

IMÓVEL  
CRÉDITO  
REAL

T - CRÉDITO REAL S/A

AV CARLOS GOMES, 1450 - CEP:90480-001 - BAIRRO AUXILIADORA - PORTO ALEGRE/RS - FONE:32141414

## BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00001652-GLYCERIO ALVES  
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 102 - PORTO ALEGRE/RS  
 LOCATÁRIO : 182663-MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI-958.871.050/20  
 COMPETÊNCIA: 11/2021 (NORMAL)  
 PROPRIET. : 20671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF 409.049.460/53

VENCIMENTC

05/12/2021

## DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	3.758,42
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO 10/10	257,83
00066-SEGURO CONDOMÍNIO 03/04	28,49
00103-CONSUMO LUZ	34,91
00120-CONDOMINIO	667,07
00282-CONSUMO D'ÁGUA	25,19
00122-DOC	5,00
-----	
VALOR DO DOCUMENTO	4.776,91
VLR.MULTA	477,19
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	5.254,10

Prox.Reaj: 01/05/2022

PROP:00020671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF:409.049.460/53 (100,00%)

----- I N F O R M A T I V O -----

Atenção:

\*IPTU/2022 A partir da 2ª quinzena de 12/2021, as guias do IPTU à vista estarão disponíveis com Crédito Real.  
 Caso tenha interesse em realizar o pagamento, solicite no e-mail: iptu@creditoreal.com.br, mencionando endereço do imóvel.  
 Caso contrário, o pagamento será parcelado automaticamente, conforme parcelamento da Prefeitura local, a partir de 2022.

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09073 07513.940895 70876.800007 8 88250000477691

Local de Pagamento				Vencimento	
REDE BANCARIA				05/12/2021	
Beneficiário				Agência/Código Beneficiário	
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A _CNPJ 92.691.336/0001-66				0897/08768-0	
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Accite	Data Processamento	Nosso Número
19/11/2021	00001652.04.11/2021.N			19/11/2021	109/07075139-4
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	109	RS			4.776,91
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITORIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.					(-) Outras Deduções
***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****					(+) Mora/Multa
- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC					(+) Outros Acréscimos
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$477,19.					(=) Valor Cobrado

Pagador

MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI  
PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 102

Imov.:1652(958.871.050-20)

Sacador/Avalista

90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

