



DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA	Nº do documento 01.26.3213110.51
CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43	Data de emissão 15/04/2026
Identificador: 006001 004 0040	Data de vencimento 15/04/2026
Endereço: AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 3 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 006001 004 004-0	Lançamento 13.001.26.0504392	Número da Guia 01.26.3213110.51
1 - Dados Cadastrais		3 - Opções de Pagamento
Tipo do Imóvel:	VAGA GARAGEM COMERCIAL	
Tipo de lançamento:	NAO RESIDENCIAL	Parcela Fevereiro: QUITADA
Área de Terreno: 620,80		Parcela Março: QUITADA
Área Construída: 28,71		Parcela Abril: 60,26
Fração Ideal: 0,006718		Parcela Maio: 60,26
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH		Parcela Junho: 60,26
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5		Parcela Julho: 60,26
		Parcela Agosto: 60,26
		Parcela Setembro: 60,26
		Parcela Outubro: 60,26
		Parcela Novembro: 60,26
		Parcela Dezembro: 60,26
2 - Cálculo do Imposto		
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	54.629,00	
Aliquotas aplicadas ao imóvel:		
de 0,00 até 54.629,00	1,20%	655,55
		Parcelas em atraso(caso existam) mais
		a parcela do mes: 60,26
		Quitação integral com desconto de 2%: 535,10
		4 - Informação sobre pagamento em parcelas
		A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.
		Emissão:15/04/2026 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006
Imposto Calculado: 655,55		
(-)Desc.programas especiais: 0,00		
(=)Valor do imposto calculado: 655,55		
Taxa de coleta de resíduos: 0,00		
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 7,40		
Contribuição de iluminação publica: 0,00		
Total: 662,95		
Código débito automático 125006001000040000407		

NÚMERO DO DOCUMENTO 01.26.3213110.51	DATA DE VENCIMENTO 15/04/2026	VALOR A PAGAR
Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA		
CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43		

NÃO RECEBER APÓS 15/04/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81780000000-9 00000521202-2 60415012632-3 13110510000-5



Pague com Pix

