

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA
CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43
Identificador: 006001 004 0031
Endereço: AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 2 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.6825610.04

Data de emissão

14/11/2025

Data de vencimento

17/11/2025

Índice Cadastral
006001 004 003-1

Lançamento
13.001.25.0685316

Número da Guia
01.25.6825610.04

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: VAGA GARAGEM COMERCIAL
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 620,80
Área Construída: 28,71
Fração Ideal: 0,006718
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	QUITADA
Parcela Setembro:	QUITADA
Parcela Outubro:	QUITADA
Parcela Novembro:	57,72
Parcela Dezembro:	57,72

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 52.321,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 52.321,00	1,20%	627,85
-----------------------	-------	--------

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

57,72

Quitacão Integral:

115,44

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado:	627,85
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	627,85
Taxa de coleta de resíduos	0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte	7,08
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	634,93

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:14/11/2025 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Código débito automático 125006001000040000300



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.6825610.04

DATA DE VENCIMENTO

17/11/2025

VALOR A PAGAR

Nome: JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA

CPF/CNPJ: 12.857.095/0001-43

ÃO RECEBER APÓS 17/11/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81700000000-7 00000521202-2 51117012568-2 25610040000-9



Pague com Pix

