



VS GESTÃO DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador
03/2021

Beneficiário final:
CONDOMÍNIO LONDON OFFICES (09.494.173/0001-88) - AVENIDA GETULIO VARGAS,
456 - BELO HORIZONTE 30112-020

Unidade
07º ANDAR

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio	1.780,76
Taxa de Condomínio Vagas Garagem	502,80

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA ORDINÁRIA SANTA DE 01/01/2021 ATÉ 31/01/2021

VALOR	
Saldo em 31/12/2020	23.765,01

Receitas	
Taxa de Condomínio	13.806,13
Juros	1,64
Multas	49,44
Outras	129,00
Taxa de Condomínio Vagas Garagem	5.153,68
Total de Receitas	19.139,89

Despesas	
Salário	5.378,44
Férias	2.298,00
INSS	2.474,07
FGTS	739,85
PIS	118,49
Transporte	1.620,18
Alimentação	1.059,14
Tarifas e Contribuições Sindicais	210,00
IRRF	38,60
Energia elétrica	1.157,92
Água e Esgoto	1.265,70
Taxa de administração	1.182,51
Seguros	175,44
Telefone - Internet - TV	142,17
Segurança Monitoramento	187,98
Síndico	800,00
Elevador	1.738,00
Diversas	2.510,00
Hidráulica	180,00
Material de Limpeza	303,50
Despesas bancárias	162,00
Custos cobrança	44,00
Total de Despesas	23.785,99

Mov. Líquido (Receitas-Despesas) -4.646,10

Saldo em 31/01/2021 19.118,91

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA FUNDO DE RESERVA DE 01/01/2021 ATÉ 31/01/2021

VALOR	
Saldo em 31/12/2020	33.138,97

Receitas

Rendimento de Investimentos	64,44
Total de Receitas	64,44
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	64,44

Saldo em 31/01/2021 33.203,41

RESUMO FINANCEIRO DE 01/01/2021 ATÉ 31/01/2021

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS*	SALDO FINAL
CONTA ORDINÁRIA	23.765,01	19.139,89	23.785,99	19.118,91
SANTANDER				
CONTA FUNDO DE RESERVA	33.138,97	64,44	0,00	33.203,41
Saldo final	56.903,98	19.204,33	(23.785,99)	52.322,32

(* Incluir transferência entre contas.

DESPESAS NÃO LIQUIDADAS POR POSIÇÃO TODOS OS MESES; POSIÇÃO EM 31/01/2021

VENC.	COMP.	FAVORECIDO	VALOR
			Total 0,00

SALDO DA INADIMPLÊNCIA

POSIÇÃO EM 31/01/2021, ENTRE 01/01/2021 E 31/01/2021

	DEZ/20	REGULARIZ ADAS	NOVAS	JAN/21
Boletos	1 -	0 +	0 =	1
Unidades	1(2%) -	0 +	0 =	1(2%)
Valor*	2.409,26 -	0,00 +	0,00 =	2.409,26

*Não inclui acréscimos legais.

Agência/Cod. Beneficiário
2857-6/69000-7

Nosso número
28749020123469742

Vencimento
05/03/2021

(=) Valor do documento
2.283,56

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Pagador
AÉCIO NEVES DA CUNHA (66728983791) (07º ANDAR)

N. Doc
98415

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

001-9 | 00190.00009 02874.902014 23469.742177 1 85500000228356

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil					Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7
Beneficiário final: CONDOMÍNIO LONDON OFFICES (09.494.173/0001-88) - AVENIDA GETULIO VARGAS, 456 - BELO HORIZONTE 30112-020			Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 28749020123469742
Data do documento 01/02/2021	Nº do Documento 98415	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 05/03/2021	Vencimento
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	05/03/2021
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$45,67 Juros 0,033% a.d.= R\$0,75/dia					(=) Valor do documento 2.283,56
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador
AÉCIO NEVES DA CUNHA (66728983791) (07º ANDAR)
AVENIDA GETULIO VARGAS, 456 (07º ANDAR) FUNCIONÁRIOS
30112-020 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista: CONDOMÍNIO LONDON OFFICES 09.494.173/0001-88



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

pjbank.com.br