



1 - CREDITO REAL S/A

CNPJ: 92.691.336/0001-66

AV CARLOS GOMES, 1450 - CEP:90480-001 - BAIRRO AUXILIADORA - PORTO ALEGRE/RS - FONE:32141414

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00001652-GLYCERIO ALVES
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 102 - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : 182663-AURICIO ALEXANDRE DEIEDRICKI-958.871.050/20
 COMPETÊNCIA: 11/2022 (NORMAL)
 PROPRIET. : 20671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF 409.049.460/53

VENCIMENTC

05/12/2022

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	4.214,31
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO 10/10	285,34
00103-CONSUMO LUZ	22,80
00120-CONDOMINIO	466,95
00282-CONSUMO D'ÁGUA	28,52
00122-DOC	5,50

VALOR DO DOCUMENTO	5.023,42
VLR.MULTA	501,79
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	5.525,21

Prox.Reaj: 01/05/2023

PROP:00020671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF:409.049.460/53 (100,00%)

----- I N F O R M A T I V O -----

***** ATENÇÃO *****
 - IPTU/2023 - A partir de 02/01/2023, as guias do IPTU à vista estarão disponíveis com Crédito Real. Caso tenha interesse em realizar o pagamento, solicite no e-mail: iptu@creditoreal.com.br, mencionando endereço do imóvel. Caso contrário, o pagamento será parcelado automaticamente, conforme parcelamento da Prefeitura local, a partir de 2023.

Autenticação Mecânica



341-7 34191.09073 76335.460895 70876.800007 4 91900000502342

Local de Pagamento

REDE BANCARIA

Beneficiário

CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66

Data Documento

Número do Documento

Espécie Doc

Aceite

Data Processamento

23/11/2022

00001652.04.11/2022.N

Uso do Banco

Carteira

Espécie (Moeda)

Quantidade

Valor

109

R\$

Vencimento

05/12/2022

Agência/Código Beneficiário

897/08768-0

Nosso Número

109/07763354-6

(-) Valor do Documento

5.023,42

(-) Desconto/Abatimento

(-) Outras Deduções

(+/-) Mora/Multa

(+/-) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$501,79.

Pagador

MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI

Imov.:1652(958.871.050-20)

PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 102

Sacador/Avalista

90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação



NUMERO.

01505/51505/00000000
0642913/811504

Data:

05/12/2022

Hora:

11:53:31

Canal:

Minha Conta

Tipo Pagamento:

Títulos Banrisul / Outros Bancos

Emissor:

ITAU UNIBANCO S.A.

Cód. Barras:

3419109073
76335460895
70876800007 4
91900000502342

Ag./Conta Débito:

0783-35.005583.0-6 -
ATIDOR DA SILVA DA
CRUZ

Valor:

R\$ 5.023,42

Data Débito:

05/12/2022

Data Vencimento:

05/12/2022

Pagador Final:

ATIDOR DA SILVA DA
CRUZ

CPF/CNPJ Pagador Final: 237.689.160-49

Pagador:

MAURICIO
ALEXANDRE
DZIEDRICKI