

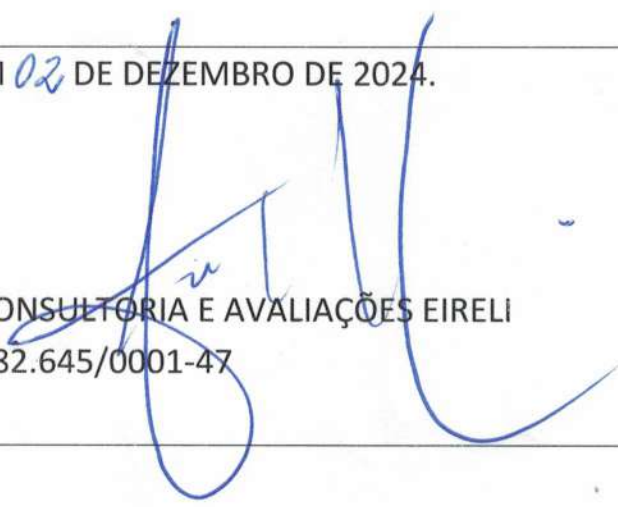
Recibo de Aluguel

Recebi de Paulo Roberto Foletto, CPF 479.094.637-15, a importância de R\$ 4.110,73 (quatro mil, cento e dez reais e setenta e três centavos), referente ao aluguel comercial das salas 512 e 513, com vagas de garagem, e ao reembolso dos condomínios das salas 512 e 513, sito no, Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 451, Enseada do Suá, Vitória/ES, referente a dezembro de 2024.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI
CNPJ: 13.882.645/0001-47

RECEBI, EM 02 DE DEZEMBRO DE 2024.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI
CNPJ: 13.882.645/0001-47

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	
Laudeci Alves Fereira - Ref.: Serviço de sinalização visual	330,00
HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO	
Rafael Negócios Imobiliários - Ref.: 09/2024	2.758,27
MATERIAL DE COPA	
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de açúcar, aromatizante, coador	1.882,57
MATERIAL DE EXPEDIENTE E ESCRITÓRIO	
DC de Ansis Com e Serviços Me - Ref.: Compra de cart de tonner, tonner e cartucho	505,00
SEGUROS	
Allianz Seguros - SA - Ref.: Apólice de seguro	1.657,65
MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	
Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de álcool gel - 1l/24	543,66
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS	
Leis Costa Sociedade Individual De - Ref.: 09/2024	4.353,56
OUTRAS DESPESAS	
Creative Digital Ltda - Ref.: Prestação de serviço digital com Grone	500,00
HONORÁRIOS DE SÍNDICO	
Jane Ayres De Almeida - Ref.: 09/2024	6.200,00
	18.730,71

DESPESAS FINANCEIRAS	
TAXAS BANCÁRIAS	
Santander Banespa - Ref.: Manutenção	5,00
Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	3,40
Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	1,70
Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	3,00
Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	2,40
Banco Safra S/A - Ref.: Pacote pj empresa 2	250,00
Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	0,60
Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	1,70
Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	0,60
Santander Banespa - Ref.: Pix	12,91
Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	0,60
Banco Safra S/A - Ref.: Cobrança	469,20
Banco Safra S/A - Ref.: Baixa de boletos	12,90
	763,11

REVENIENTORIAS	
REFORMA CORREDORES	
Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Pintura corredores das salas	340,00
OBRA PLATAFORMAS SPLIT	
Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Pu para colagem das placas identificação das condensadoras nas plataformas	270,00
Marmores Prates Granitos Ltda Me - Ref.: Compras de marcos de granito para area dos medidores e logistica	628,00
Ideal Estruturas Metálicas Ltda - Ref.: Fabricação de plataformas split 07-12	37.462,33
EGE- Engenharia e Gestao de Empreendime - Ref.: Acompanhamento das obras	2.350,00
OBRA MURO DE VIDRO E CALÇADA CIDADÃ	
Via Limpia Disk Entulho Ltda - ISS - 09/24	7,03
Via Limpia Disk Entulho Ltda - ISS - 09/24	21,10
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	1.256,82
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	1.256,82
Mundial Material de Construção Ltda - Ref.: Compra de proaca, disco diamantado, tela tapume	546,70
MundialOnline Construção - Ref.: Compra de areia, brita, cimento	791,84

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.75.24 - (E)

Local de pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO					Vencimento 05/12/2024	
Beneficiário Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V					CNPJ/CPF 06.788.256/0001-91	
Data do Documento 25/11/2024					Agência / Código do Beneficiário 04900.00582242-6	
Num. do Documento SL 0512/492		Espécie DOC DS	Acceite N	Data do Processamento 25/11/2024		
Uso do Banco 01		Carteira R\$	Espécie R\$	Nosso Número 00052788-2		
		Quantidade x	Valor 1	(-=) Valor do Documento 556,00		

SR. CAIXA:	*****
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 55,60 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,18 Conforme Convenção do Condomínio.	(-) Outras Deduções *****
RECEBER ATÉ 03/02/2025	(+) Mora/Multa
MÊS DE REFERENCIA: 12/2024	(+) Outros Acréscimos
	Valor Cobrado

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.675.24 - (E)

BANCO SAFRA SA	422-7	42297.04905	00058.224262	00052.789120	8	99210000055473
----------------	-------	-------------	--------------	--------------	---	----------------

Vencimento	05/12/2024
------------	------------

Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	01	R\$		x .	554.73

(-) Descontos/Abatimentos

(+1) Mora/Multa

Valor Cobrado	
---------------	--

Petro Tower
Unidade: SL 0513

Beneficiário Final: _____ Código de Baixa: _____



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO