32 | 0,00 | 74,32 |
| 1056 | SEGURO INCENDIO - LIBERTY | 8/30 | 23,14 | 0,00 | 23,14 |
| Total: | | | 3.097,46 | 0,00 | 3.097,46 |

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A **341-7** 34191.09008 01162.341521 97373.200001 8 83260000309746

| | | | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|---|--|
| Local de Pagamento: Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú. | | | | | Vencimento: 24/07/2020 |
| Beneficiário: Kogake Empreendimentos Imobiliários Ltda. (CNPJ: 03.612.692/0001-17) | | | | | Agência/Código do Beneficiário: 1529/73732-0 |
| Data do Documento: 17/07/2020 | Número do Documento: 57093 | Espécie de Documento: REC | Aceite: N | Data do Processamento: 21/07/2020 | Nosso Número: 109/00011623-4 |
| Uso do Banco: | Carteira: 109 | Espécie Moeda: R\$ | Qtde Moeda: | Valor: X | (=) Valor do Documento: 3.097,46 |
| Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Não conceder descontos mesmo condicionalmente. Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados: Após 24/07/2020, MULTA: 10%: R\$309,75. Após 23/08/2020 dirigir-se a administradora para recalculer os valores. | | | | | (-) Desconto: |
| | | | | | (-) Outras Deduções/Abatimentos: |
| | | | | | (+) Mora/Multa/Juros: |
| | | | | | (+) Outros Acréscimos: |
| Pagador: 3578 - EDUARDO PEDROSA CURY GUANAHANI, R. 394 - VILA RUBI SAO JOSE DOS CAMPOS - SP - Cep: 12245-090 | | | | | (=) Valor Cobrado: |
| | | | | | CPF: 049.096.708-66 |

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

Ficha de Compensação

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: EDUARDO PEDROSA CURY

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080116234152197373200001883260000309746

BENEFICIARIO:

KOGAKE EMPREENDIMENTOS I LTDA

NOME FANTASIA:

KOGAKE EMPREENDIMENTOS I LTDA

CNPJ: 03.612.692/0001-17

SACADOR AVALISTA:

KOGAKE EMPREENDIMENTOS I LTDA

CNPJ: 03.612.692/0001-17

PAGADOR:

EDUARDO PEDROSA CURY

NR. DOCUMENTO 72.302
DATA DE VENCIMENTO 24/07/2020
DATA DO PAGAMENTO 23/07/2020
VALOR DO DOCUMENTO 3.097,46
VALOR COBRADO 3.097,46

NR.AUTENTICACAO 8.707.E9D.5EC.D93.04E

Central de Atendimento BB
4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas
0800 729 0001 Demais localidades
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes e cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais: agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.

*PAGTE Locaento do
Escritorio Regional q
dep. Eduardo Cury
Julho 2020. JMJ*