

Correio: N

CAIXA ECONOMICA FEDERAL		Loterias CAIXA
+Millonária: sorteios quartas e sábados!		Loterias CAIXA
18/OUT/2024	292-808629382-1	Loterias CAIXA
HORA DF 10:34:42	TERM 002099	Loterias CAIXA
LOT. 03.001481-6		
LOCALIDADE: SALVADOR		
AG. VINCULADA: 0672		
COMPROVANTE PAGAMENTO DE BOLETO BANCOS		
INST. EMISSORA: BANCO BRADESCO S/A		
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
LINHA DIGITAVEL DO CODIGO DE BARRAS		
2379142504	90000034406	
14020209004	2	98650000114123
BENEFICIÁRIO		
NOME FANTASIA: CONDOMÍNIO EMPRESARIAL THOM		
RAZAO SOCIAL: CONDOMÍNIO EMPRESARIAL THOME		
CNPJ: 11.272.977/0001-84		
PAGADOR		
NOME: ANTONIO LUIZ P. RIBEIRO L. DE BRITO		
CPF: 514.888.685-49		
DATA DE VENCIMENTO:	10/OUT/2024	
DATA DE PAGAMENTO:	18/OUT/2024	
VALOR NOMINAL:	1.141,23	
JUROS:	3,04	
IOF:	0,00	
MULTA:	22,82	
DESCONTO:	0,00	
ABATIMENTO:	0,00	
VALOR CALCULADO:	1.167,09	
VALOR DO PAGAMENTO:	1.167,09	
TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE		
292-808629382-1		
VIA DO CLIENTE		

Condomínio Empresarial Thomé de Souza - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/07/2024 a 31/07/2024				RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS				Tarifa de Cobrança	435,00 481,00
Taxa Condominial - 04/24	1.109,98			Prestador de Serviço	
Taxa Condominial - 05/24	885,65			Contrato Segurança Patrimonial	82.288,84
Taxa Condominial - 06/24	8.509,98			Contrato Assessoria Jurídica	4.024,20
Taxa Condominial - 07/24	523.024,77			Contrato Serviço de Limpeza	51.511,77
Taxa Condominial - 08/24	59.250,00			Contrato Serviço Jardinagem	553,32
Taxa Fundo de Reserva - 04/24	111,01			Contrato Manutenção Predial Global	11.236,40
Taxa Fundo de Reserva - 05/24	88,56			Contrato Portaria e Recepção	37.798,74
Taxa Fundo de Reserva - 06/24	851,02			Contrato GP. de Central de Monitoramento	20.511,40
Taxa Fundo de Reserva - 07/24	52.302,48			Contrato Serviço de Mensageria	3.949,85
Taxa Fundo de Reserva - 08/24	5.924,91			Contrato Assessoria Administrativa	9.839,62
Taxa Extra - 06/24	447,25			Auditoria Externa	50,02
Taxa Extra - 07/24	1.300,06			Honorários do Síndico	11.446,46
Locação de Auditório - 06/24	420,00			Contrato de Informática	489,51
Locação de Auditório - 07/24	3.025,04			Serviço de Manutenção/Conservação	2.400,87
Locação de Espaço - 07/24	6.615,38			Bombeiro Civil	13.500,00
Receita Merchandising - 07/24	1.139,16				249.601,00
Ratelo Lixo Infestante - 05/24	142,86			Despesa Operacional	
Ratelo Lixo Infestante - 06/24	278,40			Consult. Brigada de Incêndio e/ Material	316,80
Ratelo Lixo Infestante - 07/24	2.573,28			Hospedagem em Site (Desenvol. e Manut.)	777,74
Ratelo Lixo Infestante - 08/24	208,80				1.094,54
Rendimento de Aplicação Financeira - 07/24	2.341,69			Despesas Extra Orçamentárias	
Rendimento de Aplicação Financeira - FR - 07/24	2.121,96			Outras Despesas	1.562,76
Outras Receitas - 07/24	105,51			IR e IOF s/Aplicação Financeira	554,55
Receita de Multa/Juros					2.117,31
Multa/Juros	644,16			Fundo de Reserva	
Descontos	(117.175,32)			Despesas Fundo de Reserva	18.027,48
TOTAL RECEITAS	556.246,59			IR e IOF s/Aplicação Financeira - FR	3,72
					18.031,20
DESPESAS				TOTAL DESPESAS	459.117,68
Despesa com Pessoal				RESUMO - 01/07/2024 a 31/07/2024	
Taxa de Administração	3.500,00			Saldo Anterior	618.846,25
	3.500,00			Receitas	556.246,59
Manutenção Geral				Despesas	(459.117,68)
Manutenção de Portas automáticas	13,90			Saldo do Mês	97.128,91
Contrato Manutenção de Elevador	21.600,00			Saldo Transferido	715.975,16
Contrato Manutenção do Gerador	569,00			CONTAS CORRENTES	
Contrato Manutenção e Melhoria de CPTV	805,64			ORD CC BRADESCO	
Contrato Manutenção de Ar Condicionado	1.860,00			Despesas	(442.732,52)
Contrato Controle de Pragas	774,00			Transferências	(108.954,92)
Contrato Remoção de Resíduos Infestantes	2.578,68			Saldo Transferido	96,50
Contrato Análise de Água	1.300,00			FR APL BRADESCO	
Contrato Monitor. de Reservatórios	1.050,00			Despesas	21.776,24
Manutenção Bombas e Válvulas	2.714,64			Transferências	259.204,05
Manutenção Mobiliário	900,00			Saldo Transferido	259.204,05
	34.165,86			FR APL INVEST FAC BRADESCO	
Materiais de Manutenção				Despesas	(3,72)
Material, Equipamento de Limpeza	5.517,80			Transferências	(5,09)
Material p/Manutenção Predial, Civil	6.239,96			Saldo Transferido	0,00
Material p/Manutenção de Ar Condicionado	2.124,04			FR CC BRADESCO	
Material de Escritório	562,19			Despesas	(15.826,89)
	14.443,99			Transferências	15.826,89
Caixa Rotativo				Saldo Transferido	1,00
Fundo Fixo	775,60			ORD APL BRADESCO	
	775,60			Despesas	(514,49)
Serviços de Concessões				Transferências	166.729,08
Água	91.821,02			Saldo Transferido	456.673,61
Luz	42.667,97			ORD APL INVEST FAC BRADESCO	
Telefone Fixo/Móvel	418,19			Despesas	(40,06)
	134.907,18			Transferências	(95.372,20)
Despesas Bancárias				Saldo Transferido	0,00
Tarifas Diversas	46,00			MENSAGEM	
				Prezado Condômino,	
				ATENÇÃO: PAGAMENTO COM DESCONTO DE 20% APENAS ATÉ O DIA 5.	
				OBSERVAÇÃO: O presente boleto bancário foi emitido pela Prestadora de Serviços do Condomínio	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.75.01 - (E)

Correio: N

		237-2		23791.42504 90000.034406 14020.209004 2 98650000114123	
Local de pagamento					
PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NA REDE BRADESCO OU NO BRADESCO EXPRESSO					
Beneficiário				CNPJ/CPF	
Condomínio Empresarial Thomé de Souza - Av. Antônio Carlos Magalhães, 3244 - Pituba - Salvador/B				11.272.977/0001-84	
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Acerto	Data do Processamento	Nosso Número
23/09/2024	SL-1615/183	NS	N	23/09/2024	09/00000344014-4
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	09	R\$		x	1.141,23
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário					(-) Desconto/Abatimentos
VALOR A SER PAGO ATÉ 05/10/2024: R\$912,98 (valor desconto = R\$ 228,25)					(-) Outras Deduções
Após vencimento cobrar:					(+) Mora/Multa
1% ao mês de juros de mora.					(+) Outros Acréscimos
2% de multa ao mês sobre o valor total do débito.					Valor Cobrado

Pagador

Antônio Luiz P. Ribeiro L. de CPF: 514.888.685-49
Av. Antônio Carlos Magalhães, 3244 Pituba
41800700 Salvador/BA

Pagador/Avalista

Thomé de Souza
Unidade: SL-1615

Código de Baixa



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO