



**BELO  
HORIZONTE**  
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal  
DRAM  
Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**  
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**  
Identificador: **006001 004 0023**  
Endereço: **AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 1 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento  
01.26.2718695.93

Data de emissão  
16/03/2026

Data de vencimento  
16/03/2026

Índice Cadastral  
006001 004 002-3

Lançamento  
13.001.26.0504390

Número da Guia  
01.26.2718695.93

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** **VAGA GARAGEM COMERCIAL**  
**Tipo de lançamento:** **NAO RESIDENCIAL**  
Área de Terreno: 620,80  
Área Construída: 28,71  
Fração Ideal: 0,006718  
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH  
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 54.629,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**  
de 0,00 até 54.629,00 1,20% 655,55

**3 - Opções de Pagamento**

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Parcela Fevereiro: | QUITADA |
| Parcela Março:     | 60,26   |
| Parcela Abril:     | 60,26   |
| Parcela Maio:      | 60,26   |
| Parcela Junho:     | 60,26   |
| Parcela Julho:     | 60,26   |
| Parcela Agosto:    | 60,26   |
| Parcela Setembro:  | 60,26   |
| Parcela Outubro:   | 60,26   |
| Parcela Novembro:  | 60,26   |
| Parcela Dezembro:  | 60,26   |

Parcelas em atraso(caso existam) mais  
a parcela do mes: 60,26  
Quitação integral com desconto de 2%: 595,36

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:16/03/2026 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

|                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| Imposto Calculado:                     | 655,55 |
| (- )Desc.programas especiais:          | 0,00   |
| (=)Valor do imposto calculado:         | 655,55 |
| Taxa de coleta de resíduos             | 0,00   |
| Taxa fiscalização aparelhos transporte | 7,40   |
| Contribuição de iluminação publica     | 0,00   |
| Total                                  | 662,95 |

Código débito automático 125006001000040000202



**BELO  
HORIZONTE**  
P R E F E I T U R A

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal  
DRAM  
Receita Municipal

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.26.2718695.93

**DATA DE VENCIMENTO**

16/03/2026

**VALOR A PAGAR**

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**  
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**

**NÃO RECEBER APÓS 16/03/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

81720000000-5 00000521202-2 60316012627-3 18695930000-2



Pague com Pix

