

Dados do Imóvel

TRIBUTOS SOBRE A
PROPRIEDADE PREDIAL
E TERRITORIAL URBANA



Nesta página estão especificadas as informações cadastrais do imóvel ou dos imóveis. Com base nestes dados foram calculados os tributos imobiliários lançados neste carnê.

Em atenção ao disposto no parágrafo 1º do artigo 210 da Lei Complementar 7/97, é de responsabilidade do contribuinte a atualização dos dados cadastrais do imóvel. Havendo qualquer divergência entre as informações e os dados reais de cada imóvel, procure uma das unidades do Pró Cidadão.

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS	
Inscrição Imobiliária	52.26.081.0095.027-490
Apto./Garagem	SALA 1001
Área do Lote	368,63
Testada Principal	19,15
Área Tributável	11,42
Valor do MP Territorial	7.181,26
Alíquota (%)	2,00
Utilização	COMERCIAL
ENDEREÇO	
RUA ALVARO DE CARVALHO 257 SALA 1001	
CENTRO	
CEM-28 FLORIANÓPOLIS SC	

INFORMAÇÕES PREDIAIS	
Inscrição Imobiliária	52.26.081.0095.027-490
Unidades no Lote	28
Área Total Construída	2.867,22
Área da Unidade	88,85
Valor MP em Real	1.547,87
Alíquota (%)	1,00
Edificação	SALA/LOJA
Cobertura	LAJE
Localização	GEMINADA
Estrutura	ALV/CONCRETO
Esquadria	ALUMINIO
Freq. Coleta Res. Sólidos	6 VEZES P/ SEMANA
Área de Construção	

Notificação de Lançamento

TRIBUTOS SOBRE A
PROPRIEDADE PREDIAL
E TERRITORIAL URBANA



Lançamento do IPTU incidente sobre o imóvel de acordo com os dados cadastrais especificados

IPTU - incidência: artigos 224 a 246 da Lei Complementar 07/97 e alterações das Leis Complementares 230/06, 480/13 e 574/16.

Contribuinte		ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO	
Inscrição Imobiliária	52.26.081.0095.027-490		
Apto./Garagem	SALA 1001		
Valor Venal Territorial (ART. 233)	61.263,55		
Valor Venal Predial (ART. 235)	76.740,66		
Alíquota Predial/Territorial (ART. 228)	1,0 - 2,0		
Imposto Territorial (ART. 224 A 240 LC 007/97)	1.225,27		
Imposto Predial (ART. 224, 228 A 242 LC 007/97)	767,41		
Total Por Inscrição	1.992,68		
TOTAL			1.992,68

Recibo do Pagador

CAIXA | 104-01

Beneficiário
PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANÓPOLIS
82.892.282/0001-43 TCRS COTA ÚNICA

Número do DAM | Vencimento
19258682-00-1 | 06/03/2019

Número Cadastro
52.26.081.0095.027-490

CPF/CNPJ
112.687.869-34

Parcela | Agência / Código beneficiário
ÚNICA | 1877/295881-3

Composição
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios). Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2482. Ouvidoria: 0800 725 7474. caixa.gov.br.

Pagador
ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO

Nosso Número
14000119258682001-8

(=) Valor do documento
1.123,14

(-) Desconto / Abatimento

(*) Valor cobrado

04/01/2019 - BANCO DO BRASIL - 10:10:40
482915257 0019

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

10492958821300011194125868200103478200000112314
BENEFICIARIO:
PMF TCRS 2019
NOME FANTASIA:
PMF TCRS 2019
CNPJ: 82.892.282/0001-43
SACADOR AVALISTA:
PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANOPOL
CNPJ: 82.892.282/0001-43
PAGADOR:
ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO
CPF: 112.687.869-34

DATA DE VENCIMENTO 06/03/2019
DATA DO PAGAMENTO 04/01/2019
VALOR DO DOCUMENTO 1.123,14
VALOR COBRADO 1.123,14

NR. AUTENTICACAO A. EBE.964.09E.84C.5FA
LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.

Dados do Imóvel

TRIBUTOS SOBRE A
PROPRIEDADE PREDIAL
E TERRITORIAL URBANA

Nesta página estão especificadas as informações cadastrais do imóvel ou dos imóveis. Com base nestes dados foram calculados os tributos imobiliários lançados neste carnê.

Em atenção ao disposto no parágrafo 1º do artigo 210 da Lei Complementar 7/97, é de responsabilidade do contribuinte a atualização dos dados cadastrais do imóvel. Havendo qualquer divergência entre as informações e os dados reais de cada imóvel, procure uma das unidades do Pró Cidadão.

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS			
Inscrição Imobiliária	52.26.081.0095.028-208		
Apto./Garagem	SALA 1101		
Área do Lote	368,63		
Testada Principal	19,15		
Área Tributável	8,37		
Valor do M ² Terrestrial	7.181,26		
Alíquota (%)	2,00		
Utilização	COMERCIAL		
ENDEREÇO			
RUA ALVARO DE CARVALHO 267 SALA 1101			
ESPERIDIAO			
CELESTINO			
CELESTINO			
CELESTINO			

INFORMAÇÕES PREDIAIS			
Inscrição Imobiliária	52.26.081.0095.028-208		
Unidades no Lote	28		
Área Total Construída	2.867,22		
Área da Unidade	65,14		
Valor M ² em Real	1.547,87		
Alíquota (%)	1,00		
Edificação	SALA/LOJA		
Cobertura	LAJE		
Locação	GEMINADA		
Estrutura	ALV/CONCRETO		
Esquadria	ALUMINIO		
Car. Cores Paredes	3 VEZES P/ SEMANA		
Car. Cores Portas			
Car. Cores Janelas			
Car. Cores Piso			
Car. Cores Teto			

Notificação de Lançamento

TRIBUTOS SOBRE A
PROPRIEDADE PREDIAL
E TERRITORIAL URBANA

Lançamento do IPTU incidente sobre o imóvel de acordo com os dados cadastrais especificados

IPTU - incidência: artigos 224 a 246 da Lei Complementar 07/97 e alterações das Leis Complementares 230/06, 480/13 e 574/16.

Contribuinte ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO			
Inscrição Imobiliária	52.26.081.0095.028-208		
Apto./Garagem	SALA 1101		
Valor Venal Terrestrial (ART. 233)	44.915,11		
Valor Venal Predial (ART. 235)	56.262,09		
Alíquota Predial/Terrestrial (ART. 228)	1,0 - 2,0		
Imposto Terrestrial (ART. 224 A 240 LC 007/97)	898,30		
Imposto Predial (ART. 224, 226 A 242 LC 007/97)	562,62		
Total Por Inscrição	1.460,92		
TOTAL			

04/01/2019 - BANCO DO BRASIL - 10:11:07
482915257 0021

1.460,92

Recibo do Pagador

CAIXA | 104-0 |

Beneficiário
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE FLORIANÓPOLIS**
82.892.282/0001-43 IPTU COTA ÚNICA

Número do DAM | Vencimento
19258683-00-8 | 06/03/2019

Número Cadastro
52.26.081.0095.028-208

CPF/CNPJ
112.687.869-34

Parcela | Agência / Código beneficiário
ÚNICA | 1877/295877-5

Composição
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações,
reclamações, sugestões e elogios). Para
pessoas com deficiência auditiva ou de fala:
0800 726 2492. Ouvidoria: 0800 726 7474.
caixa.gov.br.

Pagador
**ESPERIDIAO AMIN HELOU
FILHO**

Nosso Número
14000119258683008-0

(=) Valor do documento
1.460,92

(-) Desconto / Abatimento

(*) Valor cobrado

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

10492958747500011194025868300804178200000146092

BENEFICIÁRIO:

PMF IPTU 2019

NOME FANTASIA:

PMF IPTU 2019

CNPJ: 82.892.282/0001-43

SACADOR AVALISTA:

PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIANOPOL

CNPJ: 82.892.282/0001-43

PAGADOR:

ESPERIDIAO AMIN HELOU FILHO

CPF: 112.687.869-34

DATA DE VENCIMENTO 06/03/2019

DATA DO PAGAMENTO 04/01/2019

VALOR DO DOCUMENTO 1.460,92

DESCONTO/ABATIMENTO 292,18

VALOR COBRADO 1.168,74

NR. AUTENTICACAO 6.F2C.943.389.493.BAA

LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,

ENTRE OUTRAS INFORMACOES.