



Condominio do Edificio Marble Arch

Fatura do Condomínio - Setembro de 2024



CEDENTE CONDOMINIO DO EDIFICIO MARBLE ARCH CNPJ: 38.732.285/0001-28	UNIDADE - 0904	RESPONSÁVEL FINANCEIRO Jmt Construções e Empreendimentos Ltda CNPJ: 12.609.733/0001-07	GERADO EM 26/08/2024 15:24
---	----------------------	--	-------------------------------

VENCIMENTO 10/09/2024	VALOR R\$ 2.156,62	NOSSO NÚMERO 743125242399027	LINHA DIGITÁVEL 40192024253900000000800001915115998350000215662
--------------------------	-----------------------	---------------------------------	--

COMPOSIÇÃO DA COBRANÇA	
Taxa de Condomínio 904/905/906/907	R\$1694,88
Fundo de Reserva	R\$102,70
Vaga de Garagem 21/22	R\$359,04
Total da Cobrança:	R\$ 2.156,62

BALANCETE (01/07/2024 À 31/07/2024)	
RECEITAS (001 - Caixa Econômica)	
Taxa de Condomínio	R\$ 41.162,88
Acordo	R\$ 9.387,40
Taxa Fundo de Reserva	R\$ 2.983,81
Vaga de Garagem	R\$ 6.427,88
Juros	R\$ 1.115,17
Multas	R\$ 271,20
Honorários	R\$ 953,73
Total RECEITAS:	R\$ 62.302,07

RECEITAS (002 - Caixa - Fundo de Investimento)	
Rendimento de Aplicação	R\$ 732,17
Total RECEITAS:	R\$ 732,17

RECEITAS (005 - FUNDO CAIXA FIC GIRO MPE)	
Rendimento de Aplicação	R\$ 940,04
Total RECEITAS:	R\$ 940,04

RECEITAS (008 - APLICAÇÃO FACIL SIMPLES)	
Rendimento de Aplicação	R\$ 26,32
Total RECEITAS:	R\$ 26,32

DESPESAS (001 - Caixa Econômica)	
DESPESA COM PESSOAL	
Salário	R\$ 11.673,00
INSS - GPS	R\$ 7.044,07
FGTS s- Folha	R\$ 1.525,13
PIS sobre Folha	R\$ 190,64
Vale Transporte	R\$ 1.838,25
Cesta Básica	R\$ 1.392,00
IRRF sobre Salários - 0561	R\$ 499,58
Despesas Sindicais	R\$ 956,86
Despesas Diversas com Empregados	R\$ 29,10
Alimentação / Cesta Básica	R\$ 2.999,88
Férias	R\$ 5.549,92
Total DESPESA COM PESSOAL:	R\$ 33.698,43

DESPESAS MENSAIS	
Água e saneamento	R\$ 3.846,66
Seguro obrigatório	R\$ 1.668,42
Telefonia e Internet	R\$ 188,32
Materiais de Limpeza e de Higiene	R\$ 655,88
Total DESPESAS MENSAIS:	R\$ 6.359,28

DESPESAS COM MANUTENÇÕES

Elevadores	R\$ 1.635,00
Reparações e Manutenções	R\$ 1.070,36
Total DESPESAS COM MANUTENÇÕES:	R\$ 2.705,36

SERVIÇOS DE TERCEIROS	
Honorários Contábeis	R\$ 1.163,77
Honorários Síndico a	R\$ 2.328,40
Serviços Diversos	R\$ 4.843,73
Total SERVIÇOS DE TERCEIROS:	R\$ 8.335,90

IMPOSTOS - TAXAS - CONTRIBUIÇÕES	
Taxas- Impostos Diversos	R\$ 0,90
Total IMPOSTOS - TAXAS - CONTRIBUIÇÕES:	R\$ 0,90

DESPESAS FINANCEIRAS	
Taxa de pagamento por boleto	R\$ 65,10
Taxa de processamento por boleto	R\$ 114,08
Resgates	R\$ 15,00
Taxa de pagamento por pix	R\$ 12,60
Taxa de processamento por pix	R\$ 48,09
Tarifa Bancária	R\$ 169,00
Total DESPESAS FINANCEIRAS:	R\$ 423,87

IMOBILIZADO	
Bens de Pequeno Valor	R\$ 8.329,09
Total IMOBILIZADO:	R\$ 8.329,09
Total DESPESAS:	R\$ 59.852,83

DESPESAS (004 - Caixinha)	
DESPESA COM PESSOAL	
Lanche - Refeição	R\$ 85,74
Total DESPESA COM PESSOAL:	R\$ 85,74

DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Material de Construção - Pintura	R\$ 19,90
Material Expediente- Consumo	R\$ 48,96
Total DESPESAS ADMINISTRATIVAS:	R\$ 68,86
Total DESPESAS:	R\$ 154,60

Totalizações	Receitas	Despesas	Saldo do Mês
	R\$ 64.000,60	R\$ 60.007,43	R\$ 3.993,17
Conta		Saldo Anterior	Saldo Atual
001 - Caixa Econômica		R\$ 48.937,43	R\$ 51.386,67
002 - Caixa - Fundo de Investimento		R\$ 71.484,69	R\$ 72.216,86
004 - Caixinha		R\$ 1.066,12	R\$ 911,52
005 - FUNDO CAIXA FIC GIRO MPE		R\$ 119.242,00	R\$ 120.182,04
008 - APLICAÇÃO FACIL SIMPLES		R\$ 3.587,73	R\$ 3.614,05
		Total Final:	R\$ 248.311,14



IUGU IP S.A

40192024253900000000800001915115998350000215662

CEDENTE
CONDOMINIO DO EDIFICIO MARBLE ARCH
CNPJ: 38.732.285/0001-28

NOSSO NÚMERO
743125242399...

UNIDADE
Condominio do Edificio Marble Arch
-, 0904

RESPONSÁVEL FINANCEIRO
Jmt Construções e Empreendimentos Ltda
CNPJ: 12.609.733/0001-07

VENCIMENTO
10/09/2024

INSTRUÇÕES
Após o vencimento cobrar: Multa por atraso de R\$ 43,13 e Mora diária de R\$ 0,71
Não receber após 10/10/2024
Gere a segunda via pelo aplicativo ou solicite ao administrador de seu condomínio

VALOR
R\$ 2.156,62

Pague com Pix

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

