



3- CREDITO REAL S/A

CNPJ: 92.691.336/0011-38

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS - FONE:3337.5000

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
 COMPETÊNCIA: 07/2023 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003602916
 PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

VENCIMENTO

21/08/2023

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	(30 dias)	4.137,00
00064-IPTU / TX LIXO - P	06/10	444,11
00098-CONSUMO DÁGUA	01/01	38,51
00103-CONSUMO DE LUZ	01/01	34,86
00120-CONDOMINIO		634,49
04112-TAXA DE CONTRATO	01/04	206,85
00122-DOC		5,50

VALOR DO DOCUMENTO	5.501,32
--------------------	----------

VLR.MULTA	549,58
-----------	--------

TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	6.050,90
-------------------------------	----------

Prox.Reaj: 01/07/2024

I N F O R M A T I V O

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.

Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

Após o vencimento pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



341- 34191.09008 36029.160896 70289.080007 9 94490000550132

Local de Pagamento REDE BANCÁRIA					Vencimento 21/08/2023
Beneficiário CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38					Agência/Código Beneficiário 0897/02890-8
Data Documento 21/08/2023	Número do Documento 04598001.04.07/2023.N	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento 21/08/2023	Nosso Número 109/00360291-6
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 5.501,32
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES.VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir:Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, número do banco e valor do DOC. **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$549,58.					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador	ELVINO JOSE BOHN GASS	Imov.:4598001(125.582.062-49)
	PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201	
	90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS	

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

