



3- CREDITO REAL S/A

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 11/2024 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003817225
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

VENCIMENTO: 05/12/2024

00001-ALUGUEL 4.238,36
00064-IPTU / TX LIXO - P 10/10 424,26
00098-CONSUMO DÁGUA 40,41
00103-CONSUMO DE LUZ 9,43
00120-CONDOMÍNIO 634,54
00122-DIC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 5.352,50
VLR.MULTA 534,70
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 5.887,20
Prox.Reaj: 01/07/2025

INFORMATIVO

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.


* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.

Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).



341- | 34191.09008 38172.250896 70289.080007 1 99210000535250

| | | | | | |
|--|---|------------------------|------------|---|--|
| Local de Pagamento REDE BANCÁRIA | | | | Vencimento 05/12/2024 | |
| Beneficiário CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38 | | | | Agência / Código Beneficiário 0897/02890-8 | |
| Data Documento 22/11/2024 | Num. do Documento 04598001.04.11/2024.N> | Espécie Doc. | Aceite | Data Processamento 22/11/2024 | Nosso Numero 109/00381722-5 |
| Uso do Banco | Carteira 109 | Espécie (Moeda) R\$ | Quantidade | Valor | Valor do Documento 5.352,50 |
| Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir:Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, | | | | | (-) Desc./Abatimento |
| | | | | | (-) Outras Deduções |
| | | | | | (+) Mora/Multa |
| | | | | | (+) Outros Acréscimos |
| | | | | | (=) Valor Cobrado |
|  | | | | | FICHA DE COMPENSAÇÃO Autenticação Mecânica |

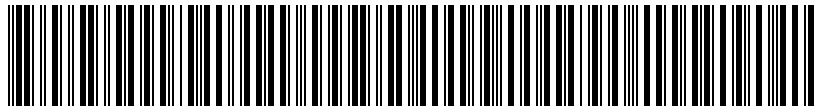


341- | 34191.09008 38172.250896 70289.080007 1 99210000535250

número do banco e valor do DOC.

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$534,70.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica