

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento



Para mais dicas e conteúdos,  
acesse nosso blog em  
[creditoreal.com.br/blog](http://creditoreal.com.br/blog)  
ou o link em QR Code ao lado.

**DOC DE LOCAÇÃO**

IMÓVEL : 00001652 - GLYCERIO ALVES  
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 102 - PORTO ALEGRE/RS  
LOCATÁRIO : 0182663 - MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI  
COMPETÊNCIA : 02/2021 (NORMAL)  
PROPRIET. : 0020671 - MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL CPF: 409.049.460-53

VENCIMENTO

**05/03/2021**

**DESCRIÇÃO DE TAXAS**

00001 ALUGUEL		3.520,44
00064 IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO	01/10	257,83
00103 CONSUMO LUZ		30,26
00120 CONDOMINIO		667,07
00166 RESCISÃO	04/06 (Func. Luiz Fernando)	49,95
00282 CONSUMO D'ÁGUA		23,08
00122 DOC		4,00
-----		
TOTAL		4.552,63
VLR.MULTA		454,86
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		5.007,49

Próx. Reaj.: 23/05/2021

PROP:00020671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF:409.049.460/53 (100,00%)

67390289

**INFORMATIVO**

Atenção: \* Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas. \* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem "não cadastrado", pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 746. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia. A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

Após vencimento pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S.A.

**341-7** | 34191.09065 63961.960893 70876.800007 7 85500000455263

Local de Pagamento <b>REDE BANCARIA</b>					Vencimento <b>05/03/2021</b>
Beneficiário CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66					Agência / Código do Beneficiário 0897/08768-0
Data Documento 22/02/2021	Nº Documento 00001652.04.02/2021.N	Espécie Doc.	Aceite N	Data de Processamento 22/02/2021	Nosso Número 109/06639619-6
Uso do Banco	Carteira 109	Moeda REAL	Quantidade	Valor X	(=) Valor do Documento <b>4.552,63</b>
Instruções O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$454,86.					(-) Desconto (-) Outras Deduções (+) Mora / Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado
Pagador MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 102 90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					Imov.: 1652
Pagador Avalista					Código de Baixa

Autenticação Mecânica Ficha de Compensação

