



DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**
 CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**
 Identificador: **006001 004 0058**
 Endereço: **AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 4 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.26.3696807.74

Data de emissão
14/05/2026

Data de vencimento
15/05/2026

Índice Cadastral 006001 004 005-8
 Lançamento 13.001.26.0504393
 Número da Guia 01.26.3696807.74

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **VAGA GARAGEM COMERCIAL**
 Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**
 Área de Terreno: 620,80
 Área Construída: 28,71
 Fração Ideal: 0,006718
 Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH
 Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA
 Parcela Março: QUITADA
 Parcela Abril: QUITADA
 Parcela Maio: 60,26
 Parcela Junho: 60,26
 Parcela Julho: 60,26
 Parcela Agosto: 60,26
 Parcela Setembro: 60,26
 Parcela Outubro: 60,26
 Parcela Novembro: 60,26
 Parcela Dezembro: 60,26

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 54.629,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:
 de 0,00 até 54.629,00 1,20% 655,55

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 60,26
 Quitação integral com desconto de 2%: 474,84

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:14/05/2026 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Imposto Calculado: 655,55
 (-)Desc.programas especiais: 0,00
 (=)Valor do imposto calculado: 655,55
 Taxa de coleta de resíduos: 0,00
 Taxa fiscalização aparelhos transporte: 7,40
 Contribuição de iluminação publica: 0,00
 Total: 662,95

Código débito automático 125006001000040000504



NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.3696807.74

DATA DE VENCIMENTO

15/05/2026

VALOR A PAGAR

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**

CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**

NÃO RECEBER APÓS 15/05/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81760000000-1 00000521202-2 60515012636-1 96807740000-8



Pague com Pix

