

VS CONDOMINIOS ADMINISTRADORA

Recibo do Pagador
03/2026Beneficiário final:
CONDOMÍNIO LONDON OFFICES (09.494.173/0001-88) - AVENIDA GETULIO VARGAS,
456FUNCIONARIOS - BELO HORIZONTE MG 30112-020Unidade
07º ANDAR SALA

Composição da cobrança		MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS) 0,00		***Parabéns*** Você não possui nenhuma pendência.
Taxa de Condomínio	2.429,23	SALDO EM 31/01/2026 -9.848,45		
Taxa de Condomínio Vagas Garagem	685,90			
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA DIGITAL PJBANK" DE 01/01/2026 ATÉ 31/01/2026		DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA FUNDO DE RESERV DE 01/01/2026 ATÉ 31/01/2026		
VALOR		VALOR		
SALDO EM 31/12/2025	42.288,97	SALDO EM 31/12/2025 9.848,45		
RECEITAS		MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS) 0,00		
TAXA DE CONDOMÍNIO	20.862,79	SALDO EM 31/01/2026 9.848,45		
JUROS	0,33			
MULTAS	10,29			
TAXA DE CONDOMÍNIO VAGAS GARAGEM	7.716,35	RESUMO FINANCEIRO DE 01/01/2026 ATÉ 31/01/2026		
TOTAL DE RECEITAS	28.589,76			
DESPESAS		CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS* DÉBITOS* SALDO FINAL		
SALÁRIO	7.496,00	CONTA DIGITAL P 42.288,97 28.589,76 22.541,40 48.337,33		
COBERTURA DE FÉRIAS E FALTAS	216,00	JBANK		
INSS	2.640,96	CONTA ORDINÁRIA (9.848,45) 0,00 0,00 (9.848,45)		
FGTS	876,71	CONTA FUNDO DE 9.848,45 0,00 0,00 9.848,45		
TRANSPORTE	1.165,88	RESERVA		
ALIMENTAÇÃO	1.424,97	SALDO FINAL 42.288,97 28.589,76 (22.541,40) 48.337,33		
PCMSO-PRG-LTCAT-PPP-DIRF	124,00	(*) INCLUI TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS.		
TARIFAS E CONTRIBUIÇÕES SINDICAIS	363,00	DESPESAS NÃO LIQUIDADAS POR POSIÇÃO		
TRANSMISSÃO E-SOCIAL	67,24	TODOS OS MESES; POSIÇÃO EM 31/01/2026; TODOS;		
PONTO ELETRÔNICO	33,00	VENC. COMP. FORNECEDOR VALOR LÍQUIDO		
ENERGIA ELÉTRICA	1.212,28			
ÁGUA E ESGOTO	1.210,11			
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	1.432,57			
SEGUROS	396,62			
TV A CABO - INTERNET	221,61			
MONITORAMENTO - SEGURANÇA	197,25			
SÍNDICO	1.300,00			
ELEVADOR	1.612,05			
MATERIAL DE LIMPEZA	466,20			
CUSTOS COBRANÇA	48,00			
UTENSÍLIOS	36,95			
TOTAL DE DESPESAS	22.541,40	SALDO DA INADIMPLÊNCIA		
MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)	6.048,36	DEZ/25 REGULARIZ NOVAS JAN/26 ADAS		
SALDO EM 31/01/2026	48.337,33	BOLETOS 0 - 0 + 0 = 0		
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA ORDINÁRIA" DE 01/01/2026 ATÉ 31/01/2026		UNIDADES 0(0%) - 0 + 0 = 0(0%)		
VALOR		VALOR* 0,00 - 0,00 + 0,00 = 0,00		
SALDO EM 31/12/2025	-9.848,45	*NÃO INCLUI ACRÉSCIMOS LEGAIS.		
Pagador		N. Doc 162350		
AÉCIO NEVES DA CUNHA (66728983791) (07º ANDAR Sala)		(=) Valor pago		



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5Nosso número
001/00520927823-0Vencimento
05/03/2026(=) Valor do documento
3.115,13

Multa/Juros/Descontos

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150529 09278.230140 1 13760000311513

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: CONDOMÍNIO LONDON OFFICES (09.494.173/0001-88) - AVENIDA GETULIO VARGAS, 456FUNCIONARIOS - BELO HORIZONTE MG 30112-020				Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 02/02/2026		Nº do Documento 162350		Nosso número 001/00520927823-0	
Especie Doc.		Aceite N		Data processamento 05/03/2026	
Uso do banco		Quantidade		Vencimento 05/03/2026	
Carteira 001		Moeda R\$		(=) Valor do documento 3.115,13	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$62,30 Juros 0,033% a.d.= R\$1,03/dia				Multa/Juros/Descontos	
				(=) Valor	

Pagador AÉCIO NEVES DA CUNHA (66728983791) (07º ANDAR Sala)
AVENIDA GETÚLIO VARGAS, 456 (07º ANDAR) FUNCIONÁRIOS
30112-020 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa: