



VS GESTÃO DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador
01/2021

Beneficiário final:
CONDOMÍNIO LONDON OFFICES (09.494.173/0001-88) - AVENIDA GETULIO VARGAS,
456 - BELO HORIZONTE 30112-020

Unidade
07º ANDAR

Composição da cobrança		Rendimento de Investimentos		Total de Receitas																															
Taxa de Condomínio	1.780,76		38,93		38,93																														
Taxa de Condomínio Vagas Garagem	502,80																																		
		Mov. Líquido (Receitas-Despesas)			38,93																														
		Saldo em 30/11/2020			33.086,87																														
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA ORDINÁRIA SANTA DE 01/11/2020 ATÉ 30/11/2020"																																			
VALOR																																			
Saldo em 31/10/2020	24.541,16																																		
Receitas																																			
Taxa de Condomínio	13.806,13																																		
Juros	0,17																																		
Multas	10,00																																		
Taxa de Condomínio Vagas Garagem	5.279,38																																		
Taxa Uso Área Comum	500,00																																		
Total de Receitas	19.595,68																																		
Despesas																																			
Salário	4.945,00																																		
Décimo Terceiro Salário	2.601,00																																		
INSS	1.941,88																																		
FGTS	407,86																																		
PIS	50,98																																		
Vale Transporte	1.460,80																																		
Alimentação	614,40																																		
Tarifas e Contribuições Sindicais	210,00																																		
Energia elétrica	923,14																																		
Água e Esgoto	968,51																																		
Telefone - Internet - TV	154,01																																		
Segurança Monitoramento	187,98																																		
Síndico	800,00																																		
Elevador	1.826,78																																		
Limpeza e conservação	140,00																																		
Hidráulica	100,00																																		
Material de Limpeza	294,20																																		
Despesas bancárias	169,50																																		
Custos cobrança	48,00																																		
Frete - Motoboy - Deslocamentos	50,00																																		
Total de Despesas	17.894,04																																		
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)	1.701,64																																		
Saldo em 30/11/2020	26.242,80																																		
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA FUNDO DE RESERVA DE 01/11/2020 ATÉ 30/11/2020"																																			
VALOR																																			
Saldo em 31/10/2020	33.047,94																																		
Receitas																																			
Pagador																																			
AÉCIO NEVES DA CUNHA (66728983791) (07º ANDAR)				N. Doc	96392																														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONTA</th> <th>SALDO ANT.</th> <th>CRÉDITOS*</th> <th>DÉBITOS*</th> <th>SALDO FINAL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTA ORDINÁRIA</td> <td>24.541,16</td> <td>19.595,68</td> <td>17.894,04</td> <td>26.242,80</td> </tr> <tr> <td>SANTANDER</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>CONTA FUNDO DE RESERVA</td> <td>33.047,94</td> <td>38,93</td> <td>0,00</td> <td>33.086,87</td> </tr> <tr> <td>Saldo final</td> <td>57.589,10</td> <td>19.634,61</td> <td>(17.894,04)</td> <td>59.329,67</td> </tr> <tr> <td colspan="5">(*) Inclui transferência entre contas.</td> </tr> </tbody> </table>						CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS*	SALDO FINAL	CONTA ORDINÁRIA	24.541,16	19.595,68	17.894,04	26.242,80	SANTANDER					CONTA FUNDO DE RESERVA	33.047,94	38,93	0,00	33.086,87	Saldo final	57.589,10	19.634,61	(17.894,04)	59.329,67	(*) Inclui transferência entre contas.				
CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS*	SALDO FINAL																															
CONTA ORDINÁRIA	24.541,16	19.595,68	17.894,04	26.242,80																															
SANTANDER																																			
CONTA FUNDO DE RESERVA	33.047,94	38,93	0,00	33.086,87																															
Saldo final	57.589,10	19.634,61	(17.894,04)	59.329,67																															
(*) Inclui transferência entre contas.																																			
DESPESAS NÃO LIQUIDADAS POR POSIÇÃO																																			
TODOS OS MESES; POSIÇÃO EM 30/11/2020																																			
VENC.	COMP.	FAVORECIDO			VALOR																														
07/11/20	11/20	VS Gestão e Consultori a Sociedade Simples Lt			1.090,21																														
1 item					Total 1.090,21																														
SALDO DA INADIMPLÊNCIA																																			
POSIÇÃO EM 30/11/2020, ENTRE 01/11/2020 E 30/11/2020																																			
	OUT/20	REGULARIZ ADAS	NOVAS	NOV/20																															
Boletos	1 -	0 +	1 =	2																															
Unidades	1(2%) -	0 +	1 =	2(4%)																															
Valor*	2.409,26 -	0,00 +	1.864,56 =	4.273,82																															
*Não inclui acréscimos legais.																																			
				Agência/Cod. Beneficiário	2857-6/69000-7																														
				Nosso número	28749020114445308																														
				Vencimento	05/01/2021																														
				(=) Valor do documento	2.283,56																														
				Multa/Juros/Descontos																															
				(=) Valor pago																															

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02874.902014 14445.308175 1 84910000228356

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: CONDOMÍNIO LONDON OFFICES (09.494.173/0001-88) - AVENIDA GETULIO VARGAS, 456 - BELO HORIZONTE 30112-020			Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 28749020114445308
Data do documento 01/12/2020	Nº do Documento 96392	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 05/01/2021	Vencimento 05/01/2021
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	(=) Valor do documento 2.283,56
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$45,67 Juros 0,033% a.d.= R\$0,75/dia					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador AÉCIO NEVES DA CUNHA (66728983791) (07º ANDAR)
AVENIDA GETULIO VARGAS, 456 (07º ANDAR) FUNCIONÁRIOS
30112-020 BELO HORIZONTE-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista: CONDOMÍNIO LONDON OFFICES 09.494.173/0001-88



Autenticação mecânica - Ficha de compensação