

**PREFEITURA DE JUIZ DE FORA**

DOCUMENTO DE LANÇAMENTO E ARRECAÇÃO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) E TAXA DE COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS (TCRS) OU CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO PARA SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA (CCSIP)

**EXERCÍCIO
2019**INSCRIÇÃO
003.342/222CONTRIBUINTE
MICHELLI LOUZADA PAIVA SANTOS

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

AV. BARAO DO RIO BRANCO 2370 SALA 1301 CENTRO

A

TERRENO		EDIFICAÇÃO		IMÓVEL		IPTU	
AREA (M ²)	2.775,0	AREA (M ²)	42,0	F. POSIÇÃO IMÓVEL	1,00	VALOR INICIAL (R\$)	474,86
AREA CORRIGIDA (M ²)	2.775,0	PADRÃO	BOM	TIPO	SALA	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO	0,90
						V. REDUZIDO (R\$)	474,86
COTA IDEAL (M ²)	6,0	DEP FIS (%)	30,0	USO	COM/SERV	VALOR VENAL (R\$)	67.838,00
						VALOR IPTU (R\$)	474,86
CERCA/MURO	F. SITUAÇÃO	F. SITUAÇÃO		ALIQUOTA (%)	REDUÇÃO (%)	TCRS	
SIM	1,00	1,00		0,7	0,0	VALOR TCRS (R\$)	
						712,29	
F.TOPOGRAFIA	AREA ISOTIMA	VALOR DO M ² (R\$)		ISENÇÃO / IMUNIDADE (%)			IPTU/TCRS
0,90	CS001	1.518,15		IPTU	TCRS	COD	
				---	---	---	VALOR TOTAL (R\$)
VALOR DO M ²		VALOR DA EDIFICAÇÃO (R\$)					
		5.692,73		44.634,00			1.187,15
VALOR DO TERRENO (R\$)		** 2ª VIA DE IPTU/TCRS 2019 ** PARCELA 10.					
30.741,00		EMISSION: 20/11/2019 12:05:50 - INTERNET.					

VALOR PARA PAGAMENTO: R\$ 118,7181680000001 9 18712314201 5 91210003342 8 22219051250 9
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

NÃO RECEBER NENHUM REPOSIÇÃO