

**3- CREDITO REAL S/A**

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 03/2023 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003536015
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS**VENCIMENTO: 05/04/2023**

00001-ALUGUEL 4.136,38
00064-IPTU / TX LIXO - P 02/10 444,11
00098-CONSUMO DÁGUA 38,51
00103-CONSUMO DE LUZ 43,75
00120-CONDOMÍNIO 634,49
00122-DIC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 5.302,74
VLR.MULTA 529,72
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 5.832,46
Prox.Reaj: 01/08/2023

----- I N F O R M A T I V O -----

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.

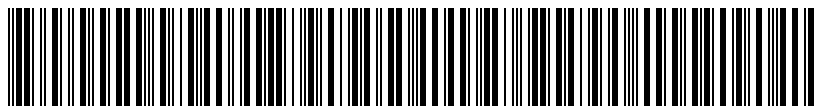
Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

**341- | 34191.09008 35360.150896 70289.080007 4 93110000530274****Local de Pagamento**
REDE BANCÁRIA**Vencimento**
05/04/2023**Beneficiário**
CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38**Agência / Código Beneficiário**
0897/02890-8

Data Documento 24/03/2023	Num. do Documento 04598001.03.03/2023.N>	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento 24/03/2023	Nosso Numero 109/00353601-5
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento 5.302,74

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
O PAGAMENTO DESTES DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA
ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCÁRIA (122), Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.
***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

(-) Desc./Abatimento
(-) Outras Deduções
(+) Mora/Multa
(+) Outros Acréscimos
(=) Valor Cobrado



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica



341- | 34191.09008 35360.150896 70289.080007 4 93110000530274

- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$529,72.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica