



3- CREDITO REAL S/A

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -

FONE:3337.5000

CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 07/2022 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003425375
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

VENCIMENTO: 05/08/2022

00001-ALUGUEL 3.757,61
00064-IPTU / TX LIXO - P 06/10 417,12
00098-CONSUMO DÁGUA 34,01
00103-CONSUMO DE LUZ 44,55
00120-CONDOMINIO 634,49
00207-FIANÇA 01/05 1.654,25
00122-DOC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 6.547,53
VLR.MULTA 654,20
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 7.201,73
Prox.Reaj: 01/08/2022

INFORMATIVO

Atenção:

* Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 746. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.

Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).



341- | 34191.09008 34253.750896 70289.080007 1 90680000654753

Local de Pagamento					Vencimento
REDE BANCÁRIA					05/08/2022
Beneficiário				Agência / Código Beneficiário	
CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38				0897/02890-8	
Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Numero
20/07/2022	04598001.03.07/2022.N>			20/07/2022	109/00342537-5
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	Valor do Documento
	109	R\$			6.547,53
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA. Para isenção TAXA BANCARIA (122),Pagar EXCLUSIVAMENTE NO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943.					(-) Desc./Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
					FICHA DE COMPENSAÇÃO Autenticação Mecânica



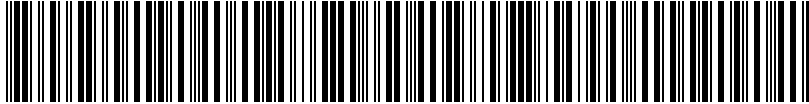
341- | 34191.09008 34253.750896 70289.080007 1 90680000654753

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

- conferir: dados do beneficiário, logotipo, número do banco e valor do DOC

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$654,20.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica