



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA
CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43
Identificador: 006001 004 0511
Endereço: AVE GETULIO VARGAS, 458 - SALA 701 ANDAR 7 - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.7295818.12

Data de emissão

15/12/2025

Data de vencimento

15/12/2025

Índice Cadastral
006001 004 051-1

Lançamento
13.001.25.0439354

Número da Guia
01.25.7295818.12

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

SALA

NAO RESIDENCIAL

620,80

334,37

0,078251

CS213/ZCBH

SL3/P5

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

1.171.857,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 66.749,00 1,20%

de 66.749,01 até 222.518,00 1,30%

de 222.518,01 até 1.112.621,00 1,40%

de 1.112.621,01 até 1.171.857,00 1,50%

800,99

2.025,00

12.461,44

888,54

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

1.550,14

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

Quitacão Integral:

1.550,14

1.550,14

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:15/12/2025 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Imposto Calculado:

(-)Desc.programas especiais:

(=)Valor do imposto calculado:

Taxa de coleta de resíduos

Taxa fiscalização aparelhos transporte

Contribuição de iluminação publica

Total

16.175,97

0,00

16.175,97

868,50

7,08

0,00

17.051,55

Código débito automático 125006001000040005107



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.7295818.12

DATA DE VENCIMENTO

15/12/2025

VALOR A PAGAR

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA

CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43

NÃO RECEBER APÓS 15/12/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81720000000-5 00000521202-2 51215012572-6 95818120000-6



Pague com Pix

