



Condomínio do Edifício Marble Arch

Fatura do Condomínio - Novembro de 2023



CEDENTE CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARBLE ARCH CNPJ: 38.732.285/0001-28		UNIDADE - 0904	RESPONSÁVEL FINANCEIRO Jmt Construções e Empreendimentos Ltda CNPJ: 12.609.733/0001-07	GERADO EM 26/10/2023 10:13
VENCIMENTO 10/11/2023	VALOR R\$ 2.156,62	NOSSO NÚMERO 21005707	LINHA DIGITÁVEL 40192023269900000000200001374602795300000215662	

COMPOSIÇÃO DA COBRANÇA

Taxa de Condomínio 904/905/906/907	R\$1694,88
Fundo de Reserva	R\$102,70
Vaga de Garagem 21/22	R\$359,04
Total da Cobrança: R\$ 2.156,62	

BALANCETE (01/08/2023 À 31/08/2023)

RECEITAS (001 - Caixa Econômica)

Taxa de Condomínio	R\$ 42.556,80
Acordo	R\$ 395,02
Taxa Fundo de Reserva	R\$ 2.919,14
Vaga de Garagem	R\$ 6.750,75
Juros	R\$ 20,10
Multas	R\$ 136,01
Crédito	R\$ 759,53
Honorários	R\$ 40,93
Total RECEITAS: R\$ 53.578,28	

DESPESAS (001 - Caixa Econômica)

DESPESA COM PESSOAL

Salário	R\$ 12.498,83
INSS - GPS	R\$ 7.241,64
FGTS s- Folha	R\$ 1.481,59
PIS sobre Folha	R\$ 185,20
Vale Transporte	R\$ 2.055,02
Despesas Sindicais	R\$ 300,00
Alimentação / Cesta Básica	R\$ 1.363,56
Substituição de funcionário	R\$ 3.113,82
Outros	R\$ 759,53
Contribuição Sindical	R\$ 592,02
Total DESPESA COM PESSOAL: R\$ 29.591,21	

DESPESAS MENSAIS

Energia elétrica	R\$ 2.766,70
Água e saneamento	R\$ 3.907,53
Telefonia e Internet	R\$ 171,84
Materiais de Limpeza e de Higiene	R\$ 607,18
Total DESPESAS MENSAIS: R\$ 7.453,25	

DESPESAS COM MANUTENÇÕES

Elevadores	R\$ 7.951,67
Jardinagem	R\$ 350,00
Reparações e Manutenções	R\$ 1.143,18
Total DESPESAS COM MANUTENÇÕES: R\$ 9.444,85	

SERVIÇOS DE TERCEIROS

Honorários Contábeis	R\$ 1.692,60
Honorários Síndico a	R\$ 2.312,24
Total SERVIÇOS DE TERCEIROS: R\$ 4.004,84	

DESPESAS FINANCEIRAS

Multas	R\$ 5,46
Taxa de pagamento por boleto	R\$ 106,40
Taxa de processamento por boleto	R\$ 113,24
Resgates	R\$ 5,00
Taxa de pagamento por pix	R\$ 4,75
Taxa de processamento por pix	R\$ 9,70
Total DESPESAS FINANCEIRAS: R\$ 244,55	

Copa e Cozinha

R\$ 1.236,00

Total DESPESAS: R\$ 51.974,70

DESPESAS (004 - Caixinha)

OUTRAS DESPESAS DE CUSTEIO

Outras despesas R\$ 45,00

Total OUTRAS DESPESAS DE CUSTEIO: R\$ 45,00

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

Material de Construção - Pintura R\$ 212,00

Material Expediente- Consumo R\$ 129,98

Total DESPESAS ADMINISTRATIVAS: R\$ 341,98

Copa e Cozinha

R\$ 31,52

Total DESPESAS: R\$ 418,50

Totalizações

	Receitas	Despesas	Saldo do Mês
	R\$ 53.578,28	R\$ 52.393,20	R\$ 1.185,08
Conta	Saldo Anterior		Saldo Atual
001 - Caixa Econômica	R\$ 21.757,27		R\$ 23.360,85
002 - Caixa - Fundo de Investimento	R\$ 58.076,32		R\$ 58.076,32
004 - Caixinha	-R\$ 28,50		-R\$ 447,00
005 - FUNDO CAIXA FIC GIRO MPE	R\$ 99.642,23		R\$ 99.642,23
		Total Final:	R\$ 180.632,40



IUGU IP S.A

40192023269900000000200001374602795300000215662



CEDENTE
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARBLE ARCH
CNPJ: 38.732.285/0001-28

NOSSO NÚMERO
21005707

UNIDADE
Condomínio do Edifício Marble Arch
-, 0904

RESPONSÁVEL FINANCEIRO
Jmt Construções e Empreendimentos Ltda
CNPJ: 12.609.733/0001-07

VENCIMENTO
10/11/2023

Pague com Pix

INSTRUÇÕES
Não receber após o vencimento.

VALOR
R\$ 2.156,62

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





RECIBO
Condomínio do Edifício Marble Arch



38.372.285/0001-28

Recebi de: Luis Henrique de Oliveira Resende, CPF 81460910672

Nº: R-016394

quantia de: R\$2.156,62

Referente a: Taxa de Condomínio do aluguel das salas 904/905/906/907 e vagas de garagem 21/22 de referência ao boleto 21005707 Novembro/2023 com vencimento em 10/11/2023 com endereço na Rua Tomaz Gonzaga ,802 - Lourdes - 30180-140

Síndico(a) responsável
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARBLE ARCH
CNPJ: 38.732.285/0001-28

Belo Horizonte, 21 de novembro de 2023