

RECIBO

Jundiaí, 06 de dezembro de 2021.

Locador: PIRAHY CORPORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

CNPJ: 12.081.921/0001-05

Locatário: MIGUEL MOUBADDA HADDAD

CPF: 964.768.508-49

Ref.: Aluguel correspondente ao mês de novembro/21.

Prezado(a) Sr(a) **MIGUEL MOUBADDA HADDAD**

Segue abaixo, os valores referentes ao aluguel do imóvel sito à:

RUA BELA VISTA, 185

BAIRRO BELA VISTA

JUNDIAÍ/SP - CEP: 13.207-780

Data de vencimento do aluguel	5-dez-21
Valor do Aluguel Referente ao mês de nov/21	4.400,00
Valor do condomínio a pagar	0,00
Valor do condomínio a descontar	0,00
Valor do IPTU	0,00
ACORDO ATE JAN 22 a descontar	900,00
OUTROS a pagar	0,00
<b>Valor Total</b>	<b>R\$ 3.500,00</b>



ARTHUR FLORENCE DE MELLO AGUIAR

CPF: 280.880.118-17

RG: 27.528.267-3 SSP/SP

**TERMO DE ADITAMENTO**

Em relação ao INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE LOCAÇÃO PARA FINS NÃO-RESIDENCIAIS, celebrado na data 10 de abril de 2015, de um lado, como LOCATÁRIO, MIGUEL MOUBADDA HADDAD, brasileiro, casado, empresário, portador do RG.: 9.512.557 SSP/SP e CPF/MF.: 964.768.508-49; e de outro lado como LOCADOR, PIRAHY CORP ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, CNPJ: 12.081.921Q0001-05, RUA JOSÉ MARIA MARTHO, 388, ANHANGABAÚ, JUNDIAÍ/SP - CEP:13.208-021; onde têm entre si, justo e acordado a LOCAÇÃO do imóvel sito à Rua Bela Vista, 185, Bela Vista, Jundiaí-SP, declaram as seguintes alterações contratuais:


- a.) A locação do referido imóvel se estendera do dia 31/01/2021 até 31/01/2022 pelo valor de R\$3.500,00 (TRES MIL E QUINHENTOS REAIS) mensais. Após esse período o valor do aluguel volta a ser R\$4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais).

Todas as demais cláusulas do Instrumento Particular de Contrato de Locação Para Fins Não-Residenciais, citado acima, permanecem inalteradas. E, por estarem assim justos e acordados, firmam o presente instrumento particular em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas que a tudo presenciaram e darão por firme e valioso a qualquer tempo.

Jundiaí/SP, 05 de fevereiro de 2021.

  
PIRAHY CORP ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA  
LOCADOR

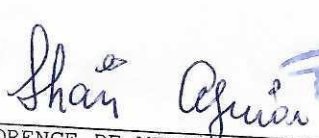
  
MIGUEL MOUBADDA HADDAD  
LOCATÁRIO

  
MARIA CLAUDIA STECK HADDAD GRASSI  
FIADORA

  
ARTHUR FLORENCE DE MELLO AGUIAR  
ADMINISTRADOR

**TESTEMUNHAS:**

  
ANTONIO FRANCISCO DE MELLO AGUIAR  
RG: 5.430.827 SSP/SP

  
THAIS FLORENCE DE MELLO AGUIAR  
RG: 5.646.112 SSP/SP

Cartório do 1º Tabelião de Notas de Curitiba - Estado de São Paulo  
 Av. Dr. João Nogueira, nº 208 - ANUNCIARVAL - JARDIM SP - CEP: 81200-050 - TEL: 486-1414  
 José Lucas Rodrigues Oigato - Juiz

Reconheço, por semelhança com valor econômico de (R\$) (R\$) de  
 ANA ISABEL AUGUSTO DE OLIVEIRA, PERTURB. FLORENCE DE  
 MELLO AGUIAR, MARIA CLAUDIA STECK, HADYAD GRASSI  
 JUNIOR SP, 19/11/2021, EM TEST. DA VERDADE.  
 ROSANGELA MARTINE RA 20.50 999, 13.039.2992, Número do  
 Cartão Notarial de Matr. 111021  
 FIRMADA EM 19/11/2021  
 VALOR ECONÔMICO 2  
 C20504AA0151716

TABELÃO DE NOTAS DE CURITIBA  
 Rosângela Martine  
 Escrevente Autorizada

Cartório do 1º Tabelião de Notas de Curitiba - Estado de São Paulo  
 Av. Dr. João Nogueira, nº 208 - ANUNCIARVAL - JARDIM SP - CEP: 81200-050 - TEL: 486-1414  
 José Lucas Rodrigues Oigato - Juiz

Reconheço, por semelhança com valor econômico de (R\$) (R\$) de  
 ANA ISABEL AUGUSTO DE OLIVEIRA, PERTURB. FLORENCE DE  
 MELLO AGUIAR, MARIA CLAUDIA STECK, HADYAD GRASSI  
 JUNIOR SP, 19/11/2021, EM TEST. DA VERDADE.  
 ROSANGELA MARTINE RA 20.50 999, 13.039.2992, Número do  
 Cartão Notarial de Matr. 111021  
 FIRMADA EM 19/11/2021  
 VALOR ECONÔMICO 2  
 C20504AA0151716

TABELÃO DE NOTAS DE CURITIBA  
 Rosângela Martine  
 Escrevente Autorizada