

Condomínio Edifício Center Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/08/2023 a 31/08/2023				RECIBO DO PAGADOR		
RECEITAS						
Receitas						
Quota Ordinária	75.136,43		Fotocópias	44,22		
Fundo Reserva	3.577,93		Material Expediente	69,00		
Consumo Água	5.353,50		Tarifa Bancária	432,03		
Água Área Comum	1.338,68		Descartáveis	236,05		
Provisão 13º Sal./Férias	4.400,00		Despesas	87,31		
Locação Espaço	10.377,05		Utensílios	79,80		
Quota Ordinária Complementar	50,00		Custas	502,46		
Coleta de Lixo	450,00		Combustível	120,48		
	100.683,59		Serviços On-Line	163,80		
			Multa	3.945,79		
			Impressões	135,00		
				5.843,89		
Aplicações				Movimentação Financeira		
Rendimentos	11.852,41		Lançamento a Regularizar	25,00		
	11.852,41			25,00		
TOTAL RECEITAS				TOTAL DESPESAS		
112.536,00				105.623,17		
DESPESAS				RESUMO - 01/08/2023 a 31/08/2023		
Pessoal						
Salários	23.597,00		Saldo Anterior	1.125.098,54		
Adiantamento Salários	6.128,00		Receitas	112.536,00		
Honorários de Síndico	1.320,00		Despesas	(105.623,17)		
Exame Médico	141,34		Saldo do Mês	6.912,83		
Rescisão	1.414,78		Saldo Transferido	1.132.011,37		
Plano Saúde	1.697,75		CONTAS CORRENTES			
Vale Alimentação	5.179,95		3 - Conta Corrente - BB			
Pensão Alimentícia	406,56		Saldo Anterior	21.719,72		
Vale Transporte	1.151,70		Receitas	100.788,74		
Seguro Funcionários	108,17		Despesas	(105.307,63)		
Auxílio Transporte	828,00		Transferências	(17.200,83)		
	41.973,25		Saldo Transferido	0,00		
Encargos e Impostos				1 - Conta Caixa		
INSS	12.845,70		Saldo Anterior	0,00		
FGTS	3.034,79		Receitas	0,00		
FGTS de Rescisão	234,15		Despesas	(27,95)		
PIS	352,72		Transferências	27,95		
IRRF	1.326,51		Saldo Transferido	0,00		
Pis/Cofins/Csll	246,39		2 - Conta Caixa Zelador			
	18.040,26		Saldo Anterior	600,00		
			Receitas	0,00		
			Despesas	(287,59)		
			Transferências	287,59		
			Saldo Transferido	600,00		
Contratos				4 - Fundo Reserva - Aplic. BB		
Serviços de Administração	3.775,86		Saldo Anterior	1.085.676,47		
Elevadores - Manutenção	10.828,52		Receitas	11.560,69		
Condomínio Garantido	1.291,61		Despesas	0,00		
Monitoramento Sist. Segurança	458,67		Transferências	13.954,98		
Manutenção Catracas	245,95		Saldo Transferido	1.111.192,14		
Manutenção Equip. Segurança	2.600,00		5 - Prov 13º/Férias - Aplic BB			
Coleta de Lixo	450,00		Saldo Anterior	17.102,35		
	19.650,61		Receitas	186,57		
			Despesas	0,00		
			Transferências	2.930,31		
			Saldo Transferido	20.219,23		
Manutenção/ Conservação				MENSAGEM		
Material de Limpeza	546,71		Prezado(a) Sr(ª) Condômino(a),			
Lâmpadas	471,60		Informamos que a partir de julho/2023 o consumo de Água da Área Comum do Condomínio, será			
Serviços	3.356,55		rateada e lançada separadamente nos boletos para todas unidades.			
Material p/ Pintura	515,36		Atenciosamente,			
Manutenção	3.609,79		Administração.			
	8.500,01					
Consumos						
Água e Esgoto	5.780,97					
Energia Elétrica	5.537,20					
Telefone	271,98					
	11.590,15					
Diversos						
Correio	7,35					
Cartório	20,60					
		COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 10/2023		Antonio Wandscheer		
		Quota Ordinária	616,27	Unidade(s): 1406	Seu Condomínio na Internet	
		Provisão 13º Sal./Férias	36,09			
		Consumo Água(2 m³)	32,66			
		Fundo Reserva	29,35			
		Água Área Comum	11,28			
		Tarifa Bancária	2,80			
				Identificador: 1693.352.4160		
				</		

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.64.13 - (E)

Correio: N

	341-7	34191.09149 20465.304010 45854.280000 6 94940000072845
Local de pagamento Pagavel em qualquer rede bancária ate o vencimento Sacador - Romalevi Cobranças Ltda - Cnpj 13.630.273/0001-61		Vencimento 05/10/2023
Beneficiário Condomínio Edifício Center Tower - R Mal Deodoro, 869 - Centro - Curitiba/PR - 80060-010 CNPJ/CPF 00.698.429/0001-02		Agência / Código do Beneficiário 4014 / 58542-8
Data do Documento 27/09/2023	Num. do Documento 1406/116	Espécie DOC NS
	Aceite N	Data do Processamento 27/09/2023
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie R\$
	Quantidade x	Valor x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário.Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		(-) Desconto/Abatimentos
AEncargos de acordo com a Convenção do Condomínio.		(-) Outras Deduções
Pagável em qualquer banco até 60 dias após o vencimento.		(+) Mora/Multa
Administradora Paraná S/C Ltda - Rua Conselheiro Laurindo, 809 - 10º Andar sala 1008		(+) Outros Acréscimos
		Valor Cobrado
Pagador		
Antonio Wandscheer CPF:185.910.359-68		
R Mal Deodoro, 869 Centro		
80060-010 Curitiba/PR		
Sacador/Avalista Condomínio Edifício Center Tower CNPJ:00.698.429/0001-02		
Center Tower Unidade: 1406		
Código de Baixa		



BOLETO DE COBRANÇA
Center Tower

Antonio Wandscheer
R Mal Deodoro, 869
80060-010

Curitiba PR

Centro

Unidade: 1406

Correio: N

Venc: 05/10/2023

REMETENTE:

Administradora de Condomínios Paraná
Caixa Postal 17539
80250-981

Curitiba PR

Centro

PARA USO DO CORREIO

☐

MUDOU-SE

☐

AUSENTE

☐

ENDEREÇO
INSUFICIENTE

☐

RECUSADO

☐

NÃO PROCURADO

☐

DESCONHECIDO

☐

DESCONHECIDO

☐

FALECIDO

☐

INFORMAÇÃO FORNECIDA
POR PORTEIRO/SÍNDICO

DATA:

REINTEGRADO AO SERVIÇO
POSTAL EM:

ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: