



3- CREDITO REAL S/A

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 04/2023 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003551253
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

VENCIMENTO: 05/05/2023

00001-ALUGUEL 4.136,38
00064-IPTU / TX LIXO - P 03/10 444,11
00098-CONSUMO DÁGUA 38,51
00103-CONSUMO DE LUZ 48,49
00120-CONDOMÍNIO 634,49
01178-DIVERSOS 01/01 (Plenário) 280,00
00122-DOC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 5.587,48
VLR.MULTA 558,20
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 6.145,68
Prox.Reaj: 01/08/2023

INFORMATIVO

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.
Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).



341- | 34191.09008 35512.530896 70289.080007 1 93410000558748

Local de Pagamento
REDE BANCÁRIA

Vencimento
05/05/2023

Beneficiário
CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38

Agência / Código Beneficiário
0897/02890-8

Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Numero
24/04/2023	04598001.03.04/2023.N>			24/04/2023	109/00355125-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	Valor do Documento
	109	R\$			5.587,48

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA
ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCÁRIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.

(-) Desc./Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora/Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica



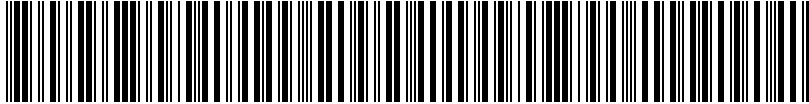
341- | 34191.09008 35512.530896 70289.080007 1 93410000558748

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$558,20.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica