

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA
CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43
Identificador: 006001 004 0040
Endereço: AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 3 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.6825704.29

Data de emissão

14/11/2025

Data de vencimento

17/11/2025

Índice Cadastral
006001 004 004-0

Lançamento
13.001.25.0685317

Número da Guia
01.25.6825704.29

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: VAGA GARAGEM COMERCIAL
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 620,80
Área Construída: 28,71
Fração Ideal: 0,006718
Zona Homogênea/Zona Uso: CS213/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA
Parcela Março: QUITADA
Parcela Abril: QUITADA
Parcela Maio: QUITADA
Parcela Junho: QUITADA
Parcela Julho: QUITADA
Parcela Agosto: QUITADA
Parcela Setembro: QUITADA
Parcela Outubro: QUITADA
Parcela Novembro: 57,72
Parcela Dezembro: 57,72

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 52.321,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 52.321,00 1,20% 627,85

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

Quitacão Integral:

57,72

115,44

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:14/11/2025 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Imposto Calculado: 627,85
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 627,85
Taxa de coleta de resíduos 0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte 7,08
Contribuição de iluminação publica 0,00
Total 634,93

Código débito automático 125006001000040000407



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.6825704.29

DATA DE VENCIMENTO

17/11/2025

VALOR A PAGAR

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA

CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43

ÃO RECEBER APÓS 17/11/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, ANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81780000000-9 00000521202-2 51117012568-2 25704290000-7



Pague com Pix

