

RECEITAS	
RECEITAS	
Taxa de Condomínio do Mês - 10/17	4.039,10
Taxa de Condomínio do Mês - 11/17	37.092,81
Taxa do Fundo de Reserva Legal - 10/17	201,99
Taxa do Fundo de Reserva Legal - 11/17	1.854,59
Parcela Extra - 10/17	927,50
Parcela Extra - 11/17	8.516,87
Rendimento de Aplicação Financeira - 11/17	0,38
Fundo de Inadimplência - 10/17	161,99
Fundo de Inadimplência - 11/17	1.486,96
Acordos para os Pagamentos em Atrasos - 10/17	1.185,00
TOTAL RECEITAS	55.467,10
DESPESAS	
DESPESAS COM PESSOAL	
Costa de Natal	346,50
INSS	1.400,70
Mão de Obra Terceirizada de Portaria	23.511,72
	25.458,92
SERVÍCIOS PÚBLICOS	
Energia Elétrica	2.014,74
Água	2.644,13
	4.658,87
MANUTENÇÃO EM GERAL	
Manutenção dos Elevadores	639,29
Manutenção das Portões Elétricos	690,00
Manutenção no Sistema Segurança/Alarma	1.500,00
Compra Material de Pintura	237,39
Tapetes/Capachos	396,95
Locação Máquinas e Equipamentos	3.812,09
	7.275,72
SERVÍCIOS CONTRATADOS	
Advocacia	134,08
Elevadores	1.684,16
Administradora	1.072,00
Manutenção Geradores	334,19
Facete NET - Internet, Telefone e TV	140,47
Honorários do Síndico/Diretoria	1.224,00
	4.589,80
SEGUROS	
Seguro Obrigatório	1.364,56
	1.364,56
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	
ISS	612,85
COTENS	1.164,92
	1.777,87
DESPESAS BANCÁRIAS	
Tarifa Autorizada	338,21
	338,21
DESPESAS GERAIS	
Material de Higiene e Limpeza	378,75
Despesas com Correios	62,90
	441,65
INVESTIMENTOS	
Controle de Acesso (Tags e controle)	285,00
	285,00
TOTAL DESPESAS	46.190,60



COMPENSAÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 12/2017		Flávio Augusto da Silva	
Taxa de Condomínio do Mês	1.150,77	Unidade(s): S071	
Parcela Extra - Parcelal/S - 05/18	264,23	Inadim. (Unid: 0,00)	
Taxa de Fundo de Reserva Legal	87,54		
Fundo de Inadimplência	46,13		

Vencimento		Valor do Documento
20/12/2017		1.518,66
Agência/Código do Beneficiário		1529 / 62789-3
Número Número		109/00156124-3

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 38.51/2.541.23(EM) Correio: N

Itaú Banco Itaú S.A. **341-7** 34191.09008 15612.431526 96278.930001 1 73790000151866

Local de pagamento					Vencimento	
QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO					20/12/2017	
BANCO ITAÚ					Agência / Código do Beneficiário	
Beneficiário					1529 / 62789-3	
Edifício Sun Tower - Avenida Salmão - 663 - Parque Resid. Aquarius - São José dos Campos/SP - 12246-					CNPI/CPF	
					12.071.028/0001-07	
Data do Documento	Núm. do Documento	Especie DOC	Acab	Data do Processamento	Número Número	
15/12/2017	S071/040	NS	N	15/12/2017	109/00156124-3	
Unid do Banco	Correio	Especie	Quantidade	Valor	Valor do Documento	
	109	R\$			1.518,66	
Instruções do responsável/Unidade do Beneficiário: Qualquer dúvida, entre em contato o Beneficiário					(-) Descontos/Abatimentos	
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO					(-) Outras Deduções	
Após o vencimento MULTA de 2% mais JUROS de 1% ao mês, mais correção monetária diária pelo IGPM.					(+/-) Mora/Multa	
Qualquer dúvida ligar para 12-3933-0915 /3939-7959 e 3939-6512 ou atendimento@officessessoria.com.br					(+/-) Outros Acréscimos	
Rua Balkhos Yossef Altman - 172- Jardim das Indústrias					Valor Cobrado	
Visite o nosso site www.officessessoria.com.br.						

Pagador: **Marcus Antonio Palma**
Flávio Augusto da Silva
 Avenida Salmão - 663 Parque Resid. Aquarius
 12246-260 São José dos Campos/SP
 Pagador/Assinatura:

EDIFÍCIO SUN TOWER
 Unidade: S071
 Código de Baixa



20/12/2017 - BANCO DO BRASIL - 09:44:17
433404884 0003

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: FLAVIO AUGUSTO DA SILVA
AGENCIA: 4884-4 CONTA: 6.059-3

ITAJ UNIBANCO S.A.

34191090081561243152696278930001173790000151366
NR. DOCUMENTO 122.001
DATA DO PAGAMENTO 20/12/2017
VALOR DO DOCUMENTO 1.518,66
VALOR COBRADO 1.518,66

NR.AUTENTICACAO 5.C84.08A.1FC.BDB.9D6

Central de Atendimento BB
4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas
0800 729 0001 Demais localidades
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes e cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais: agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala
0800 729 0083
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.