



3- CREDITO REAL S/A

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 08/2024 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003776306
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

VENCIMENTO: 05/09/2024

00001-ALUGUEL 4.238,36
00064-IPTU / TX LIXO - P 07/10 424,26
00098-CONSUMO DAGUA 40,41
00103-CONSUMO DE LUZ 34,34
00120-CONDOMINIO 634,54
00304-SEGURO INCENDIO 02/04 91,44
00122-DIC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 5.468,85
VLR.MULTA 546,34
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 6.015,19
Prox.Reaj: 01/07/2025

INFORMATIVO

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.
Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).



341- | 34191.09008 37763.060896 70289.080007 1 98300000546885

Local de Pagamento
REDE BANCÁRIA

Vencimento
05/09/2024

Beneficiário
CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38

Agência / Código Beneficiário
0897/02890-8

Data Documento 23/08/2024	Num. do Documento 04598001.04.08/2024.N>	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento 23/08/2024	Nosso Numero 109/00377630-6
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento 5.468,85

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS
APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA.
***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

(-) Desc./Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora/Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica



341- | 34191.09008 37763.060896 70289.080007 1 98300000546885

- conferir: Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, número do banco e valor do DOC.

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$546,34.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica