

RECIBO DE PAGAMENTO DO 13º ALUGUEL - REF. JANEIRO 2024

VENCIMENTO: 08/01/2024

CONTRATO DE LOCAÇÃO FIRMADO EM 10 DE ABRIL DE 2015

Locador: **Marcio Lomando Bilhar da Silva**
Locatário: **Afonso Antunes Motta**
Imóvel locado: Sala 1302, do Edifício Manhattan, localizada na Rua General Andrade Neves, nº 14 em Porto Alegre, RS CEP 90.010-210

R\$ 4.688,62

Recebi do locatário Sr. **AFONSO ANTUNES MOTTA** o valor de **R\$ 4.688,62** (quatro mil, seiscentos e oitenta e oito reais e sessenta e dois centavos), relativo ao pagamento da locação e encargos condominiais (taxa condomínio e IPTU), abaixo discriminados, do período de **10/01/2024** a **10/02/2024**, pago pelo cheque nº do Banco do Brasil S.A., emitido pelo locatário, pelo que passo presente recibo de quitação.

- | | |
|---|--------------|
| 1) (+) Aluguel de janeiro/2024 | R\$ 3.200,00 |
| 2) (+) Reajuste IPC/IEPE - Jan/23 a Nov/23=3,30% (*) | R\$ 105,60 |
| 3) (+) Condomínio janeiro/2024 | R\$ 1.383,02 |
| 4) (+) Iptu/2024 - Parcela 0/0 | R\$ 0,00 |

(=) TotalR\$ **4.688,62**

*(*) reajuste ref. ao índice de dez/2023, ainda não divulgado, será cobrado no próximo aluguel.*

Porto Alegre, 8 janeiro de 2024.



Marcio Lomando Bilhar da Silva
Locador



Afonso Antunes Motta
Locatário