



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECAÇÃO MUNICIPAL
- DRAM -
RECEITA MUNICIPAL**

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2020

Imprimir

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

J. FERREIRA DRUMMOND & CIA.

AVENIDA GETULIO VARGAS, 458 SALA 701 ANDAR 7

FUNCIONARIOS

30112-020 - BELO HORIZONTE - MG

CPF: 12.857.095/0001-43

Índice Cadastral

006001 004 051-1

Lançamento

13.001.20.0609813

Número da Guia

01.20.4451613.89

Data Vencimento

15/11/2020

1 Dados Cadastrais

Tipo de Imóvel:	SALA
Tipo de Lançamento:	NAO RESIDENCIAL
Área do Terreno:	620,80
Área Construída:	334,37
Fração Ideal:	0,078251
Zona Homogênea/Zona Uso:	CS213 / ZCBH
Classificação/Padrão acabamento:	SL3 / P5

2 Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 876.849,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 49.947,00	1,20%	599,36
de 49.947,01 até 166.501,00	1,30%	1.515,20
de 166.501,01 até 832.520,00	1,40%	9.324,27
de 832.520,01 até 876.849,00	1,50%	664,93

Imposto calculado	12.103,76
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	12.103,76
Taxa de coleta de resíduos	649,86
Taxa de fiscalização aparelhos transp	5,30
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	12.758,92

Código débito automático **125006001000040005107**

3 Opções de Pagamento

Parcela de Fevereiro:	QUITADA
Parcela de Março:	QUITADA
Parcela de Abril: Valor Diferido	QUITADA
Parcela de Maio: Valor Diferido	QUITADA
Parcela de Junho: Valor Diferido	QUITADA
Parcela de Julho: Valor Diferido	QUITADA
Parcela de Agosto: Valor Diferido	QUITADA
Parcela de Setembro: Valor Diferido	QUITADA
Parcela de Outubro: Valor Diferido	(1.159,90)
Parcela de Novembro:(Com diferimento)	579,95
Parcela de Dezembro:(Com diferimento)	579,95
Parcela de Janeiro/2021:(Com diferimento)	579,95
Parcela de Fevereiro/2021:(Com diferimento)	579,95
Parcela de Março/2021:(Com diferimento)	579,95
Parcela de Abril/2021:(Com diferimento)	579,95

Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês: 579,95
Quitação Integral: 3.479,70

4 Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja).

O valor total não recolhido, referente às parcelas de abril a outubro, sem incidência de juros e multas, somado aos valores não recolhidos das parcelas de novembro e dezembro, foi dividido igualmente entre as parcelas de novembro/2020 a abril/2021, gerando seus novos valores, nos termos do Decreto 17425/2020.

Emissão: 12/11/2020 CTM: 01 01393 00055 Lograd: 81256 Bairro: 0681/0006

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

**PREFEITURA
BELO HORIZONTE****PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 16/11/2020**

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
006001 004 051-1	13.001.20.0609813	01.20.4451613.89	15/11/2020

81720000000-5 00000521202-2 01116012044-7 51613890000-1

VALOR COBRADO