

Fique atento para evitar fraudes.

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento

#FiqueLigado

As dicas de Crédito Real para você



Para mais dicas e conteúdos, acesse nosso blog em creditoreal.com.br/blog ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00001652 - GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 102 - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 0182663 - MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI
COMPETÊNCIA : 06/2022 (NORMAL)
PROPRIET. : 0020671 - MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - 409.049.460-53

VENCIMENTO

05/07/2022

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00001-ALUGUEL	4.309,40
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO	285,34 05/10
00103-CONSUMO LUZ	32,99
00120-CONDOMINIO	466,95
00282-CONSUMO D'ÁGUA	25,19
00376-SEGURO FOGO	60,94 02/04
00122-DOC	5,50
TOTAL	5.186,31
VLR. MULTA	518,08
TOTAL C/ MULTA APÓS VENCIMENTO	5.704,39


Prox. Reaj: 01/05/2023
PROP: 00020671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF: 409.049.460/53 (100,00%)

INFORMATIVO

Atenção: * Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas. * Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem "não cadastrado", pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 746. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia. A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica

 Banco Itaú S/A		341-7	34191.09073 47227.220895 70876.800007 3 90370000518631		
Local de Pagamento				Vencimento	
REDE BANCARIA				05/07/2022	
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário	
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66				897/08768-0	
Data Documento	Nº Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	
22/06/2022	00001652.04.06/2022.N		N	22/06/2022	
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor	
	109	REAL		(=) Valor do Documento 5.186,31	
Instruções				(-) Desconto	
O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC **APÓS O VENCIMENTO, MULTA DE R\$518,08.				(-) Outras Deduções	
				(+) Mora Multa	
				(+) Outros Acréscimos	
				(=) Valor Cobrado	
Pagador		MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI		Imov.: 00001652(958.871.050/20)	
		PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 102			
Pagador Avalista		90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS			

