

 PREFEITURA DE JUIZ DE FORA DOCUMENTO DE LANÇAMENTO E ARRECADAÇÃO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) E TAXA DE COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS (TCRS) OU CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO PARA SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA (CCSIP)		EXERCÍCIO 2019					
INSCRIÇÃO 003.342/222		CONTRIBUINTE MICHELLI LOUZADA PAIVA SANTOS					
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL AV. BARAO DO RIO BRANCO 2370 SALA 1301 CENTRO A							
TERRENO		EDIFICAÇÃO		IMÓVEL		IPTU	
AREA (M ²) 2.775,0		AREA (M ²) 42,0		F. POSIÇÃO IMÓVEL 1,00		VALOR INICIAL (R\$) 474,86	
AREA CORRIGIDA (M ²) 2.775,0		PADRÃO BOM	TIPO SALA	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO 0,90		V. REDUZIDO (R\$) 474,86	
COTA IDEAL (M ²) 6,0		DEP FIS (%) 30,0	USO COM/SERV	VALOR VENAL (R\$) 67.838,00		VALOR IPTU (R\$) 474,86	
CERCA/MURO SIM	F. SITUAÇÃO 1,00	F. SITUAÇÃO 1,00		ALIQUOTA (%) 0,7	REDUÇÃO (%) 0,0	TCRS	
F.TOPOGRAFIA 0,90	AREA ISOTIMA CS001	VALOR DO M ² (R\$) 1.518,15		ISENÇÃO / IMUNIDADE (%)			VALOR TCRS (R\$) 712,29
				IPTU ---	TCRS ---	IPTU/TCRS	
VALOR DO M ² 5.692,73		VALOR DA EDIFICAÇÃO (R\$) 44.634,00					VALOR TOTAL (R\$) 1.187,15
VALOR DO TERRENO (R\$) 30.741,00		** 2ª VIA DE IPTU/TCRS 2019 ** PARCELA 9. EMIÇÃO: 22/10/2019 08:27:53 - INTERNET.					
VALOR PARA PAGAMENTO: R\$ 118,71							

81620000001 5 18712314201 5 91111003342 8 22219025650 3
 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO