

Recibo de Aluguel

Recebi de Paulo Roberto Foletto, CPF 479.094.637-15, a importância de R\$ 5.810,29 (cinco mil, oitocentos e dez reais e vinte e nove centavos), referente ao aluguel comercial das salas 512 e 513, com vagas de garagem, e ao reembolso dos condomínios das salas 512 e 513, e cota única dos IPTU's de 2023 das salas 512 e 513, sito no, Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 451, Enseada do Suá, Vitória/ES, referente a março de 2023.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI
CNPJ: 13.882.645/0001-47

RECEBI, EM 01 DE MARÇO DE 2023.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI
CNPJ: 13.882.645/0001-47



Prefeitura Municipal de Vitória

Secretaria de Fazenda

Documento de Arrecadação Municipal



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria de Fazenda
Documento de Arrecadação Municipal

Emissão : 01/02/2023 08:41:56

Vencimento : **20/03/2023**

CPF 045.459.657-09

Inscrição Fiscal : 15393704

TC : 2

Cod.Processamento: 2023.91.00.024303.1.01.85

Contribuinte : ANDRE TENDLER LEIBEL

Endereço : AV NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 451 Ed. PETRO TOWER SALA 513 - VG - ENSEADA DO SUÁ Vitória - ES

Referente : Guias Inscrição Fiscal: 2 - 15393704

IPTU e Taxas Recibo: 49837/2023 Parcela(s) 0

Valor: R\$ 973,86

Multa: R\$ 0,00 Juros: R\$ 0,00

Total a Recolher : R\$ 973,86

Instruções ao Contribuinte: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 20/03/2023

Após esta data emitir guia atualizada no site da PMV:

<https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx>. O pagamento deverá ser efetuado em um dos bancos credenciados pela PMV, exclusivamente nos canais de recebimento por eles disponibilizados. Bancos e canais de recebimento em: <https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx>.

Via do Contribuinte/Internet

81630000009-7 73864784202-5 30320009102-1 46515410150-0

Autenticação Mecânica no Verso

Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria de Fazenda
Documento de Arrecadação Municipal

Emissão : 01/02/2023 08:41:56

Vencimento : **20/03/2023**

CPF 045.459.657-09

Inscrição Fiscal : 15393704

TC : 2

Cod.Processamento: 2023.91.00.024303.1.01.85

Total a Recolher : 973,86

Instruções ao Caixa: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 20/03/2023

Via da PMV

Autenticação Mecânica no Verso

Pagar
com:



81630000009-7 73864784202-5 30320009102-1 46515410150-0



Digitalizada com CamScanner



Prefeitura Municipal de Vitória

Secretaria de Fazenda

Documento de Arrecadação Municipal



Prefeitura Municipal de Vitória Secretaria de Fazenda Documento de Arrecadação Municipal			Emissão : 01/02/2023 08:29:03
			Vencimento : 20/03/2023
CPF 045.459.657-09	Inscrição Fiscal : 15393615	TC : 2	Cod.Processamento: 2023.91.00.024280.1.01.45
Contribuinte : ANDRE TENDLER LEIBEL			
Endereço : AV NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 451 Ed. PETRO TOWER SALA 512 - VG - ENSEADA DO SUÁ Vitória - ES			
Referente : Guias Inscrição Fiscal: 2 - 15393615			
IPTU e Taxas Recibo: 49836/2023 Parcela(s) 0			
Valor: R\$ 1021,68			
Multa: R\$ 0,00 Juros: R\$ 0,00			
Total a Recolher : R\$ 1021,68			
Instruções ao Contribuinte: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 20/03/2023 Após esta data emitir guia atualizada no site da PMV: https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx . O pagamento deverá ser efetuado em um dos bancos credenciados pela PMV, exclusivamente nos canais de recebimento por eles disponibilizados. Bancos e canais de recebimento em: https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx .			
Via do Contribuinte/Internet		81600000010-8 21684784202-0 30320009102-1 46513010147-5	Autenticação Mecânica no Verso

Prefeitura Municipal de Vitória Secretaria de Fazenda Documento de Arrecadação Municipal			Emissão : 01/02/2023 08:29:03
			Vencimento : 20/03/2023
CPF 045.459.657-09	Inscrição Fiscal : 15393615	TC : 2	Cod.Processamento: 2023.91.00.024280.1.01.45
Total a Recolher : 1021,68			
Instruções ao Caixa: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 20/03/2023			
Via da PMV		Autenticação Mecânica no Verso	
81600000010-8 21684784202-0 30320009102-1 46513010147-5			

CS Digitalizada com CamScanner

Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/01/2023 a 31/01/2023					RECIBO DO PAGADOR
RECEITAS					ISS
TAXA COND. ORDINÁRIA	117.470,12				ANNA CLARA LOYOLA SILVA - Ref.: 12/2022 - 75,00
FUNDO DE RESERVA	7.048,54				MAT. LIMPEZA/CONSERVAÇÃO/ESCRIÇÃO
ACORDO	14.134,50				Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de produtos de limpeza. 611,49
RENDIMENTOS DE POUPANÇA / APLICAÇÃO	388,91				Atacado São Paulo Ltda. - Compra de produtos de limpeza. 306,90
ALDUREL TOTEN SAFRA	2.466,01				
ALDUREL YARA DE CARABIM	12.785,43				9.270,69
LOCAÇÃO ÁREA COMUM	2.637,37				
NÍDIA VINCULADA ELEVADORES	55,49				
RECETA DE MULTA/JUROS	157.186,37				
MULTA/JUROS	86,06				
TOTAL RECEITAS	157.272,43				
DESPESAS					DESPESAS FINANCEIRAS
DESPESAS COM PESSOAL					TAXAS BANCÁRIAS
INSS	4.231,24				Santander Banepa - Tx. Bancária Ref.: 01/2022 129,00
Desconta Federal - 12/2022					Banco Safra S/A - Tx. Bancária Ref.: 01/2022 873,60
TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA	3.037,94				Santander Banepa 1.126,60
Fibra Óptica e Serviços Ltda - ISS	318,84				
Serra Remota Vigilância Segurança Ltda - ISS	5.346,96				
Serra Remota Vigilância Segurança Ltda - 12/2022	50.931,13				
Fibra Óptica e Serviços Ltda - 12/2022					
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	1.260,00				
ANNA CLARA LOYOLA SILVA - 01/2023	65.125,21				
DESPESAS DE CONSUMO COMUM					
ÁGUA E ESGOTO	15.958,56				
Cesran - 12/2022					
ENERGIA ELÉTRICA	7.387,05				
EDP Ed Distribuição de Energia SA - Fornecedor de Energia Elétrica 12/2022	1.675,51				
EDP Smart Energia Ltda. - Prestação de serviço - Energia elétrica	24.508,42				
EDP Smart Energia Ltda. - Prestação de serviço - Energia elétrica	199,62				
TELEFONE / INTERNET	99,90				
CLARO	49.829,06				
INTERNET					
Intercept Telecom Ltda - Mensalidade Internet					
DESPESAS ADMINISTRATIVAS					
CONSERVOS E REPAROS	531,10				
Univex Comercial Ltda - Material Hidráulico	125,00				
Eletrontinas Comercial Ltda - Ref.: Compra de materiais	205,00				
Eletrontinas Comercial Ltda - Ref.: Compra de materiais	60,00				
Condomínio do Ed. Petro Tower - Serragem para Gelo do gerador	3.500,00				
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	850,00				
CT JUDOCRE FUNDIAT LTDA - Prestação de serviço. Mallace Gama Alves - Prestação de Serviços Elétricos	2.510,66				
HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO	60,00				
Razao Imobiliarios Ltda. - Serviços de Contabilidade 12/2022	60,00				
DESPESAS DIVERSAS	375,54				
Condomínio do Ed. Petro Tower - Cópia de chave					
Condomínio do Ed. Petro Tower - Junta tanque para as placas ACM					
Prefeitura Municipal de Vitória - Ref.: auto de infração 6-24					
COMPOSIÇÃO DA ABRECAÇÃO-03/2023					
TAXA COND. ORDINÁRIA	384,76				
FUNDO DE RESERVA	23,09				
Paulo Roberto Foletto					
Unidade(s): SL 0512					
Não há débitos anteriores a 28/02/23					
Seu Condomínio na Internet					
www.razaovix.com.br					
Identificador: 9235.621.7491					
Vencimento					(=) Valor do Documento 407,85
05/03/2023					
Agência / Código do Beneficiário					04900.00582242-6
Nosso Número					00046047-8
Saldo Anterior					(=) Valor do Documento 407,85
Recita					
Saldo Transferido					
TOTAIS					
DESPESAS EVENTUAIS					
SEGURO PREDIAL					
Allycey Seguro - SA - Ref.: Apólice de seguro. 1.057,93					
TOTAL DESPESAS					149.834,83
RESUMO - 01/01/2023 a 31/01/2023					
Saldo Anterior					
Recita					
Saldo Transferido					

Condomini@21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.252.6.32.17 - (E)

Correio: S

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905 00058.224262 00046.047825 1 92800000040785	
Local de pagamento				Vencimento
PAGAVEL EM QUALQUER BANCO				05/03/2023
Beneficiário				Agência / Código do Beneficiário
Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V				04900.00582242-6
Data do Documento				Nosso Número
28/02/2023	Nam. do Documento	SL 0512/492	DS	00046047-8
28/02/2023	Carreira	01	R\$	(=) Valor do Documento 407,85
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário				(-) Desconto/Abatimentos
SR. CAIXA:				*****
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 40,78 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,14 Conforme Convenção do Condomínio.				(-) Outras Deduções
RECEBER ATÉ 04/05/2023				*****
MÊS DE REFERENCIA: 03/2023				(-) Multa/Multa
Pagador:				(-) Outros Acréscimos
André Tendler Leibel				Valor Cobrado
Paulo Roberto Foletto CPF:479.094.637-15				
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451				
29050335 Vitória/ES				
Assinatura				
Código do Bala				
Petra Tower				
Unidade: SL 0512				
Código de Baixa				
Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO				



