



3- CREDITO REAL S/A

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 10/2022 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003467252
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

VENCIMENTO: 05/11/2022

00001-ALUGUEL 4.136,38
00064-IPTU / TX LIXO - P 09/10 417,12
00098-CONSUMO DAGUA 34,01
00103-CONSUMO DE LUZ 44,53
00120-CONDOMINIO 634,49
00207-FIANÇA 04/05 1.654,25
00122-DOC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 6.926,28
VLR.MULTA 692,08
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 7.618,36
Prox.Reaj: 01/08/2023

INFORMATIVO

Atenção:

* Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 746. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.

Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).



341- | 34191.09008 34672.520896 70289.080007 4 91600000692628

Local de Pagamento REDE BANCÁRIA					Vencimento 05/11/2022
Beneficiário CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38				Agência / Código Beneficiário 0897/02890-8	
Data Documento 24/10/2022	Num. do Documento 04598001.03.10/2022.N>	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento 24/10/2022	Nosso Numero 109/00346725-2
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	Valor do Documento 6.926,28
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITORIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122),Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.					(-) Desc./Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
					FICHA DE COMPENSAÇÃO Autenticação Mecânica



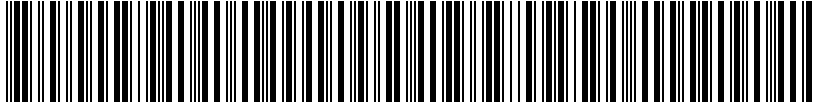
341- | 34191.09008 34672.520896 70289.080007 4 91600000692628

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$692,08.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica