

TRI HOTEL CAXIAS EIRELI
CNPJ: 20.947.458/0018-08
PEDRO LESSA CIRNE - 460
CEP: 95.520-000 - Bairro: CAIU DO CEU
Município: OSÓRIO - RIO GRANDE DO SUL
Telefone: (51) 98525-7485 - Celular: (51) 98525-7485
Email: gerencia.executiveosorio@trihoteis.com
Insc. Municipal: 66919 Insc. Estadual:

Número da NFS-e
12858
Situação
Emitida
Tipo
Importado



Autenticidade

Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - Série NFS-e



ESTADO DE RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE OSÓRIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FAZENDA



Data Fato Gerador
15/11/2025

Data/Hora Emissão
15/11/2025, 10:14

TOMADOR DO SERVIÇO

Nome/Razão Social IVAN CARLOS MAURINA	CPF/CNPJ 021.315.760-80
Endereço RUA DOS PLATANOS	Número 74
Bairro FIGUEIRA	Complemento NÃO INFORMADO
CEP 95.650-000	Cidade Igrejinha - RS
País Brasil - BR - 1058	Telefone Não informado
	Email ivanmaurina@gmail.com

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

Serviço	Local Prestação	Aliquota	Situação Trib.	Valor Serviço	Desc. Incondic.	Valor Dedução	Valor ISS
901	8773	2%	TI	224,10	0,00	0,00	4,48
Descrição do Serviço: diária							
Valor Total	Desc. Incondicional		Dedução		Base de Cálculo		ISSQN
224,10	0,00		0,00		224,10		4,48
ISSRF	IR		INSS		CSLL		COPINS
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00
PIS	Outras Retenções		Total Trib. Federais		Desc. Condicional		Valor Líquido
0,00	0,00		0,00		0,00		224,10

Descrição dos subitens da Lista de Serviço em acordo com a Lei Complementar 116/03.

901 - Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart-service condominiais, flat, apart-hotéis, hotéis residência, residence-service, suite service, hotelaria marítima, motéis, pensões e congêneres; ocupação por temporada com fornecimento de serviço (o valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços).

5510801 - HOTÉIS

Legenda do Local de Prestação do Serviço

8773 - Osório

Outras Informações

TI - Tributada Integralmente

(901) Serviço tributado no município do prestador

Contribuinte enquadrado como Homologado de ISS ou ISS em regime estimado/fixo

Autorização para emissão de Nota Fiscal de Serviço Eletrônica: 152/2023 de 05/06/2023 00:00:00

A veracidade das informações declaradas na NFS-e podem ser consultadas no site:
<https://osorio.atende.net/autotendimento/servicos/consulta-de-autenticidade-de-nota-fiscal-eletronica-nfse/detalhar/1/identificador/8773151125101406430209474582025117307449>

A data de vencimento do ISS quando o mesmo for devido no município do Prestador: 26/12/2025

Valor aproximado dos tributos: Federais R\$30,14 (13,45%); Estaduais R\$0,00 (0,00%); Municipais R\$10,91 (4,87%), com base na Lei 12.741/2012 e no Decreto 8.264/2014 - FONTE IBPT

Observações: | CONTA: 525877.54812 | APTO.: 406 | QTD_HOSPEDE: 1 | QTD_DIARIA: 1 | VALOR_DIARIA: 224,10 | ABERTURA: 14/11/2025 | FECHAMENTO: 15/11/2025 | HOSPEDE PRINCIPAL: IVAN CARLOS MAURINA | EMPRESA: BOOKING.COM BRASIL SERVICOS DE RESERVA DE HOTEIS LTDA. | PAGAMENTOS: Visa Crédito - TEF: \$219.21 + DINHEIRO: \$4.89 | Localizador do canal: BOOKING: 6696259202 |