

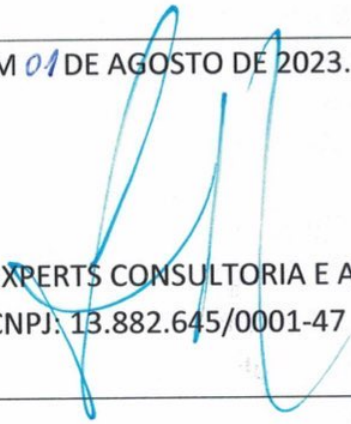
Recibo de Aluguel

Recebi de Paulo Roberto Foletto, CPF 479.094.637-15, a importância de R\$ 4.110,73 (quatro mil, cento e dez reais e setenta e três centavos), referente ao aluguel comercial das salas 512 e 513, com vagas de garagem, e ao reembolso dos condomínios das salas 512 e 513, sito no, Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 451, Enseada do Suá, Vitória/ES, referente a agosto de 2023.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI
CNPJ: 13.882.645/0001-47

RECEBI, EM 01 DE AGOSTO DE 2023.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI
CNPJ: 13.882.645/0001-47

Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/06/2023 a 30/06/2023				RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS					
TAXA COND. ORDINÁRIA	175.375,71			Prefeitura Municipal de Vitória - AUTO INFRAÇÃO 11-24	375,54
FUNDO DE RESERVA	10.522,53			ALUGUEL DE CADEIRAS, MESAS E UTENSÍLIOS	255,00
ACORDO	226.609,08			Despesas Diversas	
RENDIMENTOS DE POUPANÇA / APLICAÇÃO	182,45			Mercado Pago.com Representações Ltda - COMPRA DE CUBA	177,91
ALUGUEL TOTEM SAFRA	2.466,01			PEDRA SABÃO	3,49
ALUGUEL VAGA DE GARAGEM	17.136,21			GOOGLE LLC - COMPRA DE ARMAZENAMENTO NA NUVEM	42,30
LOCAÇÃO ÁREA COMUM	4.062,64			ISS	
MÍDIA VINCULADA ELEVADORES	30,15			PREFEITURA DE VILA VELHA - REF 05/2023 - ISS VV	40,00
USO LIGAÇÃO DO GERADOR	300,00			DESPESAS COM CHAVEIRO	
	436.684,78			Copiadora Caldeira Ltda - CÓPIA DE CHAVES	371,45
RECEITA DE MULTA/JUROS	86,05			MAT. LIMPEZA/CONSERVAÇÃO/ESCRITÓRIO	195,00
MULTA/JUROS	436.770,83			Atacado São Paulo Ltda. - COMPRA MATERIAL ESCRITÓRIO	13.974,86
TOTAL RECEITAS				Planeta Água Com. Varejista Ltda - COMPRA REFIL TBLAL	
DESPESAS				DESPESAS FINANCEIRAS	
DESPESAS COM PESSOAL				TAXAS BANCÁRIAS	
SALÁRIOS				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA BOL: 05/2022	8,00
PAULO VICTOR GUIMARÃES SALLA - RPA PAULO VICTOR SALLA				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PIX: 05/2022	9,00
DARF				Santander Banespa - TX BANCÁRIA MANUT: 05/2022	5,00
Receita Federal - DARF PREV 05/2023				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA FACOTE PJ EMPRESA 2	210,00
				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA BOL: 05/2022	2,00
DESPESAS DE CONSUMO COMUM				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PREST SERVIÇO: 06/2023	627,90
ÁGUA E ESGOTO				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PIX: 06/2022	19,80
Cesan - Ref.: 05/2023				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PIX: 06/2022	9,90
ENERGIA ELÉTRICA				Santander Banespa - TX BANCÁRIA MENSALIDADE: 06/2022	137,00
EDP Smart Energia Ltda. - 5952 - 05/23				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA BOL: 06/2022	2,00
EDP Smart Energia Ltda. - 5952 - 05/23				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PIX: 06/2022	4,65
EDP Smart Energia Ltda. - Prestação de serviço -				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PIX: 06/2022	9,90
Energia elétrica				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA PIX: 06/2022	11,49
EDP Smart Energia Ltda. - Prestação de serviço -				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA BOL: 06/2022	2,00
Energia elétrica				Banco Safra S/A - TX BANCÁRIA BOL: 06/2022	19,55
EDP ES Distribuição de Energia SA - Fornecimento de					1.078,19
Energia Elétrica 05/2023 - instalação 141347					
TELEFONE / INTERNET				BENEFITÓRIAS	
Claro - Ref.: NET TV 05/2023				PEDESTAL ORGANIZADOR	
INTERNET				Mercado Pago.com Representações Ltda - COMPRA DE	799,60
Intervip Telecom Ltda - Contrato 62713				PEDESTAL P/ ORGANIZAR FILA	
Intervip Telecom Ltda - Contrato 62715				MANUTENÇÕES	
				ELEVADORES	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				Vision Manutenção e instalação - conserto e reparo de	1.266,00
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO				elevadores	
EDSON ALBERTINO 00973962739 - RETIRADA DE ENTULHOS				Vision Manutenção e instalação - SUBS. MOD DE COMANDO	850,00
HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO				WCP5	
Jane Ayces De Almeida - MAIO/2023				Vision Manutenção e instalação - SUBSTI. DO MOD MCINVA	850,00
Razao Negocios Imobiliarios Ltda. - MAIO/2023				ELIV 4	
MATERIAL DE EXPEDIENTE E ESCRITÓRIO				Vision Manutenção e instalação - CONserto e reparo de	1.962,35
Atacado São Paulo Ltda. - COMPRA MATERIAIS				ELEVADORES - 8 PARCELAS	
ELETROFONEIOS: LUMINÁRIA, MOUSE ETC				Vision Manutenção e instalação - MANUTENÇÃO PREVENTIVA	2.820,00
Mercado Pago.com Representações Ltda - COMPRA DE CABO				DE MAIO	
HDMI E ENTREGA				CAIXA DE GORDURA, COLUNAS E FOSSA	
MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO				WK Dedetizadora Ltda - DESINTECTIZACAO, DESBRATIZACAO,	700,00
Atacado São Paulo Ltda. - COMPRA DE PRODUTOS DE				HIG E LIMP CX GORDURA	
LIMPEZA				SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO	
ATACADO NOVA BETHANIA LTDA - COMPRA MATERIAIS				Dex Extintores material - MATERIAS DE EXTINTORES -	363,75
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS				03/23	
LUIS COSTA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOC - ASSESSORIA				Dex Extintores material - MATERIAS DE EXTINTORES -	363,75
JURIDICA LUIS				04/23	
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO				Dex Extintores material - MATERIAS DE EXTINTORES -	363,75
JOVELINO COLODETTI EPF - COMPRA PISO				05/23	
ALVARÁS/LICENÇAS				Dex Extintores material - Exigências do corpo de	413,75
				bombeiros.	
				Dex Extintores material	2.322,50
				Brasas Extintores Com. e Serviços Ltda	3.208,70
				ELÉTRICA	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.25/2.6.32.17 - (E)

Correio: S

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905 00058.224262 00047.574223 1 94330000055473
Local de pagamento		Vencimento	
PAGAVEL EM QUALQUER BANCO		05/08/2023	
Beneficiário		CNPJ/CPF	
Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V		06.788.256/0001-91	
Data do Documento		Nosso Número	
21/07/2023	SL 0513/492	DS	21/07/2023
Uso do Banco		Valor	
Carteira	Espécie	Quantidade	x
01	RS		
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário		(-) Valor do Documento	
SR. CAIXA:		554,73	
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 55,47 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,18 Conforme Convenção do Condomínio.		(-) Desconto/Abatimentos	
RECEBER ATÉ 04/10/2023		*****	
MÊS DE REFERENCIA: 08/2023		(-) Outras Deduções	

		(-) Mora/Multa	

		(-) Outros Acréscimos	
		Valor Cobrado	

Pagador: André Tendler Leibel
Paulo Roberto Foletto CPF:479.094.637-15
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451
29050335 Vitória/ES

Enseada do Suá

Petro Tower
Unidade: SL 0513

Código de Baixa

Sacador/Avalista

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

