

**3- CREDITO REAL S/A**

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
 ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
 LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
 COMPETÊNCIA: 12/2022 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003497184
 PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS**VENCIMENTO: 05/01/2023**

00001-ALUGUEL 4.136,38
 00098-CONSUMO DAGUA 38,51
 00103-CONSUMO DE LUZ 30,80
 00120-CONDOMINIO 634,49
 00122-DOC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 4.845,68
 VLR.MULTA 484,02
 TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 5.329,70
 Prox.Reaj: 01/08/2023

----- I N F O R M A T I V O -----

***** ATENÇÃO *****

- IPTU/2023 - A partir de 02/01/2023, as guias do IPTU à vista estarão disponíveis com Crédito Real. Caso tenha interesse em realizar o pagamento, solicite no e-mail: iptu1@creditoreal.com.br, mencionando endereço do imóvel. Caso contrário, o pagamento será parcelado automaticamente, conforme parcelamento da Prefeitura local, a partir de 2023.

**341- | 34191.09008 34971.840896 70289.080007 1 92210000484568**

Local de Pagamento REDE BANCÁRIA					Vencimento 05/01/2023
Beneficiário CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38				Agência / Código Beneficiário 0897/02890-8	
Data Documento 22/12/2022	Num. do Documento 04598001.03.12/2022.N>	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento 22/12/2022	Nosso Numero 109/00349718-4
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento 4.845,68
Instruções (Todas as Informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITORIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122),Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943. ***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS ***** - conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$484,02.					(-) Desc./Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49) PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201 90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					



FICHA DE
 COMPENSAÇÃO
 Autenticação Mecânica